

# Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

## Vides pārskats

Izstrādāts Stratēģiskā  
ietekmes uz vidi novērtējuma  
procedūras ietvaros  
**zemes vienības Rīgā,  
Balteģļu ielā 30  
lokālplānojumam**

## SATURS

<b>LIETOTIE SAĪSINĀJUMI.....</b>	<b>3</b>
<b>TERMINU SKAIDROJUMS.....</b>	<b>4</b>
<b>IEVADS .....</b>	<b>5</b>
<b>1. LOKĀLPLĀNOJUMA PAMATNOSTĀDNES UN SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM .....</b>	<b>6</b>
1.1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES GALVENIE MĒRĶI UN PAMATPRINCIPI .....	6
1.2. LOKĀLPLĀNOJUMA SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM.....	8
1.3. LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMA APRAKSTS .....	9
<b>2. VIDES PĀRSKATA SAGATAVOŠANA .....</b>	<b>14</b>
2.1. SIVN PROCESS UN IESAISTĪTĀS INSTITŪCIJAS .....	14
2.2. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA .....	15
<b>3. STARPTAUTISKIE UN NACIONĀLIE VIDES AIZSARDZĪBAS UN ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS MĒRĶI .....</b>	<b>19</b>
<b>4. ESOŠĀS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS .....</b>	<b>23</b>
4.1. ESOŠAIS VIDES STĀVOKLIS .....	25
4.1.1. Klimats .....	25
4.1.2. Reljefs un ģeoloģiskā uzbūve .....	25
4.1.3. Hidroģeoloģiskie apstākļi .....	26
4.1.4. Esošā zemes izmantošana .....	28
4.1.5. Mūsdienu eksodinamiskie procesi .....	29
4.1.6. Derīgie izrakteņi.....	29
4.1.7. Virszemes ūdeņi .....	29
4.1.8. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un citas dabas vērtības .....	32
4.1.9. Kultūrvēsturiskā mantojuma objekti .....	35
4.2. VIDES KVALITĀTE .....	36
4.2.1. Gaisa kvalitāte .....	36
4.2.2. Trokšņu līmenis .....	38
4.2.3. Virszemes ūdens kvalitāte .....	40
4.2.4. Ūdensapgāde un kanalizācija .....	41
4.2.5. Atkritumi.....	44
4.2.6. Tehnogēnā un ekoloģiskā riska objekti un teritorijas .....	44
4.2.7. Ainaviskā kvalitāte.....	45
<b>5. AIZSARGJOSLAS UN DARBĪBAS IEROBEŽOJUMI.....</b>	<b>48</b>
<b>6. VIDES STĀVOKLIS TERITORIJĀS, KURAS VAR IETEKMĒT LOKĀLPLĀNOJUMS .....</b>	<b>50</b>
<b>7. IESPĒJAMĀS IZMAIŅAS, JA LOKĀLPLĀNOJUMS NETIKTU ĪSTENOTS .....</b>	<b>54</b>
<b>8. AR LOKĀLPLĀNOJUMU SAISTĪTĀS VIDES PROBLĒMAS, TĀ ĪSTENOŠANAS BŪTISKĀS IETEKMES UZ VIDI .....</b>	<b>55</b>
<b>9. RISINĀJUMI BŪTISKĀKO IETEKMJU NOVĒRŠANAI UN SAMAZINĀŠANAI .....</b>	<b>57</b>
<b>10.ALTERNATĪVĀS IZVĒLES PAMATOJUMS UN IZVĒRTĒJUMS.....</b>	<b>59</b>
<b>11.IESPĒJAMIE KOMPENSĒŠANAS MEHĀNISMI .....</b>	<b>61</b>
<b>12.IESPĒJAMĀS BŪTISKĀS PĀRROBEŽU IETEKMES NOVĒRTĒJUMS .....</b>	<b>61</b>
<b>13.PASĀKUMI MONITORINGA NODROŠINĀŠANAI.....</b>	<b>62</b>
<b>KOPSAVILKUMS.....</b>	<b>63</b>
<b>IZMANTOTIE INFORMĀCIJAS AVOTI.....</b>	<b>69</b>
<b>PIELIKUMI.....</b>	<b>71</b>

- 1.pielikums Vides pārraudzības valsts biroja (pēc 01.02.2025. – Enerģētikas un vides aģentūra) lēmums Nr. 4-02/36/2022 par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu
- 2.pielikums Paziņojums par zemes vienības Balteglu ielā 30 lokālplānojuma redakcijas un tā Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai;
- 3.pielikums Pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem
- 4.pielikums Pārskats par sabiedrības sniegtajiem viedokļiem (pievienoti atsevišķi faili, elektroniski)

## LIETOTIE SAĪSINĀJUMI

**DUS** – degvielas uzpildes stacija

**ES** – Eiropas Savienība

**ĪADT** – īpaši aizsargājamas dabas teritorijas

**LV** – Latvijas Republika

**LVĢMC** – VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”

**MK** – Ministru kabinets

**SIA** – sabiedrība ar ierobežotu atbildību

**SIVN** – stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

**TIAN** – teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

**TP** – teritorijas plānojums

**VSIA** – valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību

**v.j.l.** – virs jūras līmeņa

## TERMINU SKAIDROJUMS

**Lokālpārplānojums** – vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru vietējā pašvaldība izstrādā savas administratīvās teritorijas daļai (piemēram, pilsētas, ciema vai lauku teritorijas daļai) kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai [LV Teritorijas attīstības plānošanas likums, 1. pants]. Lokālpārplānojums groza Rīgas teritorijas plānojumu (turpmāk – Rīgas TP).

**Ietekme uz vidi** – paredzētās darbības vai plānošanas dokumenta īstenošanas izraisītas tiešas vai netiešas pārmaiņas vidē, kuras ietekmē vai var ietekmēt cilvēku, viņa veselību un drošību, kā arī bioloģisko daudzveidību, augsni, gaisu, ūdeni, klimatu, ainavu, materiālās vērtības, kultūras un dabas mantojumu un visu minēto jomu mijiedarbību [LV likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pants].

**Īpaši aizsargājamā dabas teritorija** (turpmāk – ĪADT) – īpaši aizsargājamās dabas teritorijas ir ģeogrāfiski noteiktas platības, kas atrodas īpašā valsts aizsardzībā, lai aizsargātu un saglabātu dabas daudzveidību – retas un tipiskas dabas ekosistēmas, aizsargājamo sugu dzīves vidi, savdabīgas, skaistas un Latvijai raksturīgas ainavas, ģeoloģiskos un ģeomorfoloģiskos veidojumus, dendroloģiskos stādījumus un dižkokus, kā arī sabiedrības atpūtai, izglītošanai un audzināšanai nozīmīgas teritorijas [LV likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 2. pants].

**Natura 2000 teritorija** – Eiropas Savienības valstu kopīgi radīts aizsargājamo dabas teritoriju tīkls jeb sistēma. Tajā ietilpst īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kuras ir Eiropas Savienībā nozīmīgas un attiecīgajā bioģeogrāfiskajā rajonā vai rajonos būtiski sekmē īpaši aizsargājamiem biotopu veidiem vai īpaši aizsargājamām sugām labvēlīga aizsardzības statusa saglabāšanu vai atjaunošanu, var būtiski veicināt Natura 2000 tīkla vienotību, kā arī būtiski sekmē bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu attiecīgajā bioģeogrāfiskajā rajonā vai rajonos. [LV likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43. pants]. Latvijā izveidotajā Natura 2000 teritoriju tīklā ietvertas 333 ĪADT [likuma pielikums].

**Paredzētā darbība** – aprīkojuma, iekārtas un tehnoloģijas ieviešana, papildināšana vai maiņa, projekta īstenošana, būvniecība, dabas resursu ieguve vai izmantošana, cilvēka darbības neskartu vai mazpārveidotu teritoriju un ainavu ietekmēšana, kā arī citas darbības, kuru veikšana vai galarezultāts var būtiski ietekmēt vidi [LV likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pants].

**Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums** (turpmāk – SIVN) – procedūra, kas veicama likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktajā kārtībā, lai novērtētu plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un izstrādātu priekšlikumus nelabvēlīgas ietekmes samazināšanai un novēršanai, kā arī lai nodrošinātu sabiedrības informēšanu un iesaistīšanu plānošanas dokumenta izstrādāšanas procesā [LV likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pants].

**Vides pārskats** – atsevišķa sadaļa stratēģijā, plānā, programmā, koncepcijā vai cita veida plānošanas dokumentā (turpmāk – plānošanas dokumenti), vai atsevišķs dokuments, kas nosaka, apraksta un novērtē attiecīgā dokumenta, kā arī iespējamo alternatīvu īstenošanas ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumenta mērķus, paredzēto realizācijas vietu un darbības jomu [LV likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pants].

## IEVADS

SIVN procedūra veikta saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja (pēc 01.02.2025. – Enerģētikas un vides aģentūra) 04.07.2022. lēmumu Nr. 4-02/36/2022 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”. **Vides pārskats ir sagatavots Lokālplānojumam zemes vienībā Balteģļu ielā 30, Rīgā** (turpmāk – Lokālplānojums).

Lokālplānojumu izstrādātāja SIA “METRUM”. Lokālplānojuma izstrādes Pasūtītājs – SIA “AB Social”.

Vides pārskatu sagatavoja SIA “55M” un vides jomas eksperte Inga Gavēna, bet tā administratīvo procedūru normatīvajos noteiktajā kārtībā nodrošināja SIA “METRUM”. SIVN procedūra veikta, pamatojoties uz LV likumu “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un MK 23.03.2004. noteikumiem Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”.

SIVN veikts Lokālplānojuma izstrādes laikā ar mērķi novērtēt Lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un tajā ietvertos pasākumus iespējamās ietekmes mazināšanai. Vides pārskatā ir iekļauta informācija un veikta pieejamo datu analīze atbilstoši prasībām un detalizācijas līmenim, ko nosaka normatīvie akti un kompetentās institūcijas vides aizsardzības jomā.

**Vides pārskatā izmantoti šādu Lokālplānojuma izstrādes laikā veikto pētījumu rezultāti:**

- SIA “VentEko” Pārskats par gruntsūdens līmeņa novērošanas aku tīkla ierīkošanu un monitoringa veikšanu projektējamajai kapsētai un ar to saistītajām apbūvētām zemes gabalā Balteģļu ielā 30, Rīgā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu Nr. 010 0080 0630);
- Sertificēts eksperts Egita Grolle: Biotopu grupas » jūras piekraste, » meži un virsāji, » zālāji, Sugas, sugu grupas,» vaskulārie augi, Sertifikāta Nr.: 003 Sertifikāta darbības termiņš: pagarināts līdz 13.05.2028. (biotopu grupām), pagarināts līdz 06.09.2024. (sugu grupai);
- Sertificēta eksperta/ornitologa Atzinumu (K. Millers, Sertifikāta Nr. 052, Sertifikāta darbības termiņš: 05.03.2029., 13.06.2023., KM/123 Atzinums.

**Vides pārskatā ir analizēts esošais vides stāvoklis zemes vienības Balteģļu ielā 30 teritorijā un tās apkārtnē, šobrīd aktuālākās vides problēmas, kā arī Lokālplānojuma nozīme esošo vides problēmu risināšanā un kopējā vides kvalitātes paaugstināšanas veicināšanā.**

SIVN procedūra ietver Vides pārskata projekta sagatavošanu, tā sabiedrisko apspriešanu, sabiedrības iesaistīšanu, Vides pārskata gala redakcijas sagatavošanu un konsultāciju veikšanu.

**Plānošanas dokumenta analīze parādīja, ka piedāvātie risinājumi nākotnē var dot pozitīvu ieguldījumu Rīgas un Kleistu apkaimes attīstībā.** Izstrādājot Lokālplānojuma risinājumus, ņemtas vērā iedzīvotāju sociālās vajadzības, pašvaldības izvirzītie ilgtspējīgas attīstības stratēģiskie mērķi, teritorijas attīstītāja ieceres, dabas vērtību un vides aizsardzības prasības.

# 1. LOKĀLĀNOJUMA PAMATNOSTĀDNES UN SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM

Rīgas valstspilsētas un tās apkaimju attīstību nosaka šādi līdz šim izstrādātie stratēģiskie un telpiskie plānošanas dokumenti (1. tabula).

1. tabula. Rīgas valstspilsētas attīstības plānošanas dokumenti

Dokuments
Rīgas attīstības programma 2022.-2027. gadam
Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam
Rīgas teritorijas plānojums līdz 2030. gadam
Apkaimju centru attīstības plāns 2024.-2028. gadam

## 1.1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES GALVENIE MĒRĶI UN PAMATPRINCIPI

Lokālpilnojumam ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru vietējā pašvaldība izstrādā savas administratīvās teritorijas daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai [Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9. punkts].

**Lokālpilnojumam zemes vienībai Balteglu ielā 30, Rīgā groza Rīgas TP.**

### (1) Lokālpilnojumam mērķis:

Grozīt spēkā esošajā Rīgas TP noteikto funkcionālo zonējumu no "Savrupmāju apbūves teritorija" uz "Dabas un apstādījumu teritorijas", lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.

### (2) Lokālpilnojumam uzdevums:

- Raksturot Lokālpilnojumam teritorijas plānoto attīstību atbilstoši Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģiskajām interesēm.
- Lokālpilnojumam risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas TP izstrādes ietvaros apstiprināto tematisko plānojumu vadlīnijām.
- Izvērtēt nepieciešamību un iespēju Lokālpilnojumam teritorijā veidot krematoriju.
- Lokālpilnojumam izstrādāt detalizētus teritorijas telpiskā plānojuma risinājumus, norādot pakalpojumu sniegšanas zonas, apbedījumu zonas, apmeklētāju pārvietošanās un rekreācijas iespējas un citas plānotās darbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamās zonas.
- Noteikt telpiskā plānojuma, publiskās ārtelpas un labiekārtojuma veidošanas principus.
- Nodrošināt Lokālpilnojumam teritorijas tuvumā esošās dzīvojamās apbūves labvēlīgas un kvalitatīvas turpmākās izmantošanas iespējas.
- Lokālpilnojumam teritorijas funkcionālo zonējumu izstrādāt saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", nosakot plānotai darbībai atbilstošu funkcionālo zonējumu.
- Precizēt Rīgas TP noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus, kā arī noteikt jaunas ar plānoto darbību saistītas aizsargjoslas.
- Noteikt Lokālpilnojumam īstenošanas kārtību.

### Vides aizsardzība:

- Lokālpilnojumam teritorijā jāveic hidroģeoloģiskā izpēte, gruntsūdens līmeņa monitorēšana vismaz urbemos tā, lai vienmērīgi tiktu noklāta visa Lokālpilnojumam teritorija. Pārlicenošu rezultātu iegūšanai monitorēšana ir jāveic 12 mēnešu laikā. Sertificētam inženierizpētes speciālistam jā sagatavo atskaite, tehniskās apsekošanas atzinums.

- Pamatojoties uz gruntsūdens līmeņa monitorēšanas rezultātiem, izvērtēt plānotās darbības iespējamus risinājumus. Tradicionālos apbedījumus paredzēt teritorijās, kur gruntsūdens līmenis nav seklāks par 2 m.
- Izstrādāt ilgtspējīgus lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumus, integrējot tos kopīgajā publiskās ārtelpas sastāvā, paredzot lietus notekūdeņu pilnīgu vai daļēju uzkrāšanu pašā Lokālpilnojumā teritorijā.
- Teritorijas izmantošanas rezultātā aizliegts pasliktināt apkārt esošo teritoriju, it īpaši esošās Lāčupes kapsētas hidroloģisko stāvokli.
- Saskaņā ar gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu, Lokālpilnojumā teritorija atrodas III zonā, kur aizliegts būvēt vai ierīkot iekārtas, kas izmanto ogles siltumenerģijas ražošanai vai tehnoloģisko procesu nodrošināšanai.
- Lokālpilnojumā teritorijā atrodas meža zeme, kurai jāveic meža inventarizācija un teritorijas atmežošana atbilstoši Meža likuma prasībām. Pamatojoties uz meža inventarizācijas datiem, Lokālpilnojumā norādīt plānojamās atmežojamās meža platības.
- Izvērtēt teritorijā esošos dabas faktoros, veikt aizsargājamo sugu un biotopu izpēti. Pamatojoties uz to rezultātiem Lokālpilnojumā risinājumos definēt saglabājamās vērtīgos elementus, noteikt prasības to saglabāšanai.
- Lokālpilnojumā izstrādē maksimāli saglabāt teritorijas dabīgo reljefu, augsnes virskārtu (segu) un esošos kokus. Aizliegts veikt būvniecību saglabājama koka vainaga projekcijas zonā, izņemot, ja būvprojektā paredzētie risinājumi nodrošina koka saglabāšanu un augšanu.

**Satiksmes organizācija:**

- Izvērtēt esošo satiksmes organizāciju un izstrādāt risinājumus tās uzlabošanai, kas nepieciešami plānotās darbības nodrošināšanai.
- Piebraukšanu objektam organizēt no Balteglu ielas, nodrošinot ielas izbūvi līdz Lokālpilnojumā teritorijai un gar to, paredzot ielas risinājumu atbilstoši "E" kategorijas ielas šķērprofilam.
- Nodrošināt nepieciešamo infrastruktūru gājēju un velobraucēju satiksmei, t. sk., cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.
- Izstrādāt ielu tīkla attīstības un satiksmes organizācijas shēmu, t. sk., gājēju un velobraucēju kustības organizāciju, nodrošinot tās nepārtrauktību.
- Paredzēt risinājumus gājēju satiksmes organizēšanai no tuvākajām sabiedriskā transporta pieturvietām līdz objektam, kā arī tuvāko maģistrālo ielu šķērsošanai.
- Izstrādāt detalizētu Lokālpilnojumā teritorijas iekšējo satiksmes organizāciju, tostarp nodrošinot piekļūšanas iespējas esošajai dzīvojamai apbūvei Lokālpilnojumam piegulošajā teritorijā. Gadījumā, ja tiks plānota kopīga gājēju un auto satiksme, nodrošināt ērtu un drošu gājēju pārvietošanos, dodot priekšroku gājējiem. Perspektīvajiem iekškvartāla ceļiem neparedzēt ielu sarkanās līnijas.
- Būves un labiekārtojuma elementus, t. sk. autostāvvietas, izvietot Lokālpilnojumā robežās, ārpus ielu sarkanajām līnijām.

**Inženiertehniskais nodrošinājums:**

- Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.

Lokālpārplānojums izstrādāts, pamatojoties uz Rīgas TP, Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam, kā arī normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktām prasībām. Lokālpārplānojuma teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro Rīgas TP prasības tiktāl, ciktāl Lokālpārplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nenosaka citādi.

Lokālpārplānojums sastāv no:

- Paskaidrojuma raksta;
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN);
- Grafiskās daļas;
- SIVN Vides pārskata.

## 1.2. LOKĀLPLĀNOJUMA SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM

Lokālpārplānojums izstrādāts, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības. Izstrādes gaitā ņemti vērā augstāka plānošanas līmeņa dokumenti Rīgas valstspilsētai.

Lokālpārplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rīgas domes 30.03.2022. lēmumu Nr. 1349 "Par zemes vienības Balteglu ielā 30 Lokālpārplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr. 53, 3. &) un Darba uzdevumu. Lēmums tika pieņemts, pamatojoties uz SIA "Rīgas apbedīšanas dienests" iesniegumu grozīt spēkā esošajā Rīgas TP noteikto funkcionālo zonējumu no "Savrupmāju apbūves teritorija" uz "Dabas un apstādījumu teritorijas", lai Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātais varētu īstenot plānoto teritorijas attīstības ieceri un nodrošinātu teritorijas pilnvērtīgu izmantošanu.

**Lokālpārplānojums izstrādāts saskaņā ar:**

- "Teritorijas attīstības plānošanas likums" (13.10.2011)., ar grozījumiem līdz 11.05.2023.;
- Ministru kabineta (turpmāk – MK) 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", ar grozījumiem līdz 16.01.2024.;
- MK 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", ar grozījumiem līdz 13.10.2020.;
- Rīgas domes 30.03.2022. lēmumu Nr. 1349 "Par zemes vienības Balteglu ielā 30 Lokālpārplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr. 53, 3.§) apstiprinātajam darba uzdevumam;
- Rīgas Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam.

Saskaņā ar Rīgas TP, **Lokālpārplānojuma teritorijai ir noteikta:**

- Funkcionālā zona "**Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2)**". Tā ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir retināta savrupmāju apbūve. Tajā atļauta savrupmāju apbūve, dārza māju apbūve, tirdzniecības un pakalpojuma objektu apbūve, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, veselības aizsardzības iestāžu apbūve, sociālās aprūpes iestāžu apbūve, labiekārtota ārtelpa (izņemot kapsētas un dzīvnieku kapsētas), ārtelpa bez labiekārtojuma.
- Balteglu ielas daļa starp ielas sarkanajām līnijām noteikta kā "**Transporta infrastruktūras teritorija (TR1)**".

Saskaņā ar Lokālpārplānojuma izstrādes Darba uzdevumā noteikto, Rīgas TP **grozījumu pamatojums** ir nepieciešamība radīt priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka ar Lokālpārplānojumu var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kamēr Lokālpārplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Plānotā teritorijas attīstības iecere atbilst Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģiskajām interesēm, Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam ilgtermiņa attīstības mērķiem, rīcības virzieniem un stratēģiskajām nostādnēm pilsētvides attīstībai.

### 1.3. LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMA APRAKSTS

Lokālpilnojumā teritorijā ietverts zemesgabals Balteglu ielā 30, Rīgā ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630 un kopējo platību ~7,9 ha.

Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājs un zemes vienības Balteglu ielā 30 īpašnieks (juridiska persona) plāno attīstīt un labiekārtot jaunu kapsētas teritoriju, paredzot ierīkot gan tradicionālo apbedījumu teritorijas, gan arī izbūvēt kapsētas darbības nodrošināšanai nepieciešamās ēkas un būves (piemēram, kapliču, saimniecības ēkas, autostāvvietas, atkritumu konteineru novietnes u. tml.), kā arī ierīkot sēru birzi un kolumbāriju, morgu un krematoriju.



