JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS

0 250 500 750 1 000 m

Mērogs 1:12 000
Mēroga noteiktība 1:10 000

470000
475000
480000
485000
490000
495000
315000
310000
N
TUKUMA NOVADS
"ĶEMERU NACIONĀLAIS PARKS"
Aizsargājamā jūras teritorija "RĪGAS LĪČA RIETUMU PIEKRASTE"
RĪGAS JŪRAS LĪCIS
RĪGA
Dabas parks "PIEJŪRA"
MĀRUPES NOVADS
Putnezers
Melnezers
Raganu purvs
JAUNĶEMERI
KAUGURCIEMS
ĶEMERI
Vēršupīte
Slokas ezers
Slokas (Vecais) purvs
Akacis
Aklais ezers
KAUGURI
SLOKA
BAŽCIEMS
KŪDRA
Slokas karjera ūdenskrātuve
BRANKCIEMS
VAIVARI
ASARI
MELLUŽI
VALTERI
KRASTCIEMS
PUMPURI
JAUNDUBULTI
DUBULTI
DRUVCIEMS
Spuņņupe
LIELUPE →
Dubultu līkums
Bankis
Varkaļu līkums
MAJORI
DZINTARI
BULDURI
LIELUPE
STIRNURAGS
Stirnurags
Dabas liegums "LIELUPES GRĪVAS PĻAVAS"
Dabas parks "RAGAKĀPA"
BUĻĻUCIEMS
BUĻĻUPE →
Jomka
VĀRNUKROGS
Dabas piemineklis "BUĻĻU KĀPAS"
Sliperu līkums
Bumburatteka
PRIEDAINE
Sliperu purvs
Hapaka grāvis
BRAŽCIEMS
Dabas liegums "DARMŠTATES PRIEŽU AUDZE"
A10
P128
P101
330

Apzīmējumi

- Oficiālā peldvieta
- Neoficiālā peldvieta
- Aizsargājams koks (dižkoks)
- Bāka
- Pazemes ūdens ņemšanas vieta
- Pazemes ūdeņu novērojumu stacijas urbums
- Hidroloģiskā novērojumu stacija
- Elektrisko tīklu transformatoru apakšstacija
- Gāzes regulēšanas stacija
- Automobiļu gāzes uzpildes stacija
- Degvielas uzpildes stacija
- 330/110 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnija
- 110 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnija
- Pārvades gāzesvads
- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts reģionālais autoceļš
- Valsts vietējais autoceļš
- Iela
- Plānota iela
- Cits ceļš
- Dzelzceļa stacija, pieturvieta
- Dzelzceļš
- Grāvis, ūdenstece
- Jūrmalas ostas robeža
- Zemes vienības robeža
- Jūrmalas pilsētas robeža

Funkcionālais zonējums

- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
- Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)
- Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)
- Publiskās apbūves teritorija (P)
- Jauktas centra apbūves teritorija (JC)
- Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)
- Tehniskās apbūves teritorija (TA)
- Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
- Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
- Lauksaimniecības teritorija (L)
- Ūdeņu teritorija (Ū)
- Robeža starp funkcionālo zonu un tās apakšzonu vai starp apakšzonām

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem

- TIN72 - Satiksmes infrastruktūras attīstībai nepieciešamā teritorija
- TIN2 - Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums
- TIN3 - Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums
- Teritorija ar īpašiem noteikumiem:
  - TIN11 - Dziedniecisko dūņu ieguves teritorija
  - TIN12 - Jaundubultu attīstības teritorija
  - TIN13 - Jaukta kūrorta teritorija
  - TIN15 - Pludmales apkalpes teritorija
  - TIN16 - Plānota kapsētas teritorija
  - TIN17 - Kūrorta teritorija
  - TIN19 - Lielupes mola teritorija
  - TIN110 - Jaunā ostmala
  - TIN113 - Ūdensmalas teritorija
  - TIN114 - Vasarnīcu apbūve priežu parkā
  - TIN115 - Jaunķemeru kūrorta parks
  - TIN116 - Jāņupītes poldera teritorija
  - TIN119 - Majoru – Dzintaru jūras promenādes teritorija
  - TIN120 - Apbūves ierobežojumu teritorija
- TIN117 - "Pilsētas vārtu" teritorija pie Lielupes autotilta
- TIN118 - Teritorija, kurā ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas
- TIN121 - Paaugstināta trokšņu līmeņa teritorija

Apgrūtinājumi un aprobežojumi

- Valsts aizsargājams kultūras piemineklis
- Pilsētbūvniecības piemineklis
- Aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča pludmales aizsargjosla
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla
- Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla
- Stingra režīma aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu
- Bakterioloģiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu
- Ķīmiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu
- Mežu aizsargjosla ap pilsētu
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar ielu – sarkanā līnija
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar dzelzceļu
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap hidroloģisko novērojumu staciju
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar elektriskajiem tīkliem
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap navigācijas tehnisko līdzekli
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap gāzesvadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm
- Drošības aizsargjosla ap gāzes pārvades infrastruktūras objektu
- Drošības aizsargjosla ap naftas produktu un bīstamu ķīmisko vielu atrašanās vietu
- Drošības aizsargjoslas gar dzelzceļu
- Sanitārā aizsargjosla ap kapsētu
- Sanitārā aizsargjosla ap atkritumu un notekūdeņu pārstrādes, uzglabāšanas vietu
- Applūstošā teritorija (10% applūduma varbūtība)
- Purvs
- Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas
- Kapsēta
- Mikrolieguma teritorija
- Mikrolieguma buferzonas teritorija
- Īpaši aizsargājamā dabas teritorija
- Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas funkcionālās zonas robeža

Piezīmes:
1. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu identifikāciju un eksplikāciju skatīt grafiskās daļas 2. kartē "Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi"
2. Šīs kartes informācija tematiski sadalīta ir pieejama kartēs:
   - Funkcionālais zonējums
   - Apgrūtinājumi un aprobežojumi

Izstrādāja	V. Uzvārds	Paraksts	Datums
Izstrādes vadītājs	E. Stobovs		2023
Projekta vadītāja	M. Kalvāne		2023
Kartogrāfs	J. Skudra		2023

Kartes dati: topogrāfiskā karte M 1:10000 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2017. - 2018. Kadastra informācijas sistēmas dati © Valsts zemes dienests, 2023. Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēma (LKS-92 TM)

Pasūtītājs
JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Projekts
JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI

Lapas nosaukums
FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS, APGRŪTINĀJUMI UN APROBEŽOJUMI

Izstrādātājs
METRUM
SIA „METRUM"
Reģ. Nr.40003388748
Ģertrūdes iela 47-3, Rīga
www.metrum.lv

Mērogs	1:12000
Lapa	1
Lapas	4