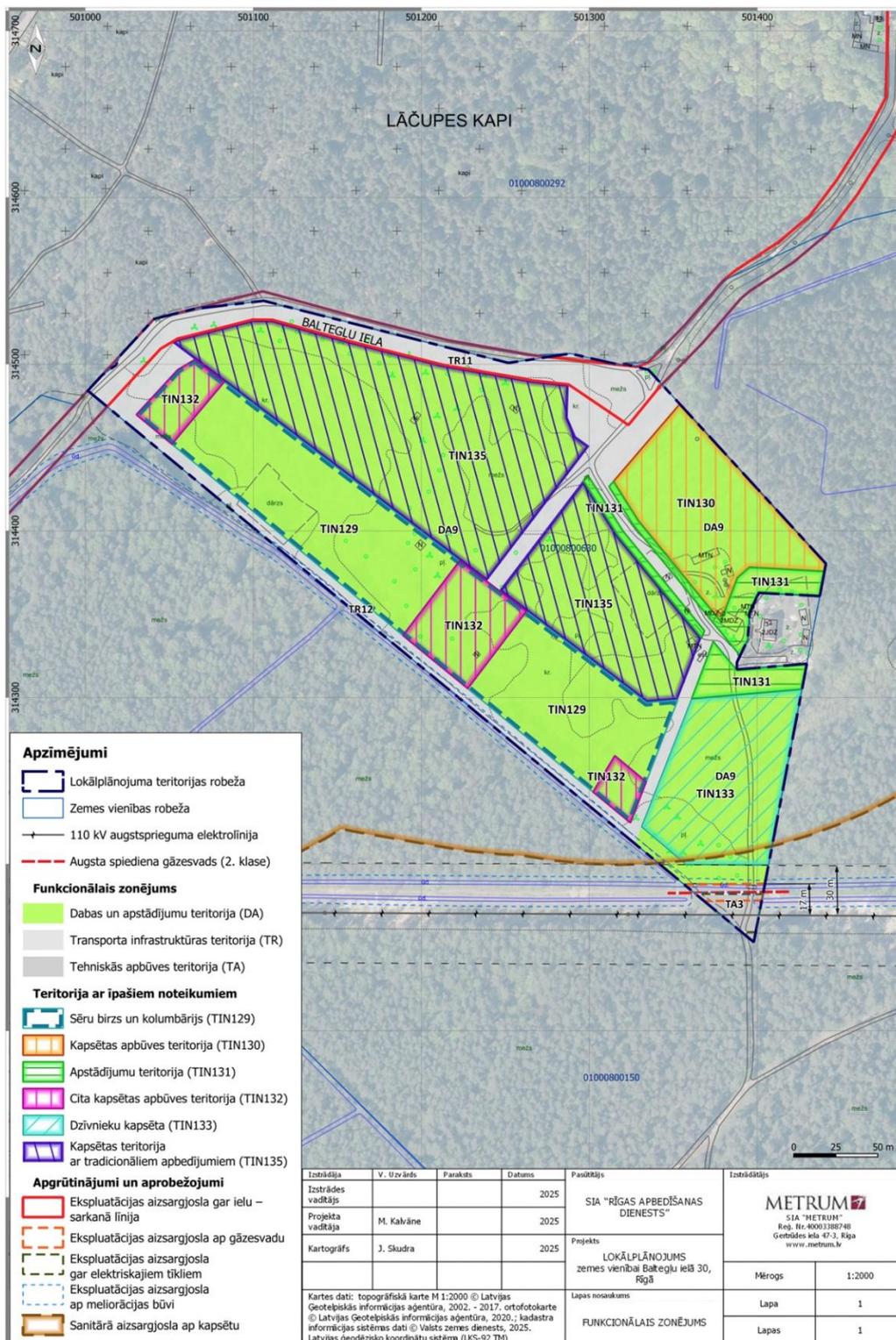
1. att. Lokālpilnojumā teritorija. Avots: [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv)

Saskaņā ar likuma Par ietekmes uz vidi novērtējumu 2.pielikuma 9) punktā noteikto kapsētu ierīkošana [arī mājas (istabas) dzīvnieku kapsētu ierīkošana] ir darbība, kurai veicams sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums. Sākotnējā IVN procesā tiks izvērtēta konkrētā paredzētā darbība un pieņemts lēmums par pilnas ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai Tehnisko noteikumu izsniegšanu. Tādējādi konkrēto rīcību, projektēšanas risinājumu un plānoto tehnoloģiju atbilstību vides aizsardzības prasībām izvērtē sākotnējā IVN procesā un ja nepieciešams IVN procesā. Ja plānošanas dokuments ir hierarhiski saistīts ar citu plānošanas dokumentu vai paredzēto darbību īstenošanu, vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, tādēļ šajā Vides pārskatā netiek detalizēti analizētas un izvērtētas iespējamās Lokālpilnojumā teritorijā paredzētās darbības, kurām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veicams sākotnējais IVN, saņemami tehniskie noteikumu un piesārņojošas darbības atļauja, jo detālais izvērtējums konkrētajai darbībai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks veikts atbilstošos administratīvajos procesos.

Saskaņā ar Lokālpilnojumā izstrādes mērķiem un TIAN, visā **Lokālpilnojumā teritorijā tiek noteikta funkcionālā zona – “Dabas un apstādījumu teritorija” (DA9), kas paredzēta kapsētu ierīkošanai un uzturēšanai.** Tā noteikta visai zemes vienībai, izņemot Balteglu ielas teritorijas daļai starp sarkanajām līnijām, plānotajiem piebraucamajiem ceļiem un transportlīdzekļu stāvvietām paredzētajām teritorijām.

**Balteglu ielai tās sarkano līniju robežās noteikta funkcionālā zona “Transporta infrastruktūras teritorija” (TR11), lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru un inženiertehnisko apgādi. Teritorijas galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskā infrastruktūra (14001)**

un transporta lineārā infrastruktūra (14002), kā teritorijas papildizmantošanas veids ir noteikts tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002), nodrošinot iespēju ielas telpā izvietot īslaicīgas lietošanas būves – tirdzniecības kioskus un segtus tirdzniecības standus, ņemot vērā ielas novietojumu starp kapsētām.



2. att. Lokālplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums. [1] Lokālplānojuma Grafiskās daļas karte "Funkcionālais zonējums"

Savukārt **Lokālpārplānojuma teritorijas iekškvartāla ceļiem un laukumiem noteikta funkcionālā zona "Transporta infrastruktūras teritorija" (TR12)**, lai nodrošinātu galvenos kapsētas teritorijas transporta un gājēju savienojumus, un transportlīdzekļu novietnes. **Teritorijas galvenais izmantošanas veids** ir *inženiertehniskā infrastruktūra (14001), transporta lineārā infrastruktūra (14002), transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003)*.

**Esošo maģistrālo inženiertīklu (110 kV elektrolīnija un gāzes vads) aizsargjoslu teritorijā, kur nav atļauta kapsētas ierīkošana**, un lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo infrastruktūru, **noteikta funkcionālā zona "Tehniskās apbūves teritorija" (TA3)**. Tās galvenais izmantošanas veids ir *inženiertehniskā infrastruktūra (14001)*.

Lokālpārplānojumā noteiktas **piecas teritorijas ar īpašiem noteikumiem**:

- **Sēru birzs kolumbārijs (TIN129)**, kas paredzēta tikai sēru birzs un kolumbārija izveidei; aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus un būvēt ēkas.
- **Kapsētas apbūves teritorija (TIN130)**, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, izņemot krematoriju un morga ēku. Teritorijā aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.
- **Apstādījumu teritorija (TIN131)**, kas ir blīvu stādījumu josla, pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu. Noteikta gar blakus esošās dzīvojamās apbūves zemesgabala robežām un gar piebraucamo ceļu; zonā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus un būvēt ēkas.
- **Cita kapsētas apbūves teritorija (TIN132)**, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju, tostarp krematorija un/vai morga ēkas būvniecībai un uzturēšanai. Teritorijā aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.
- **Kapsētas teritorija ar tradicionāliem apbedījumiem (TIN135)** ir paredzēta tradicionālas kapsētas ierīkošanai. Teritorijā veic visu veidu apbedījumus, t.sk. ierīko sēru birzi un kolumbāriju, ja nepieciešams.

Mirušu cilvēku kremācijas kārtību valstī nosaka MK 29.06.2010. noteikumi Nr. 600 "Kremācijas noteikumi".

Krematorijas ēkā tiks izvietota kremācijas krāsns "Phoenix II-1" vai analoga. Kremācijas krāsns darbību nodrošina 3 degļi, taču tie nedarbojas visi vienlaicīgi: darbības uzsākšanas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,088 MW; kremācijas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,147 MW; dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis 0,293 MW.

Kurināmais – sašķīdināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze, ja tiek atļauts pieslēgums esošajam gāzes vadam. Prognozējamais dūmeņa augstums 5,5 m, diametrs 760 mm. Pirms būvprojektēšanas uzsākšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks veikts sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums, ja pieprasīts tiks veikta pilna IVN procedūra vai saņemti tehniskie noteikumi, atbilstoši tehnisko noteikumu un/vai IVN Atzinuma prasībām tiks noteikts kurināmā veids un izmantotās tehnoloģijas, tādējādi nodrošinot tehnoloģisko risinājumu un atrašanās vietas atbilstību vides aizsardzības prasībām.

Vienlaicīgi var darboties kremācijas deglis un dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis ar attiecīgi abu degļu ievadīto siltuma jaudu 0,44 MW. Krāsnī automātiski tiks uzturēts optimāls degšanas režīms – optimālā darba temperatūra kamerā no 700 līdz 900°C, maksimālā pieļaujamā darba temperatūra 1100°C, pēcdedzes telpas minimālā temperatūra 850°C, maksimālā 1150°C. Dūmgāzu temperatūra svārstās robežās no 340-575°C atkarībā no procesa etapa. Krematorijs tiks aprīkots ar atbilstošu emisiju gaisā samazināšanas sistēmu nodrošinot emisijas gaisā atbilstoši normatīvo aktu un tehnisko noteikumu vai kompetentās institūcijas IVN Atzinumā ietvertajām prasībām.

Iepazīstoties ar datiem un informāciju par esošo krematoriju darbību (piemēram: Valsts vides dienesta izsniegto B kategorijas atļauju Saldus krematorijai), var secināt, ka:

- Smakas krematorijas darbības laikā neveidojas.
- Krematorijas (kremācijas iekārtas) darbināšanas procesā rūpnieciski notekūdeņi neveidojas.

- Nav paredzama trokšņa robežvērtību pārsnieguma iespēja ne uzņēmuma teritorijā, ne tai piegulošajās teritorijās.
- Krematorijas darbības rezultātā veidojas tikai un vienīgi sadzīves atkritumi.
- Krematorija atradīsies ap 400 - 500m no dzīvojamā rajona, starp to un dzīvojamām mājām atradīsies mežs. Visas esošās krematorijas Latvijā atrodas mazākā attālumā līdz dzīvojamajiem rajoniem (piemēram, Rīgā attālums no krematorija līdz dzīvojamai apbūvei ir 190m). Ņemot vērā meža masīvu, kas atdala Lokālpilnplānojuma teritoriju no dzīvojamā rajona, iedzīvotāji no savām mājām neredzēs ne krematoriju, ne tā dūmeni.

Rūpniecisko avāriju riska izvērtējumu un Aizsargjoslas noteikšanu objektam būs iespējams veikt atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām būvprojektēšanas stadijā, izvēloties konkrēto tehnoloģisko risinājumu un tehniskos līdzekļus, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem, kā arī VVD lēmumu par nepieciešamību saņemt B kategorijas piesārņojošas darbības atļauju vai C kategorijas apliecinājumu. Šajā procesā nosakāmas (ja nepieciešams) aizsargjoslas ap krematoriju un kurināmā avotu, ņemot vērā izvēlēto tehnoloģisko risinājumu, Aizsargjoslu likuma prasības, VVD Tehniskos noteikumus.

- **Dzīvnieku kapsēta (TIN133)**, kas paredzēta tikai kolumbārija un sēru birzs ierīkošanai dzīvnieku pelnu apglabāšanai pēc kremācijas; aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus. Lokālpilnplānojuma TIAN ietvertas papildus prasības šo teritoriju izmantošanai. Tai skaitā prasības: "Teritorijā saglabājami esošie koki, atļauts ierīkot gājēju ceļus, teritorijas apgaismojumu un stādījumus; Dzīvnieku kapsētas teritoriju nožogo pa teritorijas perimetru un ierīko slēdzamus vārtus; Saimniecības zonā/ās izvietoti smilšu ņemšanas vietas, dalītās atkritumu šķirošanas vietas, pārvietojamo tualeti, ūdens krānus (laistīšanas vajadzībām) u.c. nepieciešamo kapsētas teritorijas apsaimniekošanas funkcijas nodrošināšanai.

Lokālpilnplānojuma teritorijā noteiktajā funkcionālajā zonā "**Dabas un apstādījumu teritorija DA9**" paredzētais **maksimālās apbūves blīvums ir 3-5 %, minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs 80 %, bet apbūves augstums – 6 -12 m.** Citās funkcionālo zonējumu teritorijās apbūves parametrus nenosaka.

#### **Papildus prasības apbūvei un inženiertīkliem:**

- Ar Lokālpilnplānojuma risinājumu noteikts, ka gar Balteglu ielas sarkano līniju jāievēro būvlaide ne mazāk kā 3 m attālumā.
- Projektējot plānotās publiskās ēkas kapsētas funkciju nodrošināšanai, ēkām jāparedz arhitektoniski izteiksmīgas fasādes un vienoti arhitektoniskā veidola risinājumi.
- Lokālpilnplānojuma teritorijas inženierapgāde jāparedz no esošajiem inženiertīkliem vai no jauna ierīkojamiem inženiertīkliem Balteglu ielas sarkano līniju robežās.
- Kapsētas teritorijas laistīšanai ierīko lokālas ūdensņemšanas vietas (brīvkrānus).
- Visas ēkas, kurām ir nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācija, pieslēdz pie centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla.
- Līdz brīdim, kad sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētie kanalizācijas tīkli līdz lokālpilnplānojuma teritorijai ir izbūvēti, sadzīves notekūdeņu apsaimniekošanai var izmantot gan izsmelamu krājtvertni ar tās satura izvešanu un attīrīšanu pilsētas bioloģiskajās notekūdeņu attīrīšanas iekārtās vai rūpnieciski ražotas lokālas bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.

#### **Papildus prasības lokālpilnplānojuma īstenošanai:**

- Lokālpilnplānojuma īstenošanu veic, izstrādājot būvniecības dokumentāciju.
- Pirms darbu uzsākšanas meža zemes lietošanas veida maiņai, nepieciešams valstij samaksāt ar atmežošanu izraisīto negatīvo seku kompensāciju, pieprasījumu tā aprēķinam iesniedzot Valsts meža dienestā. Plānotās apbūves un tās infrastruktūras attīstībai nepieciešamo meža teritoriju atmežo, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- Lokālpilnplānojuma teritorijā teritorijas apauguma un veģetācijas novākšana, kā arī atmežošana plānojama un veicama laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim.

- 
- Pirms kapsētas ierīkošanas un būvniecības procesa uzsākšanas Lokālpilnojumā teritorijā jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana, t.sk. teritorijā ar īpašiem noteikumiem “Kapsētas teritorija ar tradicionāliem apbedījumiem” (TIN135) veic teritorijas uzbēršanu, nodrošinot apbedījumu veikšanai nepieciešamo gruntsūdens dziļumu vismaz 2,5 m no zemes virsmas, bet teritorijā ar īpašiem noteikumiem “Sēru birzs un kolumbārijs” (TIN129), ja nepieciešams veic teritorijas uzbēršanu, nodrošinot sēru birzs un kolumbārija ierīkošanai nepieciešamo gruntsūdens dziļumu vismaz 2 m no zemes virsmas.
  - Teritorijas labiekārtošanu, inženiertīklu ierīkošanu veic vienlaicīgi ar nepieciešamo ēku būvniecības procesu, vai neatkarīgi no tā, ņemot vērā funkcionālās apakšzonas un teritorijas ar īpašiem noteikumiem prasības un nosacījumus.

## 2. VIDES PĀRSKATA SAGATAVOŠANA

### 2.1. SIVN PROCESS UN IESAISTĪTĀS INSTITŪCIJAS

SIVN Vides pārskata projekts ir izstrādāts saskaņā ar LV likumu "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (14.10.1998., ar grozījumiem līdz 23.11.2023.) [2] un MK 23.03.2004. noteikumiem Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" (ar grozījumiem līdz 20.04.2021) [3].

Darba gaitā ir:

**(1) veikta informācijas un datu vākšana un apkopošana par:**

- iepriekš veiktajiem plānojumiem pilsētas teritorijai un to vides pārskatiem,
- izpētes teritorijas un tās apkārtnes vides kvalitāti, resursiem un dabas vērtībām, analizēti pētījumu un monitoringa rezultāti.

**(2) veiktas konsultācijas ar attiecīgām valsts institūcijām par plānošanas dokumenta iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību un SIVN nepieciešamību.**

Vides pārskata projekta sagatavošanai ir izmantota:

- pašvaldības un valsts iestāžu rīcībā esošā informācija;
- Rīgas TP un tā Vides pārskats;
- publiski pieejamā informācija un pētījumu rezultāti par vides stāvokli izpētes teritorijā un tās apkārtņē, t. sk. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC) dati u. c. publiski pieejami informācijas avoti;
- SIA "VentEko" Pārskats par gruntsūdens līmeņa novērošanas aku tīkla ierīkošanu un monitoringa veikšanu projektējamajai kapsētai un ar to saistītajām apbūvēm zemes gabalā Balteģļu ielā 30, Rīgā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu Nr. 0100 080 0630);
- Sertificēta sugu un biotopu eksperta Egitas Grolles Atzinums;
- Sertificēta eksperta ornitologa Kārļa Millera Atzinums.

Esošās situācijas sadaļas sagatavošanā ir apskatīti un analizēti spēkā esošie Rīgas plānošanas dokumenti (skatīt 1. tabulu).

Vides pārskata izstrādes procesā ir notikušas konsultācijas ar valsts iestādēm par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību. **Vides pārskata projekta izstrādē ir izmantoti šādi vides politikas veidošanas un ieviešanas pamatprincipi:**

- **Alternatīvu izvērtēšanas princips** – nepieciešams izvērtēt kā Lokālplānojumā paredzētās rīcības un to iespējamās alternatīvas ietekmēs vides apstākļus un to kvalitāti.
- **Atklātības princips** – SIVN ir atklāts process, kas paredz interešu grupu un institūciju iesaisti, iedzīvotāju informēšanu, organizējot sabiedrisko apspriešanu un publicējot iegūtos rezultātus un secinājumus, kā arī, izvērtējot un iekļaujot iedzīvotāju un citu interesentu priekšlikumus Vides pārskata dokumentā vai rekomendējot Lokālplānojuma izstrādātājiem veikt kvalitatīvākas izmaiņas vai precizējumus plānošanas dokumentā.
- **Ilgspējības princips** – esošajām un nākamajām paaudzēm nodrošina kvalitatīvu vidi, līdzsvarotu ekonomisko attīstību, racionālu dabas, cilvēku un materiālo resursu izmantošanu, kā arī dabas kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, kas jāņem vērā, plānojot tuvāko attīstību un realizējot attīstības projektus.
- **Integrācijas princips** – SIVN procedūra tika uzsākta paralēli Lokālplānojuma izstrādei. Šis princips nodrošina vides prioritāšu integrēšanu plānošanas dokumentā un ļauj izvairīties no konceptuālām kļūdām. Šādā gadījumā SIVN palīdz veikt piedāvāto rīcības virzienu analīzi un identificēt tās rīcības, kurām no vides viedokļa nepieciešama papildus izpēte par to ietekmi.

- **Piesardzības princips** – ir pieļaujams ierobežot vai aizliegt darbību vai pasākumu, kas var ietekmēt vidi vai cilvēku veselību, bet kura ietekme nav pietiekami izvērtēta vai zinātniski pierādīta, ja aizliegums ir samērīgs līdzeklis, lai nodrošinātu vides vai cilvēku veselības aizsardzību.
- **Starppaaudžu taisnīgums** – pašreizējai paaudzei ir jāsaņem vai jānodrošina sociālais, dabas un cilvēku radītais kapitāls un jādod nākamajām paaudzēm iespējas attīstīties.

Grūtības, SIVN veikšanā un Vides pārskata sagatavošanā radīja informācijas trūkums un datu nepieejamība par vides kvalitāti un piesārņojuma avotiem izpētes teritorijā un tās apkārtnē.

**Vides pārskata projekts kopā ar Lokālpilnošuma redakciju tika nosūtīts šādām institūcijām komentāru un priekšlikumu sniegšanai:**

- Valsts Vides dienesta Atļauju pārvaldei,
- Dabas aizsardzības pārvaldei;
- Veselības inspekcijai.

## 2.2. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA

Vides pārskata sabiedriskā apspriešana tika organizēta vienlaikus ar Lokālpilnošuma 1. redakcijas publisko apspriešanu, nodrošinot sabiedriskās apspriešanas gaitu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

18.06.2025. Rīgas domē pieņemts lēmums Nr. RD-25-4726-lē “Par zemes vienības Balteglu ielā 30 lokālpilnošuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”. Vienlaicīgi sabiedriskajai apspriešanai tiek nodots Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) Vides pārskats.

Publiskās apspriešanas termiņš bija no 01.07.2025. līdz 31.07.2025.

Paziņojums par Publisko apspriešanu (2.pielikums) tika publicēts:

- SIA “METRUM” tīmekļa vietnē [www.metrum.lv](http://www.metrum.lv), sadaļā “Jaunumi” <https://metrum.lv/lv/lokalplanojuma-redakcijas-un-ta-vides-parskata-projekta-publiska-apspriesana-zemesgabalam-riga-balteglu-iela-30/> ;
- Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā <https://www.rdpad.lv/pazinojums-par-zemes-vienibas-balteglu-iela-30-lokalplanojuma-redakcijas-un-ta-vides-parskata-projekta-nodosanu-publiskajai-apspriesanai/> ;
- Interneta vietnē [www.geolativija.lv](http://www.geolativija.lv);
- Enerģētikas un vides aģentūras tīmekļa vietnē <https://www.eva.gov.lv/lv/jaunums/pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-vienibai-balteglu-iela-30-riga-un-vides-parskata-projekta-nodosanu-publiskajai-apspriesanai>
- Paziņojums /planšete, ar informāciju par projektu un tā publisko apspriešanu, bija izvietots lokālpilnošuma teritorijā Balteglu ielā 30 - projekta publiskās apspriešanas laikā (no 1.-31.jūlijam);
- Paziņojums/planšete, ar informāciju par projektu un tā publisko apspriešanu, bija izvietots Rīgas apkaimju iedzīvotāju centra (pašvaldības struktūrvienība) Klientu apkalpošanas centrā Slokas iela 161.k.-2 - projekta publiskās apspriešanas laikā (no 1.-31.jūlijam).

Ar lokālpilnošuma redakciju un Vides pārskatu varēja iepazīties:

- elektroniski valsts vienotajā ģeoportālā: [https://geolativija.lv/geo/tapis#document\\_23442](https://geolativija.lv/geo/tapis#document_23442);
- elektroniski SIA “METRUM” tīmekļa vietnē [www.metrum.lv](http://www.metrum.lv), sadaļā “Jaunumi”;
- klātienē Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnavu ielā 140, iepriekš piesakoties pa tālruni 67105443.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 14.07.2025. plkst. 17.00 video konferences režīmā MS TEAMS vidē un tika pārraidīta Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta tīmekļvietnē [rdpad.lv](http://rdpad.lv), kā arī pašvaldības Facebook kontā: [facebook.com/RigaAttistas](https://facebook.com/RigaAttistas). Lai saņemtu sanāksmes aktīvā dalībnieka pieeju, bija nepieciešams iepriekš reģistrēties līdz 14.07.2025. plkst. 12.00, aizpildot reģistrācijas anketu: <https://forms.cloud.microsoft/e/00LWXmBr3a>. Sanāksmē (attālināti) piedalījās 20 apkaimes pārstāvji. Sanāksme tika translēta tiešraidē FB kontā Rīga attīstās un [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv). Sanāksmes ieraksts pieejams mājas lapā.

Rakstiskus priekšlikumus par lokālpilnoņuma redakciju līdz 31.07.2025. varēja iesniegt:

- elektroniski valsts vienotajā ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23442](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442) ;
- nosūtot uz e-pastu: [pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv) ;
- nosūtot pa pastu (pasta zīmogs līdz 31.07.2025.) Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentam uz adresi: Dzirnau ielā 140, Rīgā, LV-1050;
- klātienē Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra Klientu apkalpošanas vietās: Brīvības ielā 49/53, Daugavpils ielā 31, Eduarda Smiļģa ielā 46, Slokas ielā 161 k-2 darba dienās darba laikā. Papildu informācija par Klientu apkalpošanas vietām un darba laikiem ir pieejama: <https://www.riga.lv/lv/strukturvieniba/rigas-apkaimju-iedzivotaju-centrs>

Rakstiskus priekšlikumus atsevišķi par Vides pārskata projektu līdz 31.07.2025. varēja iesniegt Vides pārskata projekta izstrādātājam, nosūtot uz e-pastu [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv) .

Apmeklētāju pieņemšana klātienē Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnau ielā 140, iepriekš piesakoties pa tālruni 67105443.

Sabiedriskās apspriešanas laikā šādas institūcijas un uzņēmumi snieguši atzinumu par Lokālpilnoņumu un Vides pārskatu (3.pielikums): Valsts vides dienests, Dabas aizsardzības pārvalde, Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra, VAS Latvijas ceļi, Veselības inspekcija, SIA Rīgas ūdens, SIA Augstsprieguma tīkls, AS Sadales tīkls, AS Rīgas siltums. Atzinumi ir pozitīvi un nav izteikti aizrādījumi vai prasības Lokālpilnoņuma risinājumam vai Vides pārskata pilnveidošanai.

Šim procesam ir ļoti aktīva sabiedrības līdzdalība (4.pielikums). Portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) ir saņemti 637 priekšlikumi, no tiem 592 ir kategoriski pret ieceri kapu attīstībai, sevišķi krematorijas būvniecību, bet pārējie – atbalsta lokālpilnoņuma risinājumus.

Uz e-pasta adresi [pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv) ir saņemta 61 e-pasta vēstule, t.sk. saņemti 44 viedokļi , kas ir kategoriski pret Lokālpilnoņuma risinājumiem.

RD Attīstības departamentā oficiāli iesniegti 17 iesniegumi ar 3718 parakstiem ar kategorisku pret.

Publiskās apspriešanas kanālos interneta vidē saņemti 4416 viedokļi, no tiem 4371 viedokļi ar kategorisku pret.

Uz e-pasta adresi [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv) ir saņemtas 2 e-pasta vēstules (no kurām viena sūtīta tieši vides speciālistei I.Gavenai, privāti), kurās pausts viedoklis, pret ieceri attīstīt kapu teritoriju un ar to saistīto infrastruktūru.

Galvenie sabiedrības vēstulēs un E-pastos paustie argumenti:

#### 1. Gaisa piesārņojums un veselības riski

Kaut arī modernās krematorijas tiek aprīkotas ar filtrācijas sistēmām, tās nevar pilnībā izslēgt kaitīgu vielu (piemēram, dzīvsudraba, dioksīnu, smago metālu) izdalīšanos atmosfērā. Šīs vielas uzkrājas gaisā un var negatīvi ietekmēt cilvēku elpceļu veselību, īpaši bērniem, senioriem un cilvēkiem ar hroniskām slimībām.

#### 2. Psiholoģiska un emocionāla ietekme uz iedzīvotājiem

Dzīvošana krematorijas tuvumā daudziem rada diskomfortu, trauksmi un nomācošu sajūtu. Krematorija simboliska un darbība nav savienojama ar ģimenēm draudzīgu un mierīgu dzīves vidi. Pastāvīga saskarsme ar nāves tematiku var negatīvi ietekmēt arī bērnu un pusaudžu psiholoģisko pašsajūtu.

### 3. Nekustamā īpašuma vērtības samazināšanās

Pieredze citās vietās rāda, ka dzīvojamā rajonā uzbūvēta krematorija būtiski samazina nekustamo īpašumu vērtību un padara šo apkārtni mazāk pievilcīgu potenciālajiem pircējiem vai īrniekiem.

### 4. Nepiemērota lokācija un infrastruktūras slodze

Krematorija būvniecība apdzīvotas vietas tuvumā var radīt papildu satiksmes slodzi, trokšņus, transporta pieplūdumu un novietošanu problēmas, īpaši ap izvadīšanas ceremoniju laiku. Šāda funkcija nav savienojama ar mierīgu dzīvojamo vidi.

### 5. Sabiedrības viedokļa ignorēšana

Šāda mēroga projektiem ir jānotiek ar plašu sabiedrisko apspriešanu, kurā tiek uzklauts vietējo iedzīvotāju viedoklis. Šajā gadījumā daudzi iedzīvotāji nav informēti, nav notikušas atklātas diskusijas, un tiek radīts iespaids, ka sabiedrības viedoklis tiek ignorēts.

6. Nepietiekams sanitārais attālums: +/- 500 metru attālums no dzīvojamām mājām nav pietiekams, lai nodrošinātu drošību un komfortu. Starptautiskā prakse un sanitārie noteikumi paredz lielākus attālumus šāda veida objektiem.

Sabiedrības izteiktais aicinājums: Pārskatīt plānoto būvniecības projektu; Meklēt alternatīvu vietu ārpus dzīvojamām teritorijām; Rīkot atklātu sabiedrisko apspriedi ar reālu iespēju iedzīvotājiem paust savu viedokli; Ievērot vides, veselības un sociālo ietekmju izvērtējumu.

Jāvērš uzmanība uz to, ka viedokļa paudēji lielākoties nav izpratuši pašreiz apspriežamā dokumenta – Lokālpilnošanas būvniecības un to, ka Lokālpilnošanas nedod tiesības uzsākt projekta īstenošanu kā arī to, ka šobrīd netiek apspriests konkrēts paredzētās darbības projekts, un reāla projekta izstrāde, bet gan tikai teritorijas lokālpilnošanas, kurš definē teritorijas zonējumu, bet neietver atļauju kādas darbības īstenošanai. Konkrētas darbības (piemēram krematorija būvniecība) izvērtējums ir nākamais administratīvā procesa etaps, kas ietver tai skaitā sākotnējā ietekmes uz vidi izvērtējuma veikšanu, iespējams arī pilnas IVN procedūras veikšanu, veicot sabiedrības informēšanu un sabiedriskās apspriešanas nodrošināšanu. Tikai saņemot pozitīvu kompetentās institūcijas atzinumu un Pašvaldības akceptu konkrētajai darbībai iespējams saņemt tehniskos noteikumus. Pamatojoties uz IVN Atzinumā un Tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām jāizstrādā atbilstoši tehniskie, tehnoloģiskie un arhitektoniskie risinājumi, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāsaņem piesārņojošas darbības atļauja. Likumā Par piesārņojumu un tam pakārtotajos normatīvajos aktos ietvertas prasības sabiedrības informēšanai un iesaistīšanai, jeb konkrētās paredzētās darbības sabiedriskajai apspriešanai pirms piesārņojošas darbības atļaujas saņemšanas. Jāatzīmē, ka Likums Par ietekmes uz vidi novērtējumu definē, ka: "Vides pārskatā iekļauj informāciju, ko izstrādātājs var nodrošināt, ņemot vērā pašreizējo zināšanu līmeni un novērtēšanas metodes, plānošanas dokumenta saturu, tā vietu plānošanas dokumentu hierarhijā un izstrādes un detalizācijas pakāpi, līdz kādai ir lietderīgi vērtēt ietekmi uz vidi attiecīgajā plānošanas stadijā, lai novērstu novērtējuma dublēšanos." Tādējādi Vides pārskatā nav jāvērtē plānošanas teritorijā iespējama konkrēta Paredzētā darbība un tās tehnoloģiskie risinājumi, kas tiks vērtēti turpmākajā administratīvajā procesā: Sākotnējā IVN, pilnā IVN procesa, tehnisko noteikumu izsniegšanas un piesārņojošas darbības atļaujas sagatavošanas procesā, kad vērtējums tiks veikts pamatojoties uz konkrētiem tehniskajiem un tehnoloģiskajiem risinājumiem, aprēķiniem un modelēšanas rezultātiem, kas nav ietverami Lokālpilnojumā un tā TIAN un netiek vērtēti Vides pārskatā.

Sabiedriskās apspriešanas laikā nav saņemti aizrādījumi vai rekomendācijas Vides pārskata pilnveidošanai.

Pēc sabiedriskās apspriešanas Vides pārskats ir pilnveidots tai skaitā ietverot informāciju par sabiedriskās apspriešanas norisi un saņemtajiem atzinumiem un komentāriem.

Pēc Lokālpilnošuma apstiprināšanas, 14 dienu laikā tiks sagatavots un publicēts informatīvs ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā ņemti vērā Vides pārskatā iestrādātie ieteikumi. Minētais ziņojums tiks publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē [www.riga.lv](http://www.riga.lv).

### 3. STARPTAUTISKIE UN NACIONĀLIE VIDES AIZSARDZĪBAS UN ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS MĒRĶI

Ilgtspējīgas attīstības jēdziens definēts Apvienoto Nāciju Organizācijas Pasaules Vides un attīstības komisijas ziņojumā "Mūsu kopējā nākotne" (saukts arī par Bruntlandes komisijas ziņojumu, 1987.). Ilgtspējīga attīstība tiek skaidrota kā "attīstība, kas nodrošina šodienas vajadzību apmierināšanu, neradot draudus nākamo paaudžu vajadzību apmierināšanai". To raksturo trīs savstarpēji saistītas dimensijas: vides, ekonomiskā, sociālā. Tas nozīmē, ka stingras vides aizsardzības prasības un augsti ekonomiskie rādītāji nav pretrunā viens otram un, ka ekonomiskā attīstība nedrīkst notikt uz vides jautājumu rēķina.

Galvenie starptautiskie vides aizsardzības mērķi un principi ir noteikti ANO Riodežaneiro deklarācijā "Par vidi un attīstību" (1992.) un citos starptautiskos līgumos, kā arī nacionālajā likumdošanā – "Vides aizsardzības likumā" (2006.) [4]. ES Ilgtspējīgas attīstības stratēģija ir viens no būtiskākajiem ES stratēģiskajiem plānošanas dokumentiem, kas nosaka ES virzību uz ilgtspējīgu attīstību.

Starptautiskie mērķi vides aizsardzības jomā ir ietverti starptautisku konvencijās un Eiropas Kopienas direktīvās. Latvija ir ratificējusi virkni Starptautisku konvenciju, tādējādi apņēmoties dot savu ieguldījumu šajos dokumentos nosprausto mērķu īstenošanai. Uz plānojuma dokumentu ir attiecināmi šādu konvenciju mērķi:

#### Konvencija par Baltijas jūras reģiona jūras vides aizsardzību (Helsinku konvencija) [5]

Helsinku konvencijas mērķis ir samazināt, aizkavēt un novērst Baltijas jūras vides piesārņošanu, sekmēt Baltijas jūras vides atveseļošanu un tās ekoloģiskā līdzsvara uzturēšanu. Konvencijas dalībvalstis apņēmušās veikt drošības pasākumus, ja būs pamats domāt, ka tieši vai netieši jūras vidē nokļūstošās vielas vai enerģija var radīt draudus cilvēka veselībai, kaitēt dzīvājiem resursiem un jūras ekosistēmām, mazināt rekreatīvo vērtību vai traucēt citu likumīgu jūras izmantošanu, pat ja nav neapgāžamu pierādījumu cēloņsakarībai starp izmešiem un šīm parādībām. Tādēļ tās sekmēs videi labvēlīgāko pieeju un labāko pieejamo tehnoloģiju, kā arī principa "piesārņotājs maksā" piemērošanu. Konvencijas mērķu īstenošanai nodibināta Baltijas jūras vides aizsardzības komisija – Helsinku Komisija (HELCOM), kuras dalībvalstis ir Dānija, Igaunija, Eiropas Ekonomiskā Kopiena, Somija, Vācija, Latvija, Lietuva, Krievija, Polija un Zviedrija un ir izstrādātas HELCOM rekomendācijas u.c. ieteikuma rakstura dokumenti.

#### Konvencijas par Eiropas dzīvās dabas un dabisko dzīvotņu aizsardzību (Bernes konvencija, 1979.) [6]

Konvencijas mērķis ir aizsargāt savvaļas floru un faunu un to dabiskās dzīvotnes, īpaši tās sugas un dzīvotnes, kuru aizsardzībai nepieciešama vairāku valstu sadarbība, un arī veicināt šādu sadarbību. Īpašs uzsvars likts uz apdraudētajām un izzūdošajām sugām, tai skaitā apdraudētajām un izzūdošajām migrējošajām sugām. Katrai dalībvalstij ir jāveic pasākumi, lai uzlabotu nacionālo politiku savvaļas floras, faunas un dabisko dzīvotņu aizsardzībai īpaši pievēršoties apdraudētajām un izzūdošajām sugām, sevišķi endēmiskajām, apdraudētajām dzīvotnēm, saskaņā ar šīs Konvencijas nosacījumiem. Tas nozīmē, ka līdz ar šo katra dalībvalsts uzņemas pievērst uzmanību savvaļas floras un faunas saglabāšanai savas plānošanas un attīstības politikā un pasākumos pret piesārņošanu. Minētās Konvencijas prasību izpildē Latvijā nozīmīga vieta ir arī Rīgai, kuras administratīvajā teritorijā atrodas dabas pamatnes teritorijas un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kas ir bagātas ar īpaši aizsargājamiem augiem, putniem u. c. dabas vērtībām.

#### Konvencijas par starptautiskās nozīmes mitrājiem, īpaši kā ūdensputnu dzīves vidi (Ramsāres konvencija, 1971.) [7]

Konvencijas mērķis ir aizsargāt mitrājus. Tās izpratnē mitrāji ir platības ar purviem, dumbbrājiem vai ūdeņiem, kuri var būt dabiski vai mākslīgi veidojušies, pastāvīgi vai īslaicīgi. Mitrāju aizsardzība ir nepieciešama, lai nodrošinātu piemērotu dzīves vidi ūdensputniem.

#### Konvencijas par bioloģisko daudzveidību (Riodežaneiro konvencijas, 1992.) [8]

Konvencijas mērķi ir bioloģiskās daudzveidības saglabāšana, dzīvās dabas ilgtspējīga izmantošana un godīga un līdztiesīga ģenētisko resursu patērēšanā iegūto labumu sadale, ietverot gan pienācīgu pieeju ģenētiskajiem resursiem, gan atbilstošu tehnoloģiju nodošanu, ņemot vērā visas tiesības uz šiem resursiem un tehnoloģijām, gan pienācīgu finansēšanu. Valstīm saskaņā ar Apvienoto Nāciju Hartu un starptautisko

tiesību principiem ir suverēnas tiesības izmantot savus resursus savas vides politikas ietvaros un pienākums gādāt par to, lai darbība to jurisdikcijas un kontroles zonā neradītu kaitējumu videi citās valstīs vai teritorijās ārpus to valstiskās jurisdikcijas.

Katrai dalībvalstij iespēju un vajadzību robežās bioloģiskās daudzveidības saglabāšanas un dzīvās dabas ilgtspējīgas izmantošanas mērķis ir jāiekļauj atbilstošos nozaru un starpnozaru plānos, programmās un politikā. Tas nozīmē, ka šādam mērķim arī ir jābūt gan Rīgas teritorijas attīstības pamatā, gan jāievēro Lokālpilnoņuma izstrādē.

#### Konvencija par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību (UNESCO konvencija) [9]

Konvencija nosaka, ka katrai tās dalībvalstij ir pienākums nodrošināt kultūras un dabas mantojuma, kas atrodas tās teritorijā, identifikāciju, aizsardzību, konservāciju, popularizāciju un nodošanu nākošajām paaudzēm. Tādēļ tām jādara viss, kas ir to spēkos, gan maksimāli izmantojot esošos resursus, gan arī nepieciešamības gadījumā izmantojot starptautisko, tajā skaitā jebkuru tai pieejamo finansiālo, māksliniecisko, zinātnisko un tehnisko palīdzību un sadarbību.

ES ir izstrādātas Eiropas Padomes Direktīva 92/43/EEC "Par dabisko biotopu, savvaļas faunas un floras aizsardzību" (Biotopu direktīva) un Eiropas Padomes Direktīva 79/409/EEC "Par savvaļas putnu aizsardzību". 92/43/EEC direktīvas mērķis ir sekmēt bioloģisko daudzveidību, aizsargājot dabiskos biotopus un savvaļas faunu un floru ES esošo dalībvalstu teritorijā. 79/409/EEC direktīvas mērķis ir visu ES dalībvalstu teritoriju apdzīvojošo savvaļas putnu sugu ilgtermiņa aizsardzība un saglabāšana. Abās direktīvās noteiktās prasības putnu un biotopu aizsardzībā Latvijā ir nostiprinātas ar Latvijā pašreiz spēkā esošajiem dabas aizsardzības tiesību aktiem un tajos noteiktajiem ierobežojumiem un aprobežojumiem gan attiecībā uz privāto zemes īpašnieku, gan pašvaldību, gan valsti kā zemes īpašnieku.

Uz Rīgas un tās apkaimju attīstību kopumā un Lokālpilnoņuma teritoriju ir attiecināmi vairāki starptautiskie un nacionālie vides aizsardzības mērķi, kas saistīti ar ilgtspējīgu attīstību. Starptautiskie vides aizsardzības mērķi ir noteikti Eiropas 6.Vides aizsardzības rīcības programmā "Vide 2010: mūsu nākotne, mūsu izvēle".

Uz Lokālpilnoņuma īstenošanu ir **attiecināmi šādi šīs rīcības programmas mērķi:**

- *Klimata izmaiņu jomā* – stabilizēt siltumnīcas efekta gāzu koncentrāciju atmosfērā līmenī, kas neizraisa klimata izmaiņas.
- *Dabas un bioloģiskā daudzveidības jomā* – aizsargāt un atjaunot dabiskās ekosistēmas un apturēt bioloģiskās daudzveidības samazināšanos Eiropas un globālā mērogā.
- *Vides, veselības un dzīves kvalitātes jomā* – sasniegt tādu vides kvalitāti, ka cilvēka radītais piesārņojums, tai skaitā, dažādi starojumi, nepalielina ietekmi vai risku sabiedrības veselībai.
- *Dabas resursu un atkritumu jomā* – nodrošināt, ka atjaunojamo un neatjaunojamo dabas resursu patēriņš nerada papildus slodzi videi, un panākt, ka ekonomisko izaugsmi nosaka nevis resursu izmantošanas, bet gan izmantošanas efektivitātes pieaugums.

Valsts vides politikas mērķi ir definēti Vides politikas pamatnostādņēs 2021.-2027. gadam, kas apstiprinātas ar Ministru kabineta 2022. gada 31. augusta rīkojumu Nr. 583 [10]. Vides politikas virsmērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem iespēju dzīvot tīrā un sakārtotā vidē, īstenojot ilgtspējīgu attīstību, saglabājot vides kvalitāti un bioloģisko daudzveidību, nodrošinot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, kā arī sabiedrības līdzdalību lēmumu pieņemšanā un informētību par vides stāvokli. Pamatnostādņēs ir **noteikti šādi vides politikas mērķi:**

- virzīties uz klimatneitralitāti un klimatnoturīgumu;
- veicināt ilgtspējīgu resursu izmantošanu un pāreju uz aprites ekonomiku;
- saglabāt un atjaunot ekosistēmas un bioloģisko daudzveidību;
- samazināt piesārņojumu.

Uz Rīgas attīstību, kā arī **uz Lokālplānojuma īstenošanu ir attiecināmi šādi vides politikas apakšmērķi:**

- *saistībā ar gaisa kvalitāti* – nodrošināt gaisa kvalitāti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
- *saistībā ar ūdens kvalitāti* – nodrošināt normatīvo aktu prasībām atbilstošu ūdens kvalitāti, tai skaitā, notekūdeņu attīrīšanas kvalitāti;
- *zemes izmantošanas un atkritumu apsaimniekošanas jomā* – nodrošināt zemes resursu ilgtspējīgu izmantošanu un aizsardzību, veicinot ilgtspējīga patēriņa un ražošanas principa īstenošanu;
- *bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai* – nodrošināt dabas aizsardzības un saimniecisko interešu līdzsvarotību;
- *klimata pārmaiņu jomā* – nodrošināt Latvijas ieguldījumu globālo klimata pārmaiņu novēršanā, nodrošinot vides aizsardzības un ekonomisko interešu līdzsvarotību.

Rīgas apkaimēs atrodas vairākas ĪADT, līdz ar to teritoriju plānošanā jāņem vērā arī Bioloģiskās daudzveidības nacionālajā programmā (apstiprināta MK 16.05.2000., protokols Nr. 23, 22§) [11]. **noteiktos mērķus:**

- saglabāt un atjaunot ekosistēmu un to dabiskās struktūras daudzveidības;
- saglabāt un veicināt vietējo savvaļas sugu daudzveidību;
- saglabāt savvaļas sugu, kā arī kultūraugu un mājdzīvnieku šķirņu ģenētisko daudzveidību;
- veicināt tradicionālas ainavas struktūras saglabāšanos;
- nodrošināt dzīvās dabas resursu līdzsvarotu un ilgtspējīgu izmantošanu.

Īstenojot plānošanas dokumentu, ir jārada kompromiss starp teritorijas ekonomisko izaugsmi, sociālā taisnīguma un dabas aizsardzības prasību ievērošanu, ņemot vērā arī ĪADT dabas aizsardzības plānus, kā arī individuālos aizsardzības un izmantošanas noteikumus.

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam [12]. nosaka ilgtspējīgas attīstības virzienus, tai skaitā, ūdens aizsardzībai, klimata pārmaiņu un ozona slāņa aizsardzībai, dabas resursu izmantošanai, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai un atkritumu apsaimniekošanai.

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija (turpmāk – LIAS) jeb “Latvija 2030” ir hierarhiski augstākais ilgtermiņa attīstības plānošanas dokuments. Tajā izvirzīti valsts ilgtermiņa attīstības mērķi, prioritātes un rīcības virzieni, kas īstenojami, realizējot pakārtotās nozaru un teritoriju attīstības politikas. Līdz ar to visi attīstības plānošanas dokumenti jāveido saskaņā ar LIAS noteiktajiem virzieniem un prioritātēm. Stratēģijā iekļauta Telpiskās attīstības perspektīva, kurā iezīmēts integrēts skatījums valsts teritorijas līdzsvarotai un ilgtspējīgai attīstībai, lai Latvijas galvenās vērtības, resursi un priekšrocības tiktu izmantotas visefektīvākajā veidā.

Stratēģija nosaka to, ka ilgtspējīga ekonomiskā izaugsme un tehnoloģiskā attīstība paredz pāreju no fosilās enerģijas un autotransporta ietilpīgas ekonomikas uz atjaunojamu enerģijas avotu, dažādotu transporta risinājumu, tostarp velotransporta infrastruktūras un zaļo koridoru veidošana, un otrreiz pārstrādājumu materiālu izmantošanā balstītu ekonomiku.

Plānošanas dokumentu izstrāde ir balstīta arī uz tautsaimniecības nozaru (piemēram, rūpniecības, transporta, lauksaimniecības u. c.) stratēģiskiem plāniem, kas saistoši arī Rīgai. Turpmāk uzskaitīti to jomu mērķi, kas uzskatāmas par prioritārām Rīgai.

**Ūdeņu kvalitātes politikas mērķi**, kas varētu tikt attiecināti uz Rīgu un Lokālplānojuma teritoriju, ir šādi:

- uzlabot pazemes un virszemes ūdeņu kvalitāti, novērst to tālāku piesārņošanu un pakāpeniski samazināt esošo piesārņojumu;
- veicināt ilgtspējīgu un racionālu ūdens lietošanu, īpašu uzmanību pievēršot pazemes ūdens resursu saglabāšanai un eitrofikācijas apdraudētiem ezeriem un ūdenstecēm;
- aizsargāt ūdens ekosistēmas, kā arī no ūdens atkarīgās sauszemes ekosistēmas un mitrājus;
- nodrošināt aizsardzību pret plūdiem un sausumu;
- nodrošināt dzeramā ūdens atbilstību kvalitātes normatīviem.

**Gaisa kvalitātes politikas mērķi ir šādi:**

- lielo pilsētu centros jānosaka zemu emisiju zonas gaisa kvalitātes normatīvu sasniegšanai;
- samazināt SEG emisijas visos tautsaimniecības sektoros;
- palielināt CO<sub>2</sub> piesaisti;
- samazināt gaisu piesārņojošo vielu emisijas transporta sektorā;
- nodrošināt Latvijas virzību uz klimatneitralitātes sasniegšanu;
- veicināt klimatnoturīgumu un pielāgošanos klimata pārmaiņām.

**Piesārņoto vietu izpētes un sanācijas politikas mērķi ir šādi:**

- novērst vai mazināt iepriekšējās saimnieciskās darbības rezultātā radušos piesārņojumu un tā kaitīgo ietekmi uz cilvēku veselību, īpašumu, vidi un bioloģisko daudzveidību;
- panākt augsnes, grunts, pazemes un virszemes ūdeņu kvalitātes uzlabošanu piesārņotajās vietās;
- nepieļaut piesārņoto vietu bīstamo vielu iekļūšanu virszemes un pazemes ūdeņos;
- atjaunot un uzlabot vides kvalitāti piesārņotajās vietās;
- teritoriju plānošanā ņemt vērā esošo vides piesārņojumu;
- noteikt reālo zemes vērtību un atbilstošu nekustamā īpašuma nodokli, ņemot vērā piesārņotības pakāpi.

**Bioloģiskās daudzveidības politikas mērķi ir šādi:**

- saglabāt un atjaunot ekosistēmu un to dabisko struktūru daudzveidību;
- saglabāt un veicināt vietējo savvaļas sugu daudzveidību;
- pilnveidot dabas aizsardzības sistēmu;
- būvniecības nozare ir viena no dinamiskākām nozarēm Latvijas tautsaimniecībā, un arī Rīgā notiek tās attīstība.

**Būvniecības politikas mērķi ir šādi:**

- veicināt ilgtspējīgu, dabas un energoresursus taupošu būvniecību un būvmateriālu ražošanu;
- sekmēt vietējo un videi draudzīgu būvmateriālu ražošanu un pielietošanu;
- saglabāt vēsturisko un tradicionālo apbūvi, kā arī pagarināt būvju un konstrukciju kalpošanas laiku, izmantojot zinātniski pamatotas tehnoloģijas.

**Mežsaimniecības politikas mērķi ir šādi:**

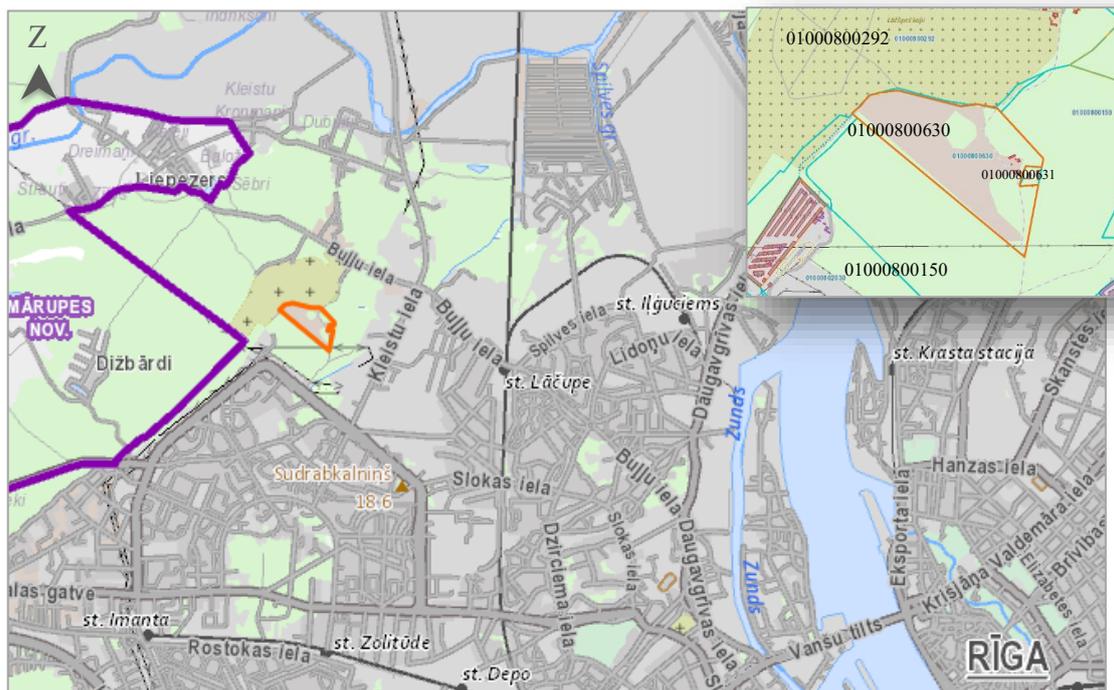
- saglabāt meža bioloģisko daudzveidību un ekoloģisko funkciju kvalitāti klimata un ūdens režīma regulācijā, kā arī augsnes aizsardzībā;
- palielināt oglekļa dioksīda piesaisti, atbalstot lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošanu un veicināt pārdomātus pasākumus mežaudžu produktivitātes paaugstināšanai;
- nodrošināt mežu ilgtspējīgu un pareizu apsaimniekošanu un mežu produktivitātes palielināšanu.

**Lokālplānojumā paredzētie turpmākie teritorijas izmantošanas risinājumi nav pretrunā ar starptautiskajos, nacionālajos, reģionālajos vai vietējos attīstības plānošanas dokumentos definētajiem vides aizsardzības vai ilgtspējīgas attīstības mērķiem.**

## 4. ESOŠĀS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS

Lokālplānojuma teritorija atrodas Rīgas valstspilsētas R malā, netālu no administratīvās robežas ar Mārupes novada Babītes pagastu (skatīt 3. attēlu) nekustamajā īpašumā Balteģļu ielā 30 (zemes vienības kadastra apz. 0100 080 0630). Lokālplānojuma teritorija izvietojas Kleistu apkaimes DR daļā starp Lāčupes kapiem un Imantu-3. Šī ir Rīgas viena no mazāk apdzīvotajām apkaimēm.

Kopējā Lokālplānojuma teritorijas platība ir ~7,9 ha. Lokālplānojuma teritorija Z malā robežojas ar Balteģļu ielu, kuras otrā pusē atrodas Lāčupes kapi (zemes vienības kadastra apzīmējumu 0100 080 0292). Savukārt Lokālplānojuma teritorijas A malai pieguļ zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0631 (0,17 ha), kas atrodas privātipašumā – dzīvojamās apbūves teritorija. No pārējām pusēm Lokālplānojuma teritoriju ieskauj pašvaldības īpašumā esošās meža zemes (zemes vienība ar kadastra ap. 0100 080 0150).



3. att. Lokālplānojuma teritorijas atrašanās vieta [1; 13]

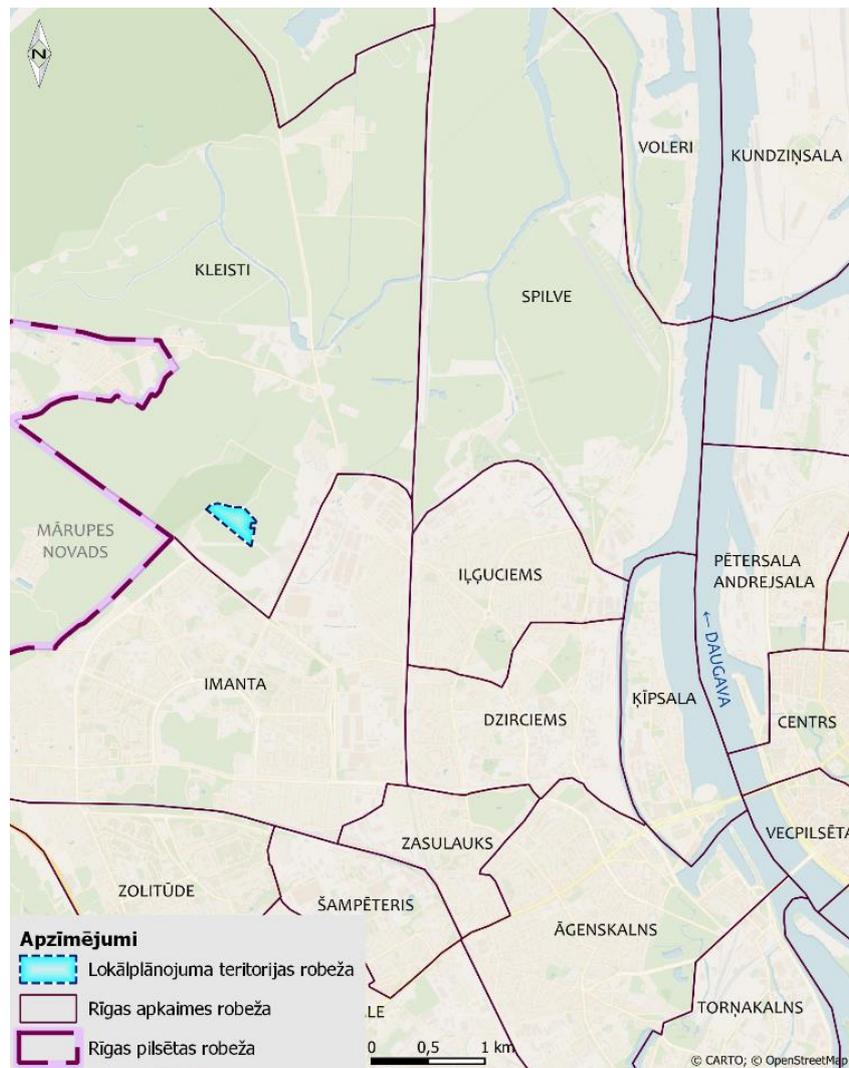
Piekļuve Lokālplānojuma teritorijai ir no Bulļu ielas D virzienā pa Balteģļu ielu vai no Kurzemes prospekta pa Balteģļu ielu Z virzienā.

Ap Lokālplānojuma teritoriju nav apbūves, izņemot privātmāju pie tās A malas. To ieskauj kapu teritorija un mežs (Dabas un apstādījumu teritorija).

Uz dienvidiem aiz meža atrodas Imanta-3 dzīvojamās apbūves rajons (~0,4 km attālumā), Lokālplānojuma teritoriju no Imanta -3 dzīvojamās apbūves rajona atdala meža masīvs, kas atrodas Mežu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas ap pilsētu teritorijā.

Uz DR un A – rūpnieciskās apbūves un jauktas centra apbūves teritorijas (attiecīgi ~0,2 un ~0,17 km attālumā), bet uz Z un R – Kleistu mežs (skatīt 4. att.).

Lokālplānojuma teritorijas dienvidu stūrī šķērso 110 kV augstsprieguma gaisvadu elektrolīnija. Gar teritorijas DR un D robežu stiepjas meliorācijas grāvji, bet pašu Lokālplānojuma teritoriju austrumu daļā šķērso grunts ceļš no Balteģļu ielas uz Kurzemes prospektu. Virzienā no Z līdz kaimiņos esošajai dzīvojamai mājai pār Lokālplānojuma teritorijas A daļu stiepjas zemsprieguma elektrolīnija.



4. att. Lokālpilnoņuma teritorijas novietoņums Kleistos [SIA METRUM]

Teritoriju veido šādi biotopi: sausieņu mežs (1,12 ha), nosusināts mežs (0,87 ha), mazdārziņi, nezāliene, krūmājs (5,41 ha), apbūve, pagalms, ceļš (0,5 ha). Daļēji dabiskas platības veido 94 %, bet ruderālas – 6 % no kopējās Lokālpilnoņuma teritorijas.

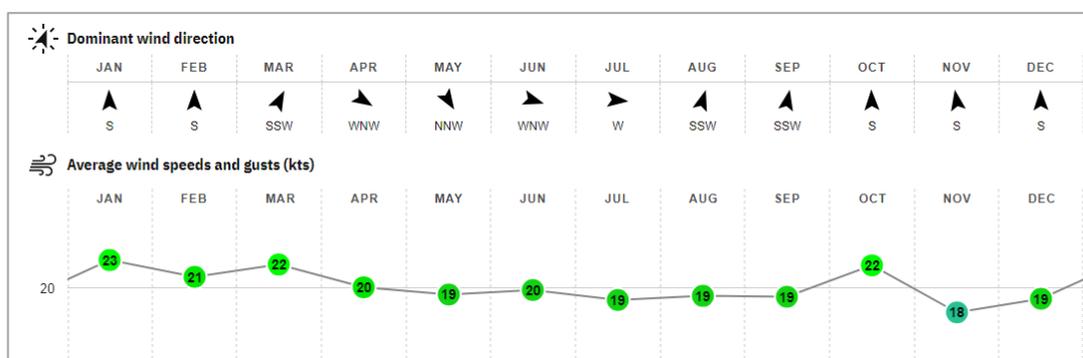
Uz ZR no Lokālpilnoņuma teritorijas ~6 km attālumā atrodas Rīgas jūras līcis, Buļļupe atrodas ~3,8 km attālumā. Uz ZA ~ 3,7 km attālumā atrodas Spilves lidlauks, bet ~4,8 km attālumā uz DR atrodas Rīgas lidosta. Dzelzceļa infrastruktūra atrodas ~ 1,3 km attālumā uz A.

## 4.1. ESOŠAIS VIDES STĀVOKLIS

### 4.1.1. Klimats

Lokālpārplānojuma teritorija Balteglu ielā 30 atrodas Rīgā, Kleistu apkaimē, Daugavas kreisajā krastā – apvidū starp Rīgas jūras līci un Daugavu, Piejūras zemienes klimatiskajā rajonā, kur raksturīgs īsāks sala periods, maigākas ziemas ar nestabilu sniega segu un salīdzinoši lielu nokrišņu daudzumu. Lokālpārplānojuma teritorijas un tās apkārtnes klimatiskos apstākļus galvenokārt nosaka salīdzinoši nelielais attālums no Rīgas jūras līča un Daugavas, kā arī zemienes reljefs un citi tās klimatu veidojošie faktori. Rīgas pilsētas meteoroloģisko novērojumu stacijā “Rīga” vidējā gaisa temperatūra janvārī ir  $-2,2\text{ }^{\circ}\text{C}$ , bet ilggadējā vidējā temperatūra jūlijā ir  $+19\text{ }^{\circ}\text{C}$  (LVĢMC. Latvijas klimats). Gada vidējā gaisa temperatūra  $+8\text{ }^{\circ}\text{C}$  [Klimata portāls 14]. Migla ir iespējama visu gadu, vidēji 44 dienas, maksimums 60 dienas. Visvairāk miglainu dienu ir no oktobra līdz martam (59 %), mazāk laika posmā no maija līdz jūnijam. Gada nokrišņu daudzums ir 732,2 mm gadā (LVĢMC Klimata portāls, <https://klimats.meteo.lv/klimats>). Līdzšinējo klimata pārmaiņu ietekmē ir palielinājies nokrišņu daudzums visā Latvijā, arī Rīgā. Salīdzinot klimatisko standarta normu (1991.-2020. gads) ar klimatiskās references periodu (1961.-1990. gads), gada vidējā gaisa temperatūra Rīgas pilsētā paaugstinājusies par  $1,2\text{ }^{\circ}\text{C}$ , bet nokrišņu daudzums palielinājies par  $0,1\text{ mm}$ . Sniega sega izveidojas decembra beigās un noturas līdz marta trešajai dekādei. Pēdējos 15 gados pastāvīga sniega sega, galvenokārt, parādās tikai janvārī. Bieži mēdz būt atkušņi, tāpēc sniega sega nav bieža: 1-20 cm. Pēdējā desmitgadē sniega sega nav noturīga, vairākkārt nokūst, vai neveidojas vispār, jo samērā bieži ir periodi, kad gaisa temperatūra zem nulles mijas ar strauju temperatūras paaugstināšanos un atkušņiem. Arktisko un jūras atlantisko gaisa masu ietekmē novērojamas krāsas laika apstākļu svārstības īsā laika periodā, kā arī nokrišņu daudzuma pieaugums. Teritorijā valdošie ir D un R vēji (skatīt 6.attēlu). Vējš mērīts 10 m augstumā un pilsētas teritorijā vidēji gadā vēja ātrums ir 3,3 m/sek. Vējainākais gadalaiks ir ziema ar vidējo vēja ātrumu līdz 3,7 m/s. Bezvējš pilsētas teritorijā ir 2 % no gada.

Lokālpārplānojuma teritorijas apkārtnē valdošo vēja virzienu attēlojums pa mēnešiem gada griezumā saskaņā ar otras tuvākās meteoroloģiskās stacijas – Rīgas Starptautiskās lidostas meteoroloģiskās stacijas novērojumiem sniegts 5. attēlā.



5. att. Valdošie vēja virzieni, Rīgas Starptautiskās lidostas novērojumu stacija. Avots: [www.windfinder.com](http://www.windfinder.com)

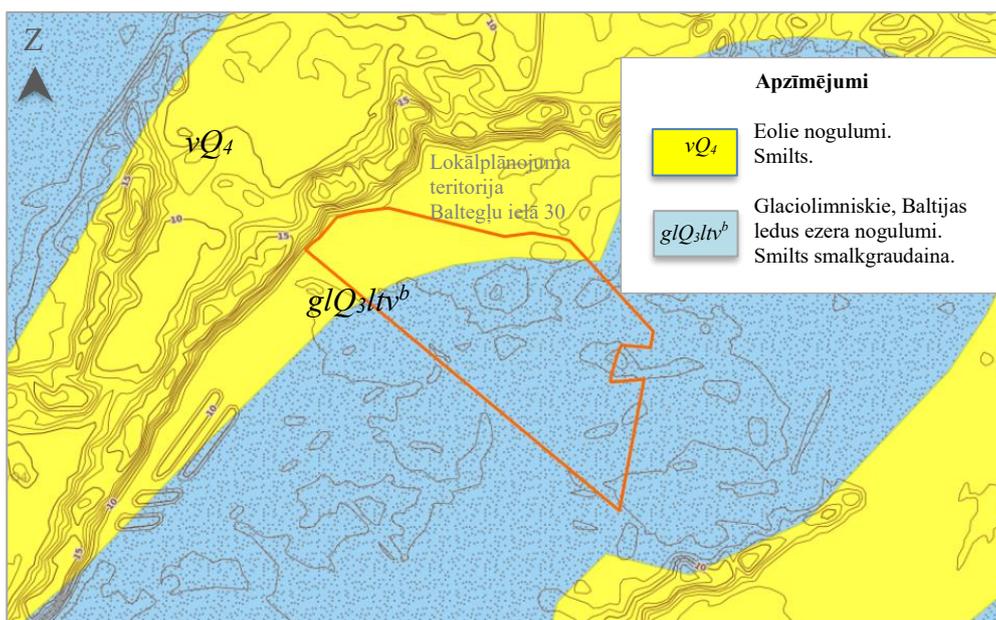
### 4.1.2. Reljefs un ģeoloģiskā uzbūve

Teritorija atrodas Piejūras zemienes Rīgas līdzenuma Litorīnas jūras akumulatīvajā līdzenumā (Babītes lagūnā) pie Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdas. Lokālpārplānojuma teritorijas vietas reljefs ir antropogēni būtiski ietekmēts, vāji viļņots, drīzāk bijis līdzens, bet cilvēka darbības rezultātā pārveidots (daļēji norakts). Absolutās augstuma atzīmes teritorijā un tās tuvumā ir robežās no 6 m līdz 9 m v.j.l. [Ģeoeko risinājumi]. Reljefs teritorijas apkārtnē ir viegli saposmots, paugurains, kur atsevišķās nelielajās starppauguru ieplakās veidojas pārmitras vietas. Piejūras zemienē un vēja pārpūtes līdzenumos izveidojušās eolo nogulumu reljefa formas – kāpas. Lokālpārplānojuma teritorijas ziemeļu un ziemeļrietumu mala iekļaujas kāpu zonā.

Lokālpārplānojuma teritorijas apkārtnē neatrodas aizsargājami ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi (MK 14.07.2022. noteikumiem Nr. 461 “Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem”). Tuvākais ir dabas piemineklis “Buļļu kāpas” Buļļupes kreisajā krastā, apmēram 2,7 km uz ZR no Lokālpārplānojuma teritorijas.

Kvartāra nogulumu (Q) biezums Lokālpilānojuma teritorijā ir ~14 m līdz 18 m (atsegti ar urbumiem). Zemkvartāra noguluma slāni Lokālpilānojuma teritorijas apkārtnē veido augšdevona Salaspils (D3slp) svītas nogulumieži – māli, dolomīti un dolomītmerģeļi ar ģipša starpslāņiem.

Ģeoloģiskā griezuma augšējo daļu klāj mūsdienu (holocēna) tehnogēnie nogulumi (uzbērumi un/vai pārrakta grunts), kuri veido aptuveni 0,1-0,5 m biezu slāni, kā arī holocēna eolas izcelsmes jeb vēja sanesti (vQ4) vecuma nogulumi, kas pārstāvēti ar smalku smilti 0,5-1,0 m biezumā. Zem tiem iegūļ Augšpleistocēna Latvijas svītas Baltijas ledus ezera limnoglaciālie nogulumi – smalka un puteklaina smilts. Tātad, Lokālpilānojuma teritorijā sastopami ieži ar labām filtrācijas īpašībām, kas piesārņojuma gadījumā neaizsargā no tā iekļūšanas gruntsūdens horizontā. Aptuveni 14-18 m dziļumā iegūļ pamatieži – augšdevona Salaspils svītas nogulumieži – māli, dolomīti un dolomītmerģeļi ar ģipša starpslāņiem. [Venteko]. Lokālpilānojuma teritorijā nav konstatētas avotainas, pārpurvotas vietas un eksogēno ģeoloģisko procesu pazīmes un tās apkārtnē nav mūsdienu ģeoloģisko procesu pazīmes.



6. att. Kvartāra nogulumu karte, M 1:5000. Avots: [www.lvmgeo.lv](http://www.lvmgeo.lv)

#### 4.1.3. Hidroģeoloģiskie apstākļi

Teritorijas hidroģeoloģiskos apstākļus galvenokārt ietekmē teritorijas ģeoloģiskā uzbūve un ģeomorfoloģiskās īpatnības.

Aktīvās ūdens apmaiņas zonu Lokālpilānojuma teritorijā veido kvartāra, augš un vidusdevona vecuma nogulumi, kurus no zemāk iegulošās palēninātās ūdens apmaiņas zonas atdala 108-110 m biežais Narvas svītas nogulumu reģionālais sprosts slānis.

Lokālpilānojuma īstenošanā nozīmīgi ir un iespējamā ietekme var būt prognozējama galvenokārt uz Kvartāra gruntsūdens horizontu.

Kvartāra ūdens horizonts (Q) jeb gruntsūdeņi ir pirmais no zemes virsas ūdens horizonts Lokālpilānojuma teritorijā. Kvartāra ūdens horizontu veido ūdeni labi caurlaidīgi ieži – dažādgraudaina smilts ar vidēji graudainas smilts piemaisījumu. Smilts slāņa biezums ap 14-18 m.

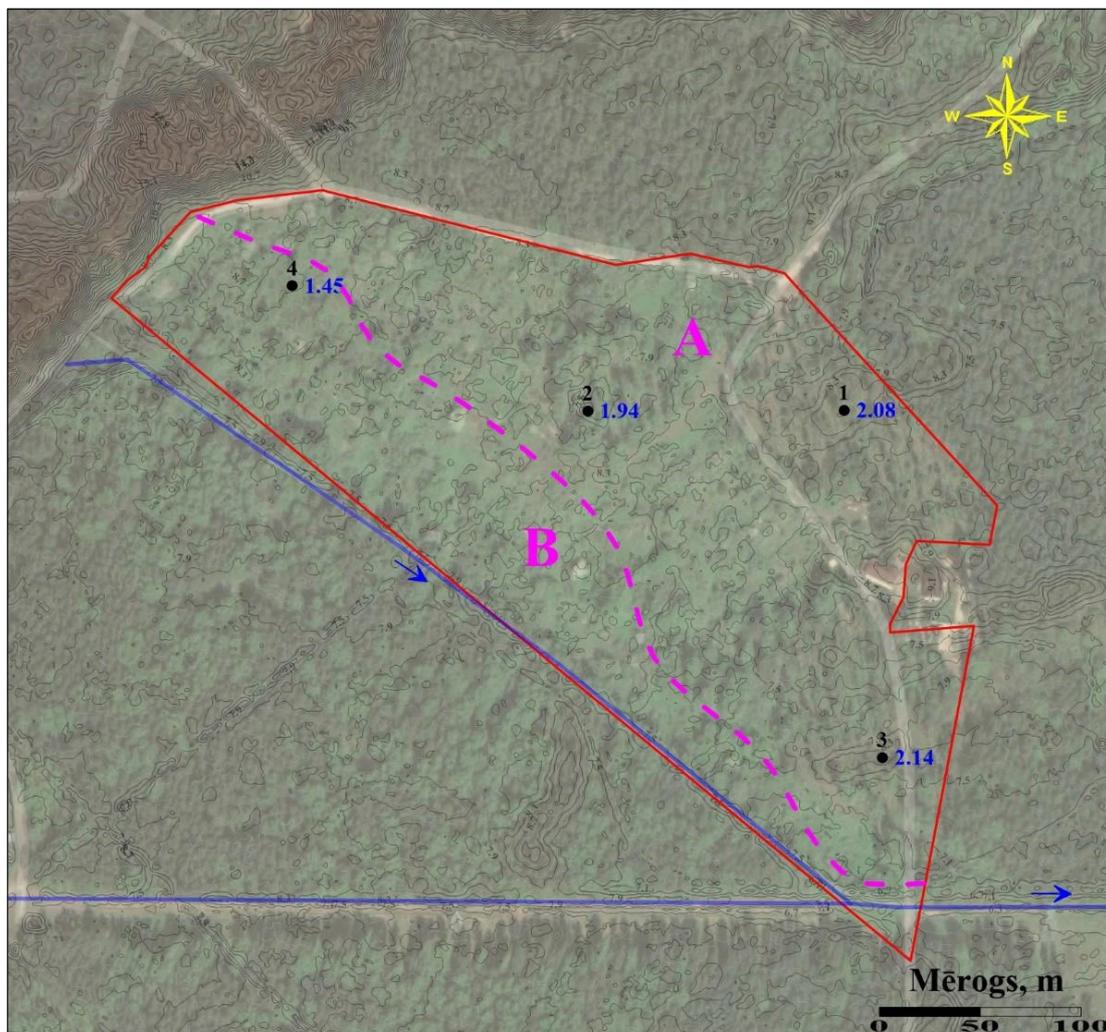
Izpētes darbu laikā (no 2022. gada aprīļa, līdz 2023. gada martam) gruntsūdens līmenis tika konstatēts no 2,1 m, līdz 2,5 m dziļumā no zemes virsmas jeb absolūtajās augstuma atzīmēs (Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5) 4,8–7,0 m virs jūras līmeņa. Gruntsūdens plūsma ir virzīta uz dienvidaustrumiem, t. i., paralēli teritorijas DR daļā esošajam grāvim, no ka ūdens tiek novadīts Lāčupītē.

Veiktā monitoringa laikā gada griezumā vidējais gruntsūdens līmenis novērošanas urbumos Nr. 1-3 bija dziļāk par 2 m, bet novērošanas urbumā Nr. 4 augstākais gruntsūdens līmenis bija 1,96 m no zemes virsmas.

Urbumos Nr. 1, 2 un 3 gruntsūdens līmeņa dziļums, novērojumu laika periodā, nebija seklāks par 2 m no zemes virsmas.

2022. gadā tika veikta, gar DR robežu esošā drenāžas grāvja tīrīšana un atjaunošana, kas aktivizēja lietus un sniega kušanas ūdens novadīšanu. Rezultātā maksimālais gruntsūdens līmenis pavasara maksimumā laikā 2023. gadā martā bija par 13cm (2. urbumā) – 42cm (4.urbumā) zemāks nekā 2022. gada martā veiktajos mērījumos.

Kvartāra ūdens horizonts aplūkojamā teritorijā ir neaizsargāts no virszemes piesārņojuma iekļūšanas tajā.



### Apzīmējumi:

- |        |   |   |   |
|--------|---|---|---|
| 3      | Izpētes aka, tās Nr                             | A | zona ar gruntsūdens līmeņi dziļāk par 2 m nzv |
| ● 2.14 | gruntsūdens līmeņa dziļums, m nzv (25.04.2022.) | B | zona ar gruntsūdens līmeņi seklāk par 2 m nzv |
| →      | Drenāžas grāvis un plūsmas virziens             |   |   |

7. att. Teritorijas zonējums pēc gruntsūdens līmeņa dziļuma

MK 29.12.1998. noteikumu Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" 10. punktā noteiktas prasības, ka kapsētu ierīko teritorijā, kur gruntsūdens līmenis nav augstāks par diviem metriem. 7. attēlā definētā "A" zona atbilst minētajām prasībām. Šajā zonā ir vietas ar dabīgiem vai mākslīgiem reljefa pazeminājumiem, kur pavasaru palu periodā gruntsūdens līmenis iespējams var īslaicīgi atrasties seklāk par 2 m.

Lai nodrošinātu pilnīgu atbilstību normatīvo aktu prasībām "A" zonā jāveic teritorijas sagatavošana, kas ietver reljefa planēšanu, vienlaicīgi veicot reljefa izlīdzināšanu (uzbēršanu) zemākajās vietās.

Šāda teritorijas sagatavošana, tai skaitā uzbēršana Lokālplānojuma teritorijā nemaina esošo gruntsūdens līmeni, kura ieguluma dziļums šobrīd ir ~ 2 m un gruntsūdens horizonta biezums pārsniedz 10m. Tradicionālo apbedījumu zonā rekomendēta nebūtiska aerācijas zonas biezuma palielināšana (nebūtiska teritorijas reljefa maiņa to planējot un paaugstinot vidēji par 0,5m maksimāli līdz 1m esošo bedru un dabīgu reljefa pazeminājumu vietās). Šāda aerācijas zonas biezuma palielināšana nelielā gruntsūdens horizonta teritorijā nekādā mērā neietekmē gruntsūdens līmeni ārpus lokālplānojuma teritorijas, jo gruntsūdens horizonts netiek skarts, nav prognozējama ietekme uz gruntsūdens plūsmas virzienu vai gruntsūdens resursiem. Netiek mākslīgi pazemināts gruntsūdens līmenis, bet gan nebūtiski izmainīts jau šobrīd izmainītais antropogēnais teritorijas reljefs un palielināts aerācijas zonas biezums. Iespējama nebūtiska, lokāla gruntsūdens papildināšanās palēnināšanās (palielinās nokrišņu ūdeņu vertikālās filtrācijas laiks), taču ņemot vērā to, ka plānota lietus ūdeņu infiltrācijas sistēmu ievalku, apstādījumu, dobru u. c. dabai draudzīgu infiltrācijas objektu, izveide lietus ūdeņu infiltrācijas nodrošināšanai, kas detāli tiks izstrādāti un plānoti Būvprojektā un teritorijas apzaļumošanas projektā, kopējais gruntsūdens horizonta papildināšanās apjoms būtiski nemainās.

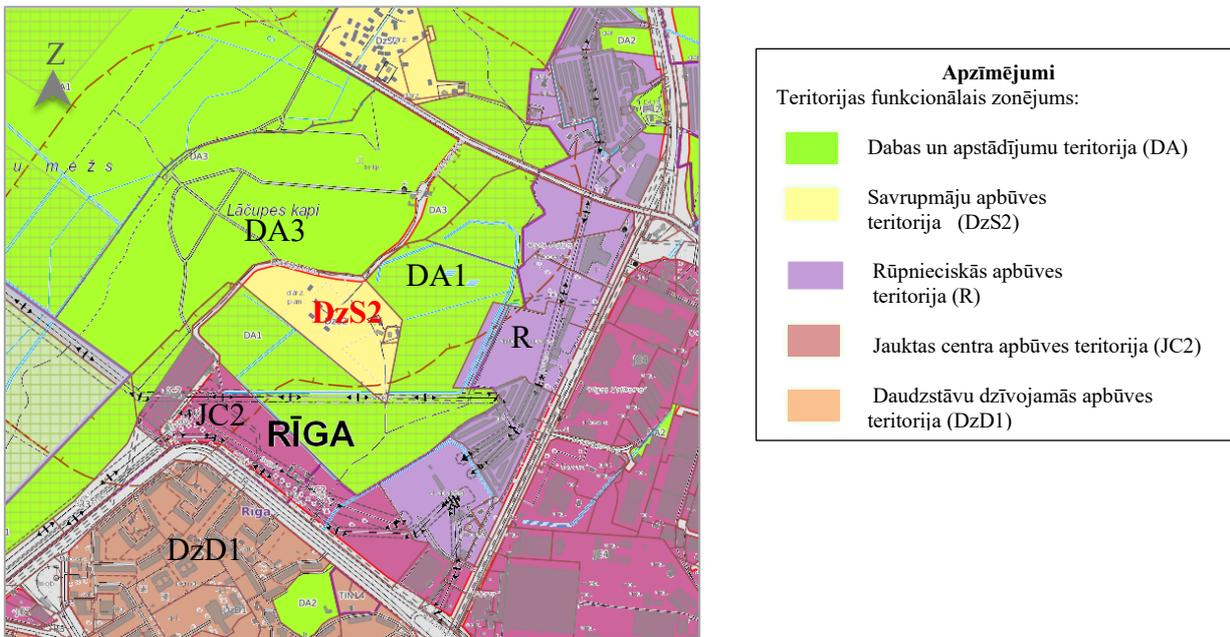
#### 4.1.4. Esošā zemes izmantošana

Saskaņā ar spēkā esošo Rīgas TP, Lokālplānojuma teritorijai noteikta funkcionālā zona ir "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS2), bet esošā piebraucamā ceļa daļa sarkanajās līnijās ir "Transporta infrastruktūras teritorija" (TR1). Funkcionālā zona "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS2) noteikta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam ar atbilstošu infrastruktūru. Galvenais izmantošanas veids ir retināta savrupmāju apbūve, kā arī noteikti šādi papildizmantošanas veidi:

- dārzu māju apbūve,
- tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve,
- tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve: pansijas,
- izglītības un zinātnes iestāžu apbūve: pirmskolas izglītības iestādes,
- veselības aizsardzības iestāžu apbūve: ārstu prakses,
- sociālās aprūpes iestāžu apbūve,
- labiekārtota ārtelpa: labiekārtota ārtelpa, izņemot kapsētas un dzīvnieku kapsētas,
- ārtelpa bez labiekārtojuma.

"Transporta infrastruktūras teritorija" ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu ielu satiksmei, tostarp sabiedriskā transporta, velosipēdu un gājēju satiksmei, nepieciešamo infrastruktūru un tās attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi (ietverot sabiedriskā transporta pieturvietas, sabiedriskā transporta maršrutu galapunktu būves, elektromobiļu uzlādes stacijas u. tml.). Galvenie teritorijas izmantošanas veidi – inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā infrastruktūra, transporta apkalpojošā infrastruktūra.

Lokālplānojuma teritorijai visapkārt noteikta Dabas un apstādījumu teritorija (DA) (skatīt 8. att.).



8. att. Esošā atļautā izmantošana zemes īpašumā Balteģļu ielā 30 un tā apkārtnē. Avots: Rīgas TP

Saskaņā ar pilsētas Apstādījumu struktūru un publisko ārtelpu tematisko plānojumu Lokālpilnojumā teritorija atrodas apstādījumu un publisko ārtelpu pamatstruktūru veidojošā struktūrā. Savukārt Ainavu tematiskajā plānojumā Lokālpilnojumā teritorija R un Z malā robežojas ar kultūrvēsturiski augstvērtīgu ainavu – Lāčupes kapiem, bet uz A atrodas teritorijas ar ekoloģiski augstvērtīgu ainavu. Lokālpilnojumā teritorija ietilpst apstādījumu un dabas struktūrā “zaļie centri” – dabas teritorijas, kas ir nozīmīgas bioloģiskās daudzveidības uzturēšanai, nozīmīgas sabiedrībai un pieejamas publiskās ārtelpas nodrošināšanai.

Lokālpilnojumā teritorija ir noteikta kā degradēta mazdārziņu teritorija (“Degradēto teritoriju un objektu apsekojums Rīgā”, SIA “Datorkarte”, 2012.).

#### 4.1.5. Mūsdienu eksodinamiskie procesi

Pašreizējo ģeoloģisko procesu intensitāte Lokālpilnojumā teritorijā un tās apkārtnē ir maza vai nekāda un tie nav potenciāli bīstami. Ģeoloģiskie apstākļi nenosaka īpašus saimnieciskās darbības ierobežojumus.

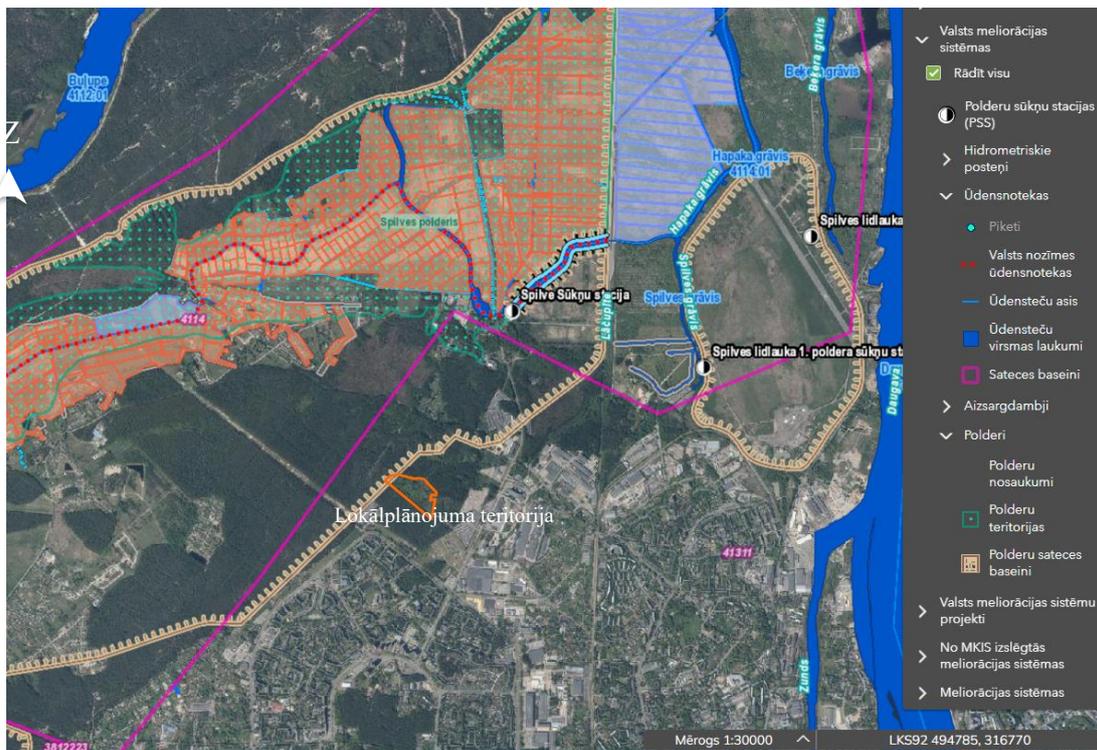
Lokālpilnojumā teritorijā un tās tiešā tuvumā nav novēroti un konstatēti tādi ģeoloģiskie procesi kā pārpurvošanās, erozijas, eolie, sufozijas vai karsta procesi.

#### 4.1.6. Derīgie izrakteņi

Lokālpilnojumā teritorijā Balteģļu ielā 30 un tās apkārtnē saskaņā ar LVĢMC datiem nav nevienas cieto derīgo izrakteņu atradnes ar akceptētiem krājumiem [LVĢMC zemes dzīļu informācijas sistēma]. Tuvākā atradne atrodas pie Buļļupes jaunajiem kapiem, ~4 km attālumā uz Z no Lokālpilnojumā teritorijas – izstrādāta smilts atradne “Bolderāja-Buļļupe”. Uz D ~7 km attālumā Mārupes novadā atrodas kūdras atradne “Bieriņu purvs”.

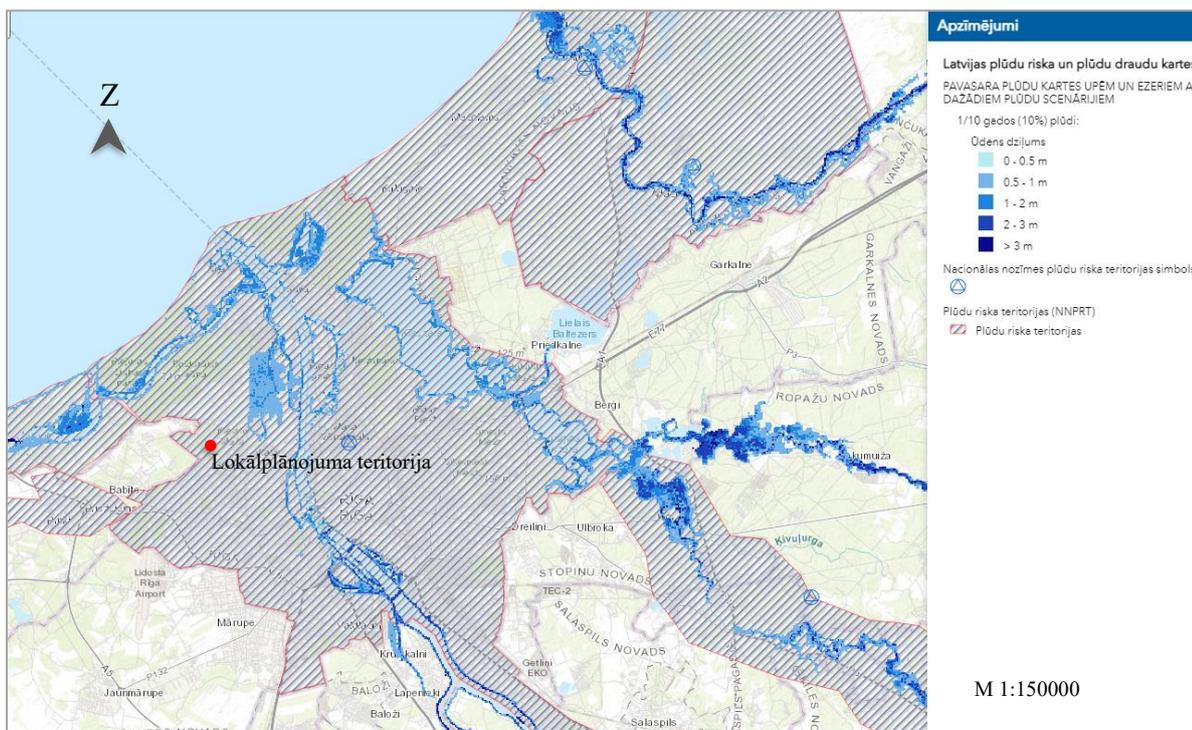
#### 4.1.7. Virszemes ūdeņi

Lokālpilnojumā teritorija atrodas Daugavas upes lielbaseina Daugavas upes (41311) sateces baseinā. Sateces baseina platība ir 67,77 ha [melioracija.lv]. Lokālpilnojumā teritorijā nav virszemes ūdens objektu. Gar tās R un D malu stiepjas susinātājgrāvis, kas nav savienots ar citām meliorācijas sistēmām vai ūdens objektiem. Apmēram 1 km attālumā no Lokālpilnojumā teritorijas uz Z un ZR atrodas Spilves polderis ar plašu drenu sistēmu un sūkņu stacijām (skatīt 9. att.). Spilves poldera pārplūšanas robežas augstuma atzīme ir 1,96 m. Spilves poldera sateces baseina robeža skar Lokālpilnojumā teritorijas ZR malu. Apmēram 2,3 km attālumā uz ZA atrodas Spilves lidlauka poldera sateces baseins.

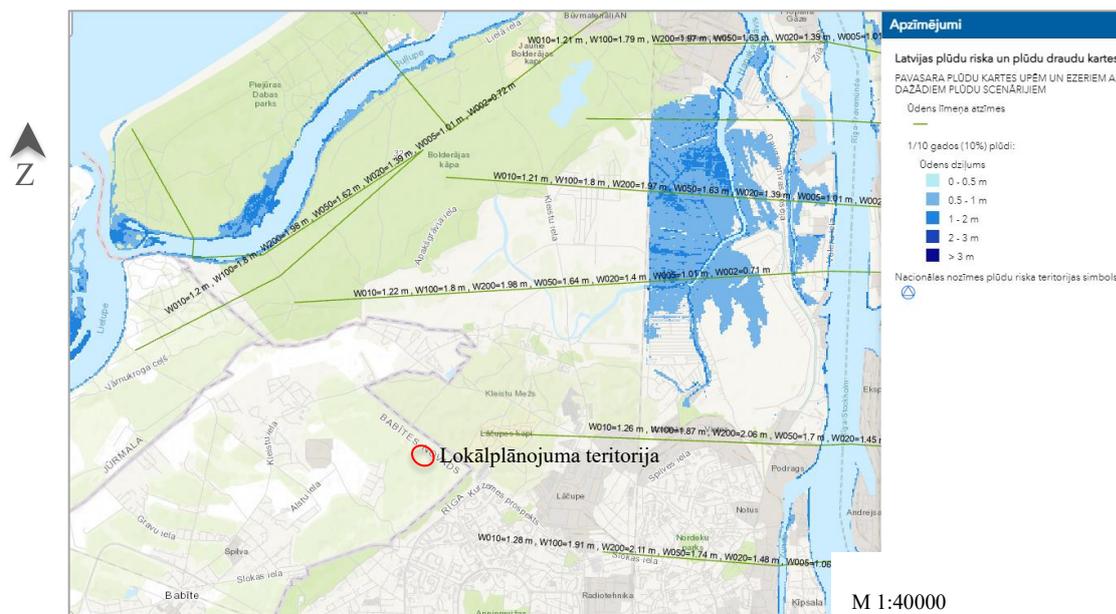


9. att. Meliorācijas sistēmas. Avots: [www.melioracija.lv](http://www.melioracija.lv)

Saskaņā ar LVĢMC modelēšanas rezultātiem Rīgas, tai skaitā, arī Lokālpilnoņuma teritorija atrodas plūdu riska un plūdu draudu teritorijā (skatīt 10., 11. att.) [LVĢMC kartes]. Tuvākie aprēķinātie ūdens līmeņi dažādiem pavasara plūdu scenārijiem ir Lāčupes kapu teritorijai: plūdu scenārijam 1 reizi 10 gados aprēķinātais ūdens līmenis 1,26 m, reizi 100 gados 1,87 m un reizi 200 gados 2,06 m. Lokālpilnoņuma teritorija neatrodas modelēto pavasara plūdu riska teritorijā un piekrastes jūras vējuzplūdu zonā.



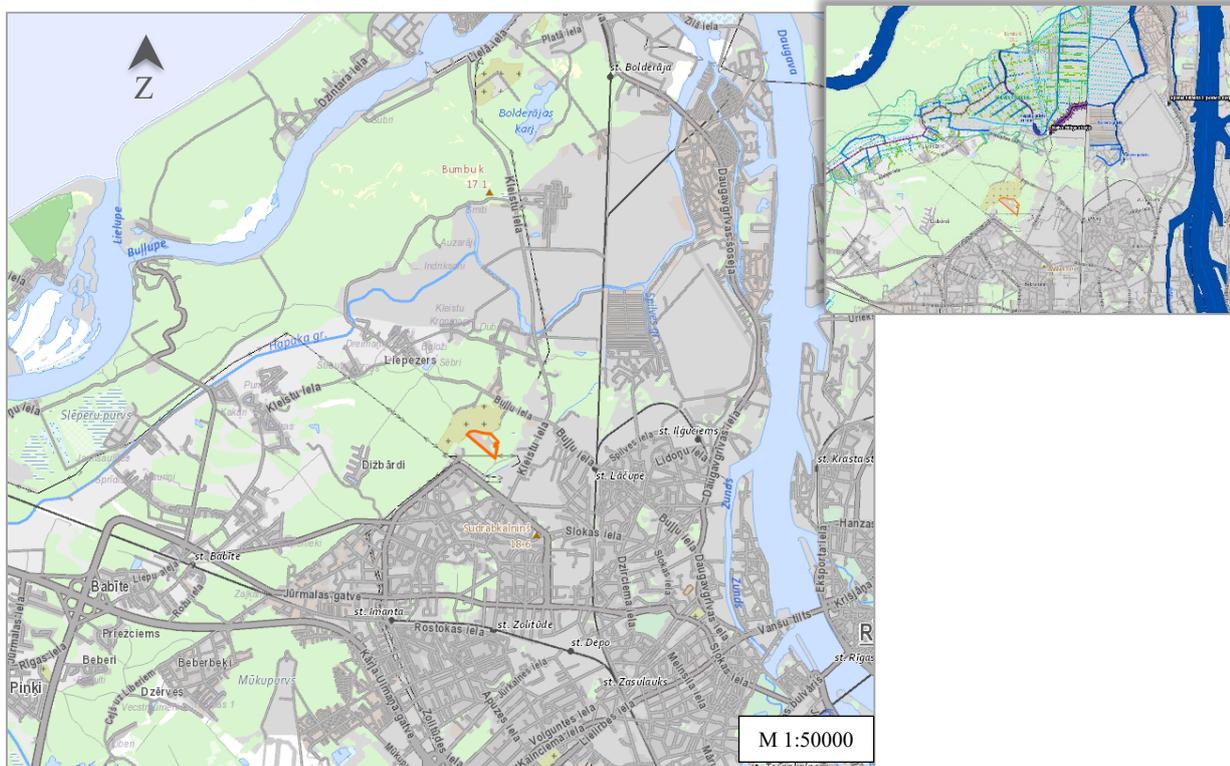
10. att. Plūdu riska teritorijas. Avots: Latvijas plūdu riska un plūdu draudu kartes



11. att. Aplūstošās teritorijas un pavasara plūdu scenāriju ūdens līmeņa atzīmes. Avots: Latvijas plūdu riska un plūdu draudu kartes

Lokālplānojuma teritorijas apkārtnē neatrodas blīvs hidrogrāfiskais tīkls. Tai tuvākais virszemes ūdensobjekts ir Lāčupīte (~0,5 km uz DA), kas ietek Hapaka grāvī. 10 km garā upīte visā garumā regulēta, tajā ietek tikai novadgrāvji. Lāčupīte sākas pie Bullu ielas Imantā un tek gar rūpniecisku zonu, vēlāk caur mežu uz ziemeļaustrumiem līdz ietek Hapaka grāvī. Hapaka grāvis (~1,5 km attālumā uz Z no Lokālplānojuma teritorijas) ir Daugavas upes kreisā krasta pieteka, praktiski visā garumā meliorēts – valsts nozīmes ūdensnoteka. Grāvis ir galvenā ūdens noteka Spilves polderim. Hapaka grāvja garums ir 17,26 km. Sateces baseina platība ir 42,17 ha un tas neskar Lokālplānojuma teritoriju.

Uz ZR no Lokālplānojuma teritorijas ~6 km attālumā atrodas Rīgas jūras līcis, Bullupe atrodas ~3,8 km attālumā uz ZR, Daugava 3,6 km attālumā uz A, bet Zunda kanāls ~3,28 km uz A.



12. att. Hidrogrāfiskais tīkls un meliorācijas sistēmas. Avots: [www.meliorācijas kadastra informāc.sist](http://www.meliorācijaskadastra.informāc.sist)

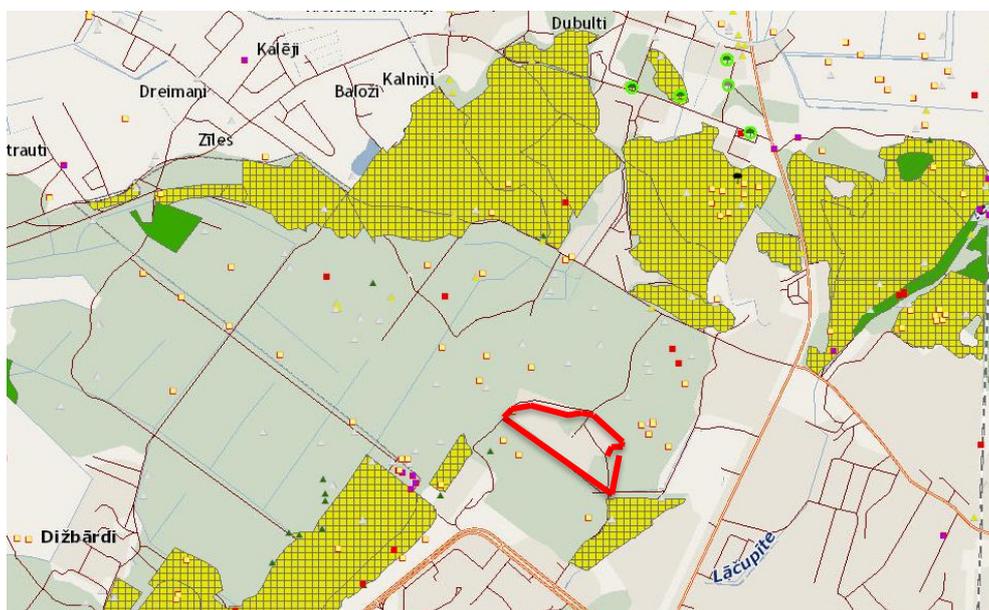
Blakus teritorijās vienīgie virszemes ūdensobjekti, kuru režīmu var ietekmēt darbības Lokālplānojuma teritorijā ir nezināma īpašnieka meliorācijas grāvji pie Lokālplānojuma Dienvidu un Rietumu robežām, kas atsevišķos posmos robežojas vai skar Lokālplānojuma teritoriju. Saskaņā ar hidroģeoloģiskās izpētes procesā konstatēto, tie ir beznoteces meliorācijas grāvji, kuri nav ietverti Meliorācijas kadastra sistēmā. Šo mākslīgo ūdensobjektu hidroloģiskais režīms lielākoties ir atkarīgs no meteoroloģiskajiem apstākļiem un virszemes noteces tiem tieši piegulošajā teritorijā. Meliorācijas grāvji nesasniedz gruntsūdens līmeni.

#### 4.1.8. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un citas dabas vērtības

Lokālplānojuma teritorijā nav īpaši aizsargājamo teritoriju un to aizsargjoslu.

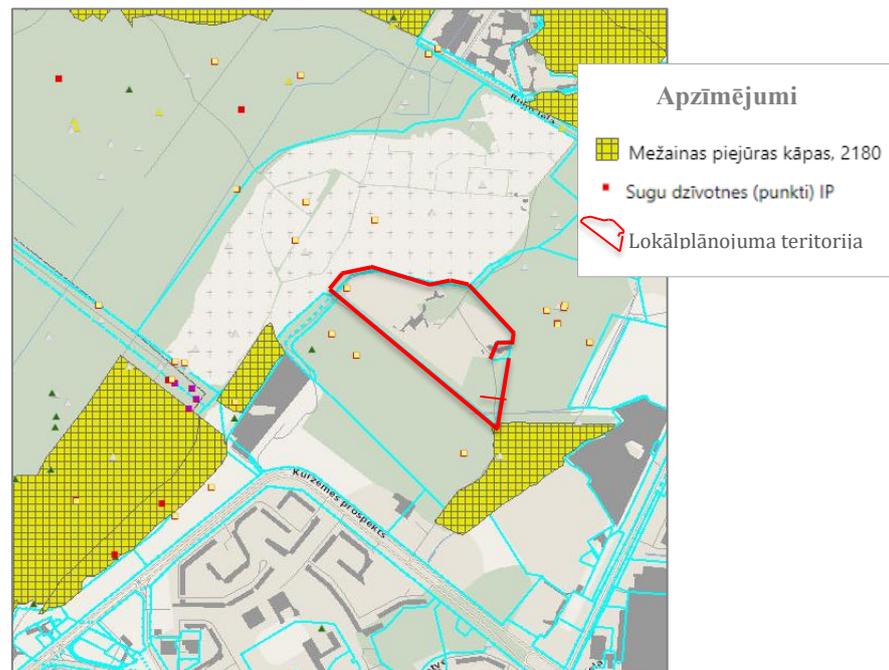
Tuvākās ĪADT ir biotopi un sugu dzīvotnes (punkti) attēloti 13. att. un 14. att. Tuvākais biotops *Mežainas piejūras kāpas (2180)* atrodas pie Lokālplānojuma DA robežas, bet līdz 0,8 km attālumam atrodas vēl piecu šādu biotopu izplatības teritorijas [DB OZOLS].

Apmēram 3,6 km attālumā uz DR atrodas Beberbeķu dabas parks un ~4,1 km attālumā uz ZZR Piejūras dabas parks – abas ĪADT, Natura2000 teritorijas. Tuvākie mikroliegumi atrodas ~2,6 km uz ZA un 3,65 km attālumā uz DR. Tuvākie valsts nozīmes īpaši aizsargājami dabas pieminekļi – koki atrodas vairāk kā 1,2 km attālumā uz Z no Lokālplānojuma teritorijas (~1,2-1,3 km uz Z, ~1,29 km uz DA un ~1,36 km uz DR). Praktiski visas biotopu platības atrodas apstādījumu un dabas teritorijās.

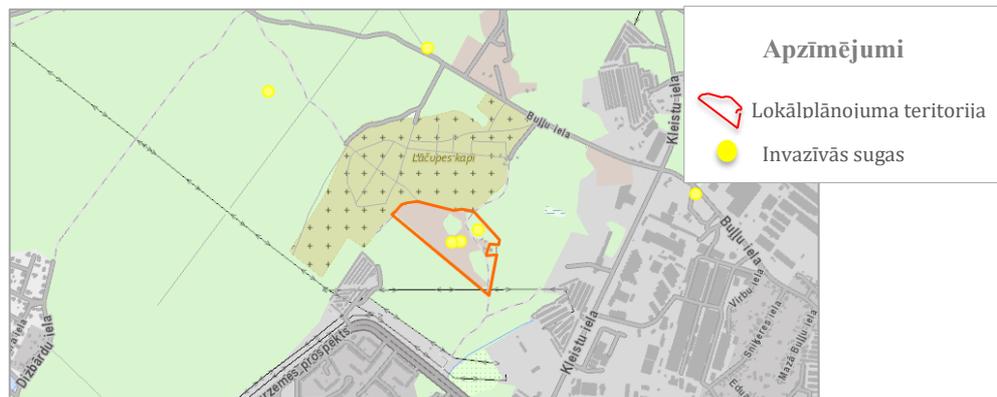


13. att. ĪADT un biotopi Lokālplānojuma teritorijas apkārtnē, M1:15 000 Avots: Ozols

Lokālplānojuma teritorijas centrālajā daļā trīs vietās konstatētas invazīvās sugas: vārpainā korinte, Kanādas zeltgalvīte un puķu sprigane (skatīt 15. att.) [lvm geo].



14. att. Aizsargājamo sugu atradnes (punkti) Lokālpilnoījuma teritorijas apkārtnē, M 1:10 000 Avots: Ozols



15. att. Invazīvo sugu (punkti) sastopamība Lokālpilnoījuma teritorijas apkārtnē, M 1:20000 Avots: www.lvmgeo.lv

Pēc meža inventarizācijas datiem, Lokālpilnoījuma teritorijā atrodas trīs mežaudžu nogabali – centrālajā daļā pieaugusi damakšņa tipa audze, kur valdošā suga ir bērzs *Betula pendula*, ziemeļaustrumu malā pieaugusi šaurlapju āreņa tipa audze ar dominējošu sugu – priede *Pinus sylvestris*, bet teritorijas dienvidu daļā pieaugusi damakšņa tipa audze ar dominējošu sugu – priede.

Gandrīz visā Lokālpilnoījuma teritorijā vērojama antropogēnas izmaiņas, ko radījuši pamestie mazdārziņi.

Saskaņā ar sugu un biotopu eksperta vērtējumu teritorijas lielāko daļu veido pamesti, aizaugoši mazdārziņi. Saglabājušies augļu koku, košumkrūmu stādījumi, vietām atklātās platības aizaug ar apsēm, baltalkšņiem, bērziem, priedēm, kārklēm. Zemsedzē plaši izplatījušās nitrofilas, ekspansīvas un invazīvas augu sugas – podagras gārša *Aegopodium podagraria*, lielā nātre *Urtica dioica*, parastā kamolzāle *Dactylis glomerata*, slotiņu ciesa *Calamagrostis epigeios*, zilganā kazene *Rubus caesius*, Kanādas zeltgalvīte *Solidago canadensis*, puķu sprigane *Impatiens glandulifera*. Daži mazdārziņi joprojām tiek apsaimniekoti.

Īpašumā ietilpst meža zeme. Pēc meža inventarizācijas datiem, pārstāvēti pieauguši bērzu un priežu meži. Nedaudz vairāk kā pusi meža zemes veido sausieņu meži, mazāk kā pusi – nosusināti meži. Visos meža nogabalos veikta samērā intensīva apsaimniekošana, retināts koku un izcirsts krūmu stāvs. Atjaunojas parastais pīlādzis *Sorbus aucuparia*, parastais krūklis *Frangula alnus*, parastais ozols *Quercus robur* invazīva suga – vārpainā korinte *Amelanchier spicata*. Bērzu mežs veidojies aizaugot atklātām platībām. Zemsedzē joprojām dominē graudzāles – parastā smilga *Agrostis tenuis*, parastā kamolzāle *Dactylis glomerata*, sastopama baltā madara *Galium album*, tīruma pēterene *Knautia arvensis* u. c. sugas, kas raksturīgas zālājiem.

Nosusinātajā priežu mežā dominē liektā sariņsmilga *Lerchenfeldia flexuosa*, sastopama mellene *Vaccinium myrtillus*, pūkainā zembālīte *Luzula pilosa*. Priežu sausieņu meža nogabalā dominē slotiņu ciesa *Calamagrostis epigeios*, liektā sariņsmilga *Lerchenfeldia flexuosa*, sastopama parastā ērgļpaparde *Pteridium aquilinum*, divlapu žagatiņa *Maianthemum bifolium* u. c. sugas.

Īpašuma ZA daļā atrodas apbūvēta platība, pagalmi. Gar īpašuma A un Z robežu ierīkots meža ceļš un grants seguma autoceļš. D daļā ietilpst elektropārvades līnijas trases posms.

Apsekojot Lokālpilnojumā teritoriju, tajā:

- **īpaši aizsargājamas augu sugas: netika konstatētas;**
- **īpaši aizsargājami biotopi: netika konstatēti;**
- **citas bioloģiskās vērtības: nav.**

Tā kā teritorijā netika konstatēti aizsargājami biotopi un aizsargājamas augu sugas, **kapsētas un ar tās izmantošanu saistīto ēku izbūve neradīs nelabvēlīgu ietekmi uz bioloģisko daudzveidību augu sugu un biotopu daudzveidības ziņā.** Lai novērstu dabiskiem biotopiem neraksturīgu augu sugu izplatību īpašuma un tam piegulošajās platībās, **nepieciešama teritorijas apsaimniekošana, veicot atklātās teritorijas izpaušanu un nopļautā materiāla izvākšanu, nepieļaujot invazīvo sugu izplatību meža platībā.**

Nav paredzams, ka plānotā darbība radīs būtisku ietekmi uz īpaši aizsargājamām augu sugām un biotopiem, kas atrodas samērā tālu no darbības vietas.

### **Ornitoloģiskās dabas vērtības**

Lokālpilnojumā un tam piegulošo teritoriju ir apsekojis eksperts ornitologs Kārlis Millers Eksperta/ornitologa Kārļa Millera atzinums par Lokālpilnojumā iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām putnu sugām tā teritorijā un tuvējā apkārtnē (Atzinuma teksts un pielikumi Lokālpilnojumā Paskaidrojuma raksta pielikums).

Saskaņā ar DDPS "Ozols" pieejamo informāciju, atzinuma sastādīšanas brīdī plānotās darbības teritorijai saistībā ar ornitofaunu nekāda aizsardzības statusa nav. Tā neatrodas ĪADT vai mikroliegumā, t. sk. Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (turpmāk – NATURA 2000).

Teritorijas ģenerālā izpēte un apsekošana, tās vizuālā un akustiskā kontrole veikta 2022. gada 24. maijā, ideālos meteoroloģiskajos apstākļos, ejot kājām. Maršruts izvēlēts tā, lai iegūtu kvalitatīvus datus un maksimālu priekšstatu par Lokālpilnojumā teritorijas ornitofaunu, t. sk. iespējamajām ĪAS/MIK/ES I putnu sugām. Papildus apsekojumi veikti 2023. gada pavasarī.

Izpētes laikā novērotas vairāk kā 20 dažādas putnu sugas (n=25), kuras raksturīgas apsekotajai teritorijai un tajā esošajām dzīvotnēm attiecīgajā gadalaikā. Tādas kā krauklis *Corvus corax*, lielā zilīte *Parus major*, paceplītis *Troglodytes troglodytes* u. c.

Izpētes laikā Lokālpilnojumā teritorijā un tā tiešā tuvumā (līdz 50 m) ĪAS/MIK/ES I putnu sugas konstatētas netika.

Izpētes laikā citas apsekotās teritorijas bioloģiskās daudzveidības un ainavas saglabāšanai nozīmīgas vērtības, piemēram, alejas, zinātniski nozīmīgas sugu atradnes u.c., nav konstatētas. Lielo putnu ligzdas atrastas netika.

Analizējot DDPS "OZOLS" pieejamo sugu dzīvotņu informāciju, atrodami aktuāli dati (pēdējo piecu (atsevišķām sugām 10 gadu) laikā no atzinuma tapšanas brīža) par ĪAS, MIK un/vai ES I sugu klātbūtni un novērojumiem izpētes teritorijas perifērijā (līdz 500 m). Kā arī viens ĪAS/ES I sugas novērojums Lokālpilnojumā ZR stūrī, faktiski uz robežas ar piegulošo teritoriju, kur 2019. gada 17. jūnijā novērota brūnā čakste *Lanius collurio*.

### **SECINĀJUMI:**

Saskaņā sertificēta Sugu un biotopu eksperta Egitas Grolles atzinumā pausto: **Lokālpilnojumā paredzēto darbību īstenošana neradīs nelabvēlīgu ietekmi uz bioloģisko daudzveidību augu sugu un biotopu daudzveidības ziņā.**

Eksperta/ornitologa Atzinumā secināts, ka, izvērtējot situāciju dabā, un analizējot 2022. gada maija un 2023. gada pavasara apsekojuma laikā iegūtos datus un citu pieejamo ticamo informāciju, **Lokālpilnojuma īstenošana, ievērojot terminētos darbības ierobežojumus (apauguma/veģetācijas novākšana un atmežošanas plānojami un veicami laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim) neradīs būtisku ietekmi un apdraudējumu apsekotās teritorijas ornitofaunai, tai skaitā hipotētiski sastopamajiem ĪAS/MIK/ESI sugām, to populācijām kopumā, dzīvotnēm un/vai barošanās iespējām.**

#### 4.1.9. Kultūrvēsturiskā mantojuma objekti

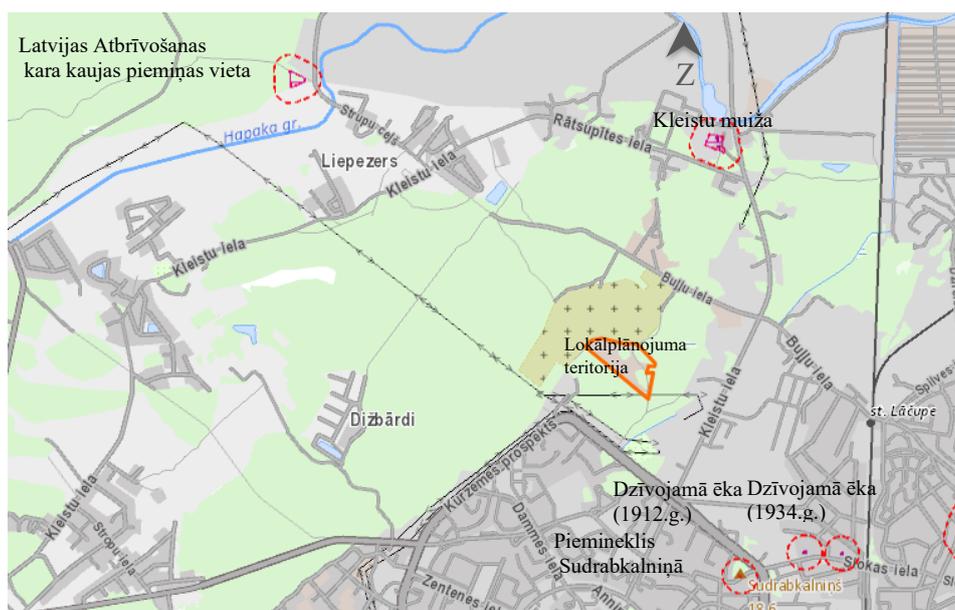
Lokālpilnojuma teritorijā nav kultūrvēsturisku vērtību, kas iekļautas Valsts aizsargājamo nekustamo kultūras pieminekļu sarakstā, ko apstiprinājusi Kultūras ministrija ar 1998. gada 29. oktobra rīkojumu Nr. 128.

Lokālpilnojuma apkārtnē Rīgas TP norādīti vairāki valsts aizsargājami kultūras pieminekļi (arhitektūras) [Rīgas TP]. 2 km rādiusā atrodas četri kultūras pieminekļi, kam noteikts valsts aizsardzības statuss. Lokālpilnojuma teritorijai tuvākie ir šādi aizsargājami kultūras pieminekļi (skatīt 16. att.) [www.mantojums.lv]:

- Piemineklis (1937. g.) Sudrabkalniņā, Slokas ielā (valsts aizsardzības Nr.7385). Valsts nozīmes kultūras (mākslas) piemineklis 6. Rīgas pulka karavīriem - pilsētas aizstāvjiem 1919. gadā. Pieminekļa autori – arhitekts Ernests Štālbergs, tēlnieks Kārlis Zāle. Atrodas ~1,24 km uz DA no Lokālpilnojuma teritorijas.
- Dzīvojamā ēka (1912. g.) Slokas ielā 122 (Nr. 7733). Reģiona nozīmes arhitektūras piemineklis. Tas atrodas ~1,4 km uz DA no Lokālpilnojuma teritorijas.
- Dzīvojamā ēka (1934. g.) Slokas ielā 120A (Nr. 7732). Vietējas nozīmes kultūras (arhitektūras) piemineklis. Atrodas ~1,56 km uz DA no Lokālpilnojuma teritorijas.
- Kleistu muiža (valsts aizsardzības Nr. 6615, 6616, 6617). Reģiona nozīmes kultūras (arhitektūras) piemineklis, kura sastāvā ietilpst muižas apbūve, ērberģis un kungu māja (18. gs.). Atrodas ~1,33 km uz Z no Lokālpilnojuma teritorijas.

Lielākā attālumā (vairāk kā 2 km) atrodas virkne citu kultūras pieminekļu ar aizsardzības statusu, t. sk. Latvijas Atbrīvošanas kara kaujas piemiņas vieta pie bijušā Vīķu kroga (valsts aizsardzības Nr. 8732) – Valsts nozīmes kultūras piemineklis – vēsturiska notikuma vieta. Atrodas ~2,5 km uz ZR no Lokālpilnojuma teritorijas. Īpaši daudz aizsargājamo kultūras pieminekļu koncentrējas vairāk A un DA virzienā no Lokālpilnojuma teritorijas.

Ņemot vērā lielo attālumu un to, ka kultūras pieminekļus no Lokālpilnojuma teritorijas šķir meža un apbūves teritorijas, lokālpilnojuma risinājumi neietekmēs un neapdraudēs aizsargājamās kultūras pieminekļus.



16. att. Tuvākie aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas, M1:30000. Avots: www.lvmgeo.lv

**Lokālpilnvarotāja teritorija atrodas būtiskā attālumā no kultūras pieminekļiem, līdz ar to paredzētā darbība tajā neskars un neietekmēs šos objektus.**

## 4.2. VIDES KVALITĀTE

### 4.2.1. Gaisa kvalitāte

Rīgā gaisa kvalitāti ietekmē gan stacionārie, gan mobilie gaisa piesārņojuma avoti. Stacionārie piesārņojuma avoti – individuālā mājāsaimniecību apkure, siltumapgādes nodrošināšanai izmantotās katlu mājas, ražošanas uzņēmumos uzstādītās gaisa piesārņojumu emitējošās iekārtas, kā arī degvielas uzpildes stacijas. Lielākie gaisa piesārņojošo vielu radītāji ir individuālo māju apkures sistēmas un autotransports (mobilais gaisa piesārņojuma avots). SIVN ietvaros ir analizēta Rīgas valstspilsētas gaisa kvalitātes uzlabošanas rīcības programmā 2021.–2025. gadam (Rīgas dome, 29.12.2021.) iekļautā informācija par gaisa piesārņojuma avotu grupām, piesārņojošām vielām un to izkļedes aprēķinu rezultātiem. Tāpat ir vērtēti un analizēti gaisa kvalitātes monitoringa rezultāti. Rīgas dome nodrošina gaisa monitoringu pašvaldības līmenī trīs nepārtrauktas darbības monitoringa stacijās: centrā Brīvības ielā, Sarkandaugavā Mīlgrāvja ielas sākumā un Pārdaugavā privātmāju teritorijā Kantora – Slampes ielu krustojumā. Rīgas valstspilsētas teritorijā darbojas četras valsts monitoringa stacijas, kā arī monitoringi tiek veikti Rīgas Brīvoostas teritorijā un citos uzņēmumos. Monitoringa stacijās mēra MK 30.11.2009. noteikumos Nr. 1290 “Noteikumi par gaisa kvalitāti” noteikto gaisu piesārņojošu un cilvēku veselībai kaitīgu vielu koncentrāciju:

- slāpekļa oksīdus (NO, NO<sub>2</sub>),
- sēra dioksīdu SO<sub>2</sub>,
- ozonu O<sub>3</sub>,
- ogļūdeņražus (benzolu, toluolu, ksilolu),
- putekļus PM<sub>5</sub> un PM<sub>2.5</sub>.

Gaisa piesārņojošo vielu emisijas, kt:	
NO <sub>x</sub>	0,801163
NMGOS	1,172970
SO <sub>x</sub>	0,088930
NH <sub>3</sub>	0,066128
PM <sub>2.5</sub>	0,550763
PM <sub>10</sub>	0,619027
CO	3,791315

#### 17. att. Dati par Balteglu ielas apkārtnes gaisa kvalitāti Rīgā

[<https://geodata.lv/gmc/portal/apps/webapp/viewer/index.html?id=256c1cc0eca04d0884830bbb2fc8182e&locale=lv>, piesārņojošo vielu emisijas karte, skatīta 06.05.2024.]

Oglekļa oksīds (CO) veido apjoma ziņā vislielākās emisijas no stacionārajiem piesārņojuma avotiem Rīgā un Lokālpilnvarotāja teritorijas reģionā (skatīt 17. att.), tomēr tā koncentrācija nepārsniedz normatīvos robežlielumus. Minētās gāzes veidojas nepilnīga sadegšanas procesa rezultātā, galvenokārt, no apkures iekārtām neatkarīgi no izmantotā kurināmā veida un autotransporta. Slāpekļa dioksīds (NO<sub>2</sub>) galvenais emisijas avots ir autotransports, apkures iekārtas, īpaši decentralizētās, u. c. Benzola un benz(a)pirēna emisijas avots ir sadegšanas procesi (apkures sistēmās, transporta izplūdes gāzes) un darbības ar naftas produktiem. Gaisa piesārņojuma emisiju apjomu no stacionāriem avotiem raksturo valsts statistikas datu bāzes “2-Gaiss” dati.[21]

Gaisa kvalitātes monitoringa rezultāti Rīgā pēdējo gadu laikā uzrāda vairāku piesārņojošo vielu gaisa kvalitātes normatīvu, kā arī piesārņojuma novērtēšanas augšējo sliekšņu pārsniegumus. Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra

datiem par pēdējo apkopoto 2022. gadu [LVĢMC. Pārskats par gaisa kvalitāti Latvijā 2022. gadā. Rīga, 2023.], Rīgā laika posmā no 2018. līdz 2022. gadam gaisu piesārņojošo vielu emisijas pārsniedza normatīvos noteiktos robežlielumus šādi piesārņojuma indikatori:

- *slāpekļa dioksīds* NO<sub>2</sub> – pārsniedza apakšējo piesārņojuma novērtēšanas sliekšni cilvēka veselības aizsardzībai (ApPNS);
- *cietās daļiņas* PM<sub>10</sub> – pārsniegts gan gada vidējais augšējais (28 μg/m<sup>3</sup>), gan arī apakšējais (20 μg/m<sup>3</sup>) piesārņojuma novērtēšanas sliekšnis cilvēka veselības aizsardzībai. 2022. g. gan pilsētas fona novērojumu stacijā “Kronvalda bulvāris”, gan transporta novērojuma stacijā “Valdemāra iela 65” bija pārsniegts 2021. gada Pasaules Veselības Organizācijas vadlīnijās noteiktais gada robežlielums – 15 μg/m<sup>3</sup>;

- *cietās daļiņas PM<sub>2,5</sub>* – gada vidējā koncentrācija pārsniedza gada vidējo apakšējo (12 µg/m<sup>3</sup>) piesārņojuma novērtēšanas sliekšni cilvēka veselības aizsardzībai (ApPNS) un 2021. gada Pasaules Veselības Organizācijas vadlīnijās noteikto gada robežlielumu – 5 µg/m<sup>3</sup>;
- *benzols C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>* – fona novērojumu stacijā “Parks” benzola gada vidējā informatīvā vērtība pārsniedza apakšējo piesārņojuma novērtēšanas sliekšni cilvēka veselības aizsardzībai;
- *policikliskie aromātiskie ogļūdeņraži PAO – benz(a)pirēns* – 2022. g. vidējā koncentrācija pilsētas fona stacijā “Kronvalda bulvāris” bija palielinājusies un pārsniedza augšējo piesārņojuma novērtēšanas sliekšni cilvēka veselības aizsardzībai. Novērojumu stacijās Rīgā “Brīvības iela” un “Kronvalda bulvāris” laikā periodā no 2018. gadā līdz 2022. gadam tika pārsniegts gada vidējais apakšējais piesārņojuma novērtēšanas sliekšnis cilvēka veselības aizsardzībai (0,4 ng/m<sup>3</sup>). Visās novērojumu stacijās gada vidējās vērtības pārsniedza Pasaules Veselības Organizācijas atsaucē vērtību vēža saslimstības riska minimizēšanai – 0,12 ng/m<sup>3</sup>.

[SIA Estonian, Latvian & Lithuanian Environment. Rīgas valstspilsētas gaisa kvalitātes uzlabošanas rīcības programma 2021.-2025. gadam. Rīga, 2021.]

Ar Rīgas domes lēmumu 25.05.2022. apstiprināts Rīgas valstspilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāns 2022.–2030. gadam, kas paredz, ka pakāpeniski, nosakot pārejas periodu, bet ne ilgāk kā līdz 2025. gadam, netiek uzstādītas jaunas fosilā kurināmā sadedzināšanas iekārtas ar jaudu, kas mazāka par 0,2 MW.

Saskaņā ar Rīgas domes 21.02.2024. saistošiem noteikumiem Nr. RD-24-260-sn “Par teritoriālajām zonām siltumapgādes veida izvēlei un prasībām siltumapgādes sistēmas iekārtu izvēlei”, ņemot vērā slāpekļa dioksīda NO<sub>2</sub> un cieto daļiņu PM<sub>2,5</sub> piesārņojuma telpisko izkliedi, iedzīvotāju skaitu, teritorijas izmantošanas veidu un centralizētās siltumapgādes sistēmas pieejamību, Lokālpilnvarotāja teritorija un tās apkārtnē atrodas Rīgas pilsētas gaisa piesārņojuma teritoriālā zonējuma 3. zonā. Atbilstoši šiem saistošajiem noteikumiem visās zonās būs aizliegts uzstādīt siltumapgādes sistēmas iekārtas, kurās izmanto akmeņogles, brūnogles, kūdras un šķidro kurināmo, tai skaitā dīzeļdegvielu. Visās zonās aizliegts dedzināt atkritumus un uzstādīt jaunas siltumapgādes sistēmas iekārtas atkritumu sadedzināšanai vai līdzsadedzināšanai, izņemot iekārtas, kuru ekspluatācijai ir vai tiks izsniegtas piesārņojošo darbību atļaujas atbilstoši ārējo normatīvo aktu prasībām par kārtību, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai.

Sākot ar 2031. gada 1. janvāri visās zonās būs aizliegts uzstādīt jaunas individuālās un Lokālās apkures iekārtas, kurās izmanto jebkāda veida fosilo kurināmo. Sākot ar 2026. gada 1. janvāri Komisija pieņem lēmumu par atteikumu saskaņot siltumapgādes veidu, kas paredz siltumenerģijas ražošanai izmantot jebkāda veida fosilo kurināmo.

### **Mobilie gaisa piesārņojuma avoti**

Rīgas un apkārtējo teritoriju attīstībai būtiska loma ir autoceļu tīklam. Nozīmīgākie transporta koridori, kas atrodas Lokālpilnvarotāja teritorijas tuvumā ir:

- Balteglu iela, robežojas ar Lokālpilnvarotāja teritoriju. Ielas garums aptuveni 1,2 km, tā iet gar Lāčupes kapiem un savieno Buļļu ielu un Kleistu ielu. Lokālpilnvarotāja teritorijai piegulošais ielas posms ir ar asfalta segumu. Aiz Lāčupes kapiem – grunts segums. Nav datu par autotransporta slodzi, bet tā ir zema. Nav veikti gaisa kvalitātes mērījumi.
- Buļļu iela (atrodas ~0,4 km uz ZA). Buļļu iela ir Rīgas iela Kurzemes rajonā, Dzirciema, Ilģuciema un Kleistu apkaimēs. Iela sākas krustojumā ar Daugavgrīvas ielu un Pulka ielu pie Dzegužkalna, turpinās 2883 m garumā līdz, šķērsojot vairākas citas lielas ielas un dzelzceļa līniju, beidzas Kleistu mežā pie Lāčupes kapiem. Buļļu iela sastāv no divām braukšanas joslām ar asfalta segumu. Nav pieejami dati par autotransporta slodzi un nav veikti gaisa kvalitātes mērījumi.
- Kurzemes prospekts (atrodas ~0,39 km uz D). Kurzemes prospekts veido Imantas dzīvojamā masīva ārējo loku, kamēr Anniņmuižas bulvāris veido iekšējo loku. Prospekta sākums un beigas saslēdzas ar

Jūrmalas gatvi. Kopējais ielas garums ir 4896 metri un tā sastāv no četrām braukšanas joslām ar asfaltbetona segumu. Nav pieejami dati par autotransporta slodzi un nav veikti gaisa kvalitātes mērījumi.

- Kleistu iela (atrodas ~0,41-0,45 km uz A). atrodas Imantas, Kleistu, Spilves un Bolderājas apkaimē. Iela sākas krustojumā ar Anniņmuižas bulvāri, bet noslēdzas pārejot Mazajā Kleistu ielā. Par ielas turpinājumu var uzskatīt stigu, kas no šīs vietas savienojas ar Lielo ielu Buļļupes krastā. Kopējais ielas garums ir 6410 metri un tā sastāv no 2-4 braukšanas joslām ar asfaltbetona segumu. Nav pieejami dati par autotransporta slodzi un nav veikti gaisa kvalitātes mērījumi.

Nemot vērā to, ka no Buļļu ielas, Kleistu ielas un Kurzemes prospekta Lokālpilnojumā teritoriju atdala meža masīvi, **nav prognozējams, ka arī pie maksimālas šo ielu noslodzes tas atstātu būtisku negatīvu ietekmi uz gaisa kvalitāti Lokālpilnojumā teritorijā un varētu būt prognozējami piesārņojošo vielu koncentrāciju robežvērtību pārsniegumi.**

#### 4.2.2. Trokšņu līmenis

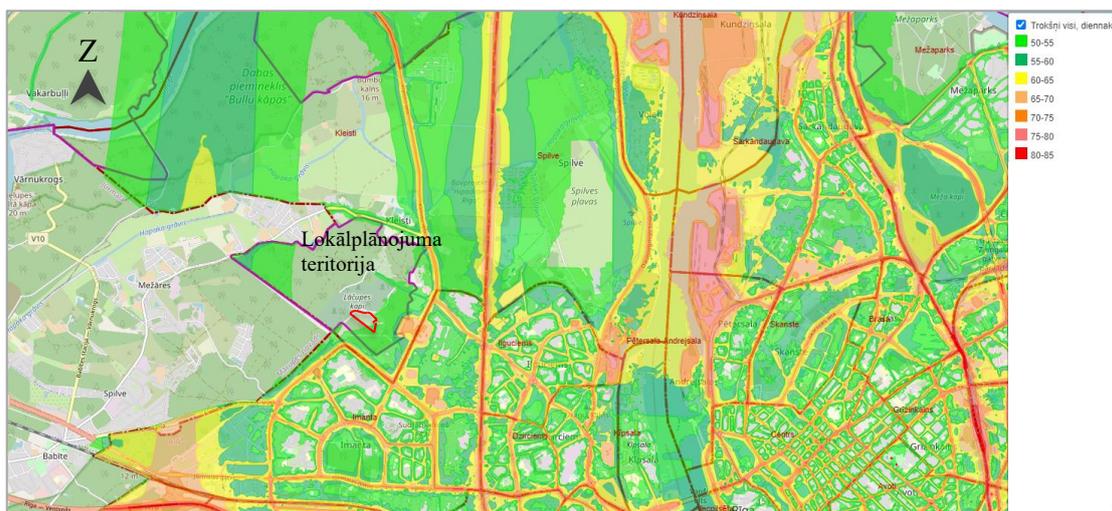
Lokālpilnojumā teritorijas tuvumā atrodas ielas un autobusu parks, kas identificējami kā galvenais trokšņa avots. Transporta kustība pa Balteglu ielu ir maza, lielāku ietekmi rada troksnis no transporta kustības pa Kurzemes prospektu (atrodas ~0,39 km uz D), pa Kleistu ielu (atrodas ~0,41-0,45 km uz A) un no autobusu parka. Esošais trokšņa līmenis, ko rada autotransporta kustība gar Lokālpilnojumā teritoriju, vērtējams kā zems un nepārsniedz MK 7.01.2014. noteikumos Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" (ar grozījumiem līdz 31.10.2023.) noteiktos vides trokšņa robežlielumus (skatīt 2. tab.) visos diennakts periodos. Normatīviem aktiem atbilstošie pieļaujamie vides trokšņu robežlielumi attiecībā pret apbūves teritoriju ar atbilstošu izmantošanas funkciju atspoguļoti 2. tabulā.

2. tabula. Vides trokšņa robežlielumi [24]

Nr.p.k.	Apbūves teritorijas izmantošanas funkcija	Trokšņa robežlielumi		
		L <sub>diena</sub> (dB(A))	L <sub>vakars</sub> (dB(A))	L <sub>nakts</sub> (dB(A))
1.	Individuālo (savrupmāju, mazstāvu vai viensētu) dzīvojamo māju, bērnu iestāžu, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūves teritorija	55	50	45
2.	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija	60	55	50
3.	Publiskās apbūves teritorija (sabiedrisko un pārvaldes objektu teritorija, tai skaitā kultūras iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu un viesnīcu teritorija) (ar dzīvojamo apbūvi)	60	55	55
4.	Jauktas apbūves teritorija, tai skaitā tirdzniecības un pakalpojumu būvju teritorija (ar dzīvojamo apbūvi)	65	60	55
5.	Klusie rajoni apdzīvotās vietās	50	45	40

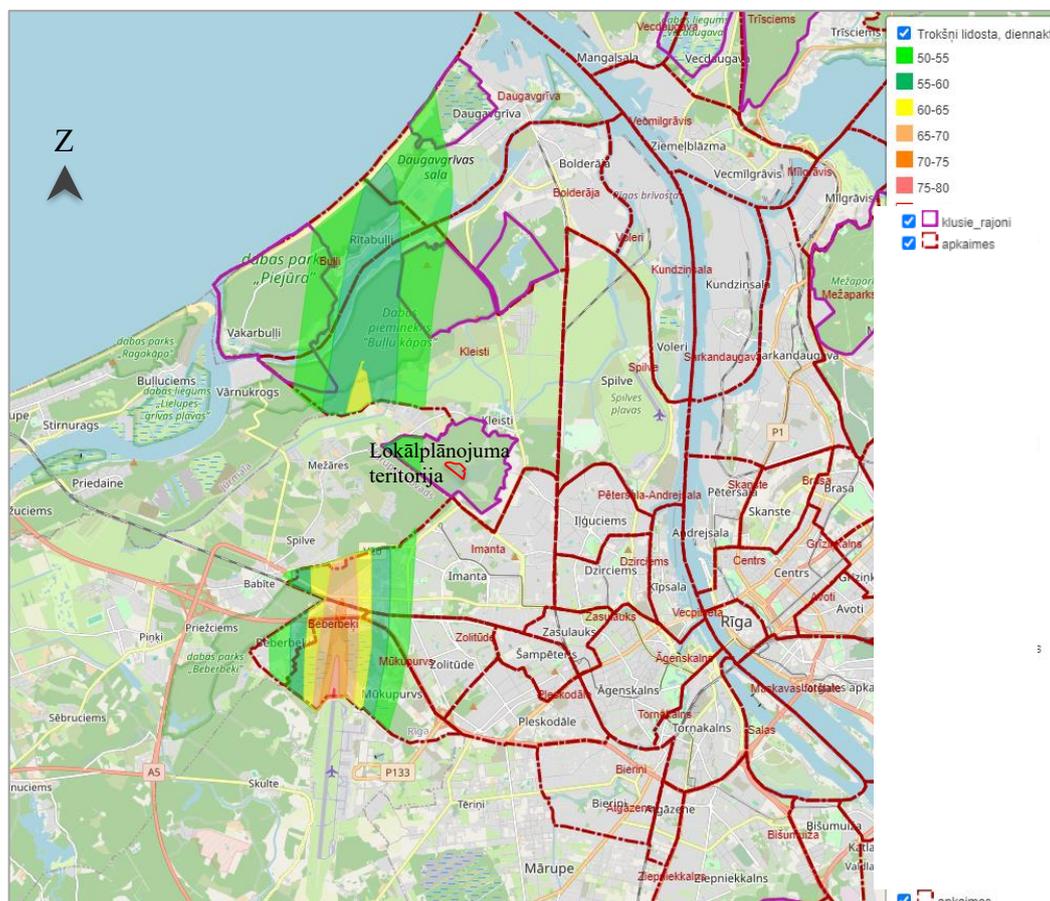
Trokšņa līmeņu mērījumi Lokālpilnojumā teritorijā netiek veikti. Saskaņā ar RD trokšņa monitoringa datiem un modelēšanas rezultātiem (Rīgas aglomerācijas trokšņu stratēģiskās kartes. SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment", 2021.; Rīgas domes lēmums nr.1466 no 27.04.2022.) Lokālpilnojumā teritorijā kopējais vides trokšņa piesārņojums diennakts dienas laikā  $L_{diena}$ , vakara stundās  $L_{vakars}$  un nakts laikā  $L_{nakts}$  ir līdz 49 dB (A), vidējais diennakts troksnis iespējams līdz 54 dB (A). Atbilstoši šīm kartēm trokšņa ietekme uz Lokālpilnojumā teritorijas perifēriju ir no ielām un transporta, tomēr trokšņa rādītāju lielums nepārsniedz normatīvos aktos noteiktos robežlielumus.

18. attēlā parādīti visu diennakts trokšņu kopējie rezultāti. Kā redzams, vides diennakts vidējais troksnis nepārsniedz normatīvos robežlielumus – tas ir līdz 50 dB (A).



18. att. Vidējā diennakts  $L_{vdnn}$  trokšņa karte, M 1:100 000. Avots: [https://mvd.riga.lv/uploads/troksna\\_kartes](https://mvd.riga.lv/uploads/troksna_kartes)

Ņemot vērā salīdzinoši nelielo attālumu no Lokālpilnošuma teritorijas līdz Rīgas starptautiskai lidostai (~5 km uz DR), gaisa kuģu satiksmes trokšņu karte parāda, ka gaisa kuģu radītais troksnis neskar Lokālpilnošuma teritoriju (skatīt 19. att.).



19. att. Gaisa kuģu radītā vidējā diennakts  $L_{vdnn}$  trokšņa karte, M 1:150 000.

Avots: [https://mvd.riga.lv/uploads/troksna\\_kartes](https://mvd.riga.lv/uploads/troksna_kartes)

Kleistu apkaimē pastāv iespējamība smaku traucējumiem no apkārtnes ražošanas un pārstrādes objektiem avāriju noplūdes gadījumā, bet uz Vides pārskata sagatavošanas laiku nav datu par šādiem pārsniegumiem.

### 4.2.3. Virszemes ūdens kvalitāte

Rīgas pilsēta un Lokālpārvaldes teritorija nav noteikta kā īpaši jutīga teritorija, uz kuru attiecas paaugstinātas prasības ūdens un augsnes aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma ar nitrātiem [26].

Lokālpārvaldes teritorijā nav dabiski virszemes ūdensobjekti.

Gar teritorijas DR un D robežu stiepjas meliorācijas kadastrā neregistrēti, nezināma īpašnieka un nezināmas nozīmes meliorācijas grāvji. Apsekošanas laikā tie bija sausi. Saskaņā ar hidroģeoloģiskās izpētes procesā konstatēto, tie ir beznoteces meliorācijas grāvji, kuri nav ietverti Meliorācijas kadastra sistēmā. Šo mākslīgo ūdensobjektu hidroģeoloģiskais režīms lielākoties ir atkarīgs no meteoroloģiskajiem apstākļiem un virszemes noteces tiem tieši piegulošajā teritorijā. Meliorācijas grāvji nesasniedz gruntsūdens līmeni.

Saskaņā ar MK 22.01.2002. noteikumiem Nr. 34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" 30. punktu visa Latvijas teritorija ir noteikta par īpaši jutīgu teritoriju, uz kuru attiecas paaugstinātas prasības komunālo notekūdeņu attīrīšanai. 34. punkts nosaka, ja centralizētas kanalizācijas sistēmas izveide ir ekonomiski neizdevīga vai neuzlabos vides kvalitāti, notekūdeņu savākšanai izmanto normatīvajos aktos par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu noteiktās decentralizētas kanalizācijas sistēmas vai cita veida ietaises (turpmāk – decentralizēta kanalizācijas sistēma), kas nodrošina līdzvērtīgu vides aizsardzības līmeni.

Atbilstoši Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem, Lokālpārvaldes teritorijā meliorācijas sistēmu nav [17].

Tai pat laikā Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 24. pantu sanitārās aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem, kuriem ir noteiktas paaugstinātas sanitārās prasības. To galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana. Lokālpārvaldes teritorijai noteikta jauna aizsargjosla ap kapsētām un ap dzīvnieku kapsētām. Dzīvnieku kapsētas aizsargjosla netiek attēlota, ņemot vērā plānoto sanitāro aizsargjoslu ap kapsētām, kas nosaka daudz stingrākus aprobežojumus.

Tāpat jāņem vērā to, ka nav plānota dzīvnieku liķu apbedīšana, bet kolumbārijs un sēru birzs, kurā tiek apbedītas kremēto lolojumdzīvnieku pelnu urnas. Šādi apbedījumi nekādā mērā neietekmē sanitāro stāvokli virszemes vai pazemes noteces ūdeņu kvalitāti.

Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu aizsargjoslās ap kapsētām papildus šā likuma 35.pantā minētajiem aprobežojumiem tiek noteikti šādi aprobežojumi:

1) aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, kad ir veikti iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka kvalitatīvu dzeramo ūdeni var nodrošināt, ievērojot aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodiku;

2) aizliegts ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus;

3) aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas kapsētām.

(2) Papildus šajā pantā minētajam pašvaldības teritoriju plānojumos vai lokālpārvaldes plānojumos var noteikt aprobežojumus ētisku apsvērumu dēļ.

Aizsargjoslās ap dzīvnieku kapsētām papildus Aizsargjoslu likuma 35. pantā minētajiem aprobežojumiem aizliegts veikt darbus, kas var izraisīt applūdināšanu un gruntsūdens līmeņa paaugstināšanos.

Aizsargjoslu ap dzīvnieku kapsētām nosaka atbilstoši MK 29.09.2009. noteikumu Nr. 1114 "Noteikumi par dzīvnieku kapsētu iekārtošanas, reģistrācijas, uzturēšanas, darbības izbeigšanas un likvidēšanas kārtību un aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap dzīvnieku kapsētām". Aizsargjosla ap dzīvnieku kapsētu tiek noteikta pēc nodošanas ekspluatācijā un reģistrēta dienestā.

Aizsargjoslā ap dzīvnieku kapsētām ir aizliegtas dzeramā ūdens ņemšanas vietu ierīkošana un zemes dziļi izmantošana.

Lokālpārvaldes teritorija atrodas Lāčupes kapu aizsargjoslā (skatīt 7. att.), ņemot vērā ka lokālpārvaldes teritorijā paredzēts veidot jaunu kapsētu, tiek noteikta sanitārā aizsargjosla ap kapsētu, kas saskaņā ar MK

noteikumiem Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" ir 300 metru no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas (skatīt 7.attēlu). Lokālpārplānojuma teritorijai noteiktā sanitārā aizsargjosla ap kapsētām nerada jaunus aprobežojumus blakus esošai dzīvojamai mājai, jo tā jau līdz šim ir atradusies Lāčupes kapu aizsargjoslā.

Krematorija ēkā tiks izvietota kremācijas krāsns „Phoenix II-1”. Kurināmais – sašķidrināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze, ja tiek atļauts pieslēgums esošajiem gāzes tīkliem. Ja tiek izmantota sašķidrinātā naftas gāze, tad saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 22.panta 4) f) daļu, ap sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes pazemes cisternu (rezervuāru) grupu iekārtām, gāzes uzpildes staciju tvertnes ekspluatācijas aizsargjosla būs 10 metri. Ņemot vērā iespējamo krematorija ēkas izvietojuma vietu (krematoriju atļauts izvietot tikai teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Cita kapsētas apbūves teritorija" (TIN132)), iespējamā aizsargjosla neskar savrupmāju apbūves teritoriju.

Lokālpārplānojuma teritorijā izstrādājama notekūdeņu apsaimniekošanas sistēma, kas nerada virszemes ūdeņu kvalitātes pasliktināšanos, kā arī nesamazina gruntsūdens horizonta papildināšanos ar nokrišņu ūdeņiem.

#### 4.2.4. Ūdensapgāde un kanalizācija

Lokālpārplānojuma teritorijā šobrīd nav pieejami centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi.

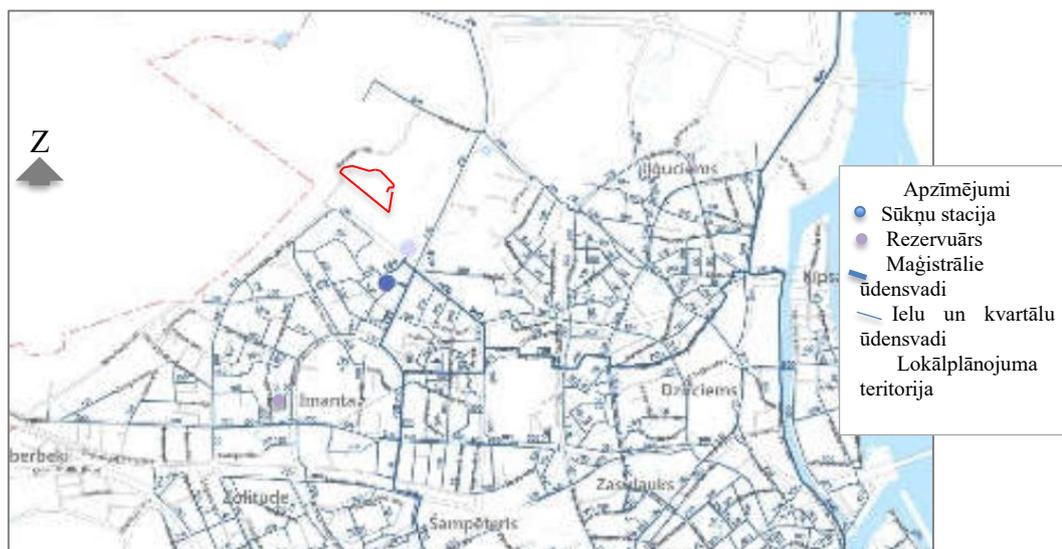
Rīgas TP ir noteiktas divas teritorijas ar īpašiem noteikumiem – "Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes sistēmas" (TIN11) un "Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas kanalizācijas sistēmas" (TIN12), bet Lokālpārplānojuma teritorija atrodas ārpus tām. Līdz ar to, Lokālpārplānojumā netiek paredzēta jaunas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ierīkošana Balteglu ielā (tuvākajā laikā). Bet gadījumā, ja Balteglu ielā tiek izbūvēta jauna centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma, visas ēkas, kurām ir nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācija, pieslēdz pie centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla.

Jaunbūvējamo vai pārbūvējamo ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas tīklu risinājumi gan Lokālpārplānojuma teritorijā, gan ārpus tās jānosaka būvprojektēšanas posmā, atkarībā no plānoto ēku un objektu izvietojuma un nepieciešamajām jaudām.

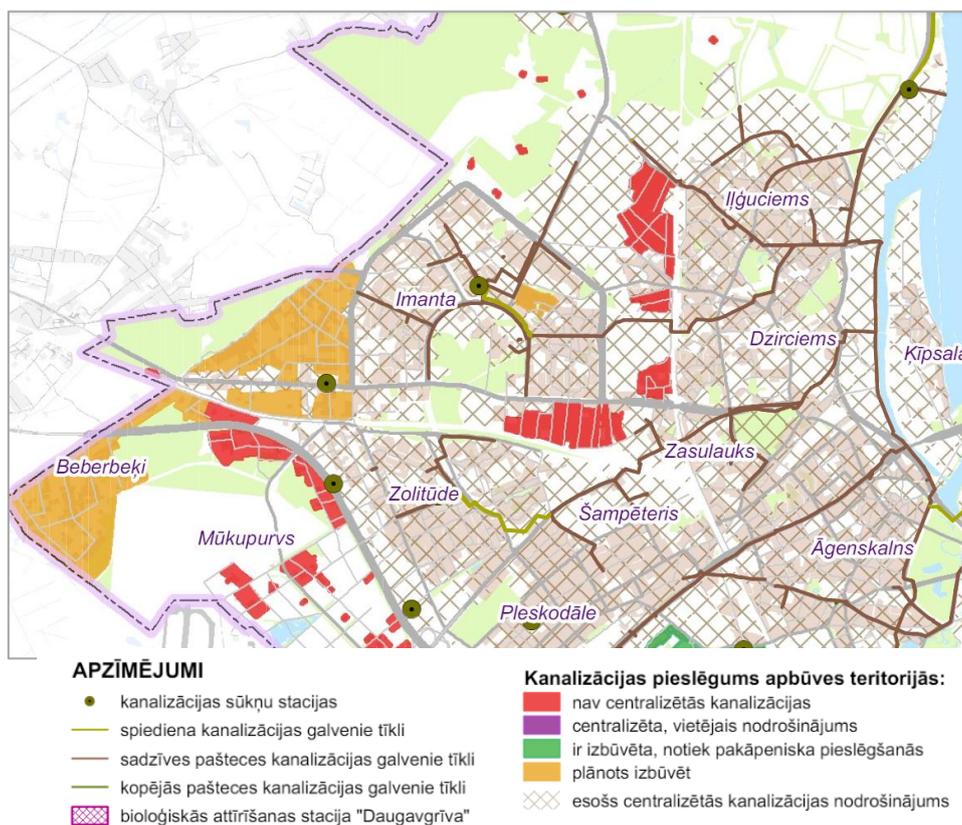
Ņemot vērā, ka Lokālpārplānojuma teritorija jau šobrīd ir apgrūtināta ar esošu kapsētas aizsargjoslu un esošā ēka ir nodrošināta ar ūdeni no pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas, arī šajā teritorijā plānotās ēkas, kuras nepieciešams nodrošināt ar kvalitatīvu dzeramo ūdeni, ir plānots pievienot pie esošā SIA "Rīgas ūdens" ūdensvada Kleistu ielā, izmantojot līdz Lokālpārplānojuma teritorijai izbūvēto ūdensapgādes tīklu. Gadījumā, ja esošais ūdensvads nevar nodrošināt nepieciešamo dzeramā ūdens apjomu plānoto ēku lietotājiem, jāveic esošā ūdensvada pārbūve vienojoties ar nekustamo īpašumu Balteglu ielā 32 un Kleistu ielā 27 īpašniekiem.

Centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Rīgā sniedz Rīgas pašvaldības kapitālsabiedrība SIA "Rīgas ūdens". Rīgas ūdensapgādei nepieciešamais ūdens daudzums tiek iegūts sešās centralizētās ūdensgūtnēs, kas izmanto virszemes un pazemes ūdens krājumus.

Decentralizētā ūdensapgādē gan privātmāju, gan ražošanas uzņēmumu ūdensapgādei izmanto pazemes ūdens ieguves akas vai urbumus. Lokālpārplānojuma teritorijai tuvākie decentralizētās ūdensapgādes urbumi atrodas ~0,6 km attālumā uz DA SIA "Abava" teritorijā. Lokālpārplānojuma teritoriju neskar atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām noteiktas aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām.



20. att. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas shēma Lokālpilnoņuma teritorijas apkārtnē, M 1:40 000. Avots: SIA ELLE Rīgas TP stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Vides pārskats, 2021



21. att. Rīgas pilsētas centralizētās kanalizācijas tīkli, M 1:85 000 Avots: Aizsargjoslu un aprobeņojumu tematiskais plānoņjums, Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, 2017

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 1. panta 9. punktu lietus notekūdeņu savākšana lietus kanalizācijas sistēmās nav sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi. Tādēļ lietus notekūdeņu novadīšana sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajā centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegta. Lokālpilnoņuma risinājumi paredz dalītās sistēmas izbūvi, atdalot sadzīves notekūdeņu tīklu no lietus ūdens apsaimniekošanas sistēmas.

Saskaņā ar "Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu", 27.06.2017. ir izdoti MK noteikumi Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" kas nosaka notekūdeņu apsaimniekošanas prasības notekūdeņu kanalizācijas sistēmās, kuras nav pievienotas sabiedrisko

ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētajai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – decentralizētas kanalizācijas sistēmas), un šādu sistēmu reģistrācijas kārtību.

Līdz brīdim, kad sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētie kanalizācijas tīkli līdz lokālplānojuma teritorijai ir izbūvēti, kā pagaidu risinājums rekomendējams ierīkot decentralizētu kanalizācijas sistēmu (izsmeļamus hermētiskus krājrezervuārus), ievērojot vides jomu regulējošo normatīvo aktu prasības. Individuālās, jeb lokālās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, kas ir izplatīts notekūdeņu apstrādes veids, ir rekomendējams gadījumos, kad ir stabila vienmērīga notekūdeņu veidošanās. Bioloģiskā attīrīšana ir neatbilstoša gadījumos, kad notekūdeņu veidošanās ir nevienmērīga laikā, fragmentāra un nereti ir ilgstoši laika periodi, kad tie neveidojas vispār, savukārt atsevišķos īsos laika posmos ir iespējams būtiski palielināts notekūdeņu daudzums. Šāds nenoteikts notekūdeņu veidošanās režīms prognozējams kapos, kur 2-3 reizes gadā ir būtisks cilvēku pieplūdums (kapu svētki) nedēļas nogales, kad ir bēres, bet ne jau vienmēr kāds apmeklē labierīcības un var būt pat nedēļas, vai pat mēneši, kad cilvēku nav un notekūdeņi neveidojas vispār. Šādos apstākļos prognozējama vāja baktēriju, kas nodrošina notekūdeņu attīrīšanu attīstība, bet ilgstošā laika posmā bez notekūdeņu pieplūdes, tās iet bojā un attīrīšanas process apstājas, vai tā kvalitāte būtiski pazeminās, kā rezultātā iespējama neattīrītu notekūdeņu nonākšana vidē, jo atbilstošo baktēriju ieaudzēšana no jauna ir ilgstošs process, kura laikā attīrīšana praktiski nenotiek. Tādēļ rekomendējams ierīkot hermētiskus krājrezervuārus un nodrošināt regulāru notekūdeņu izvešanu. Šāds risinājums varētu būt videi draudzīgāks un novērst neattīrītu notekūdeņu nonākšanu vidē.

Nemot vērā lokālplānojuma teritorijas plānoto izmantošanu un lielo apstādījumu un zaļo teritoriju īpatsvaru, lielākā daļa no lietus ūdeņiem dabīgi infiltrēsies augsnē un nav nepieciešams izbūvēt atsevišķas lietus ūdeņu kanalizācijas būves.

Lietus ūdeņu no ēku jumtiem un laukumiem ar cieto segumu apsaimniekošanai papildus var veidot jaunus lokālus ūdens uzkrāšanas un novadīšanas risinājumus, piemēram: lietus apsaimniekošanas sistēmas iekļaujot tās teritorijas labiekārtojumā; ierīkot ievalkas un citas lietus notekūdeņus akumulējošas ūdenstilpnes; zem cieto segumu laukumiem izvietot lietusūdens infiltrācijas sistēmas u.tml.

Lietus ūdens apsaimniekošanas sistēma tiks izstrādāta būvprojektēšanas procesā, taču tiek rekomendēts lietus ūdens apsaimniekošanas sistēmu veidot pietuvinot to dabiskam ūdens aprites ciklam, labiekārtojumā integrējot bioievalkas, bioiplakas, lietusdārzus, kas būtiski palielinās ainavisko, ekoloģisko, estētisko un vietas rekreācijas vērtību.

Teritorijas daļās, kur plānoti laukumi ar cieto segumu, rekomendēts veidot atklātas, viegli līmeņotas, ar ziemcietēm bagātīgas iepakas, kas gan attīra, filtrē, infiltrē un novada lietus ūdeņus uz mitrzemēm neaptur to infiltrāciju gruntsūdens horizontā. To galvenais uzdevums ir nodrošināt lietus ūdens attīrīšanu filtrācijas procesā, lai iespējama piesārņojums no ielas telpas neizplatās tālāk gruntsūdeņos vai meliorācijas grāvī. Tā ir alternatīva klasiskajai pazemes lietus ūdens kanalizācijai. Šādas iepakas ar augiem būs ne tikai funkcionālas, bet arī dekoratīvas un veidosies kā daļa no kapsētas apstādījumiem. Ņemot vērā, ka pārsvarā teritoriju izmantos gājēji un autotransporta pārvietošanās ir ļoti ierobežota, nav prognozējams lietus ūdeņu no ielām un ēku jumtiem nozīmīgs piesārņojums, kas varētu pārsniegt normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības.

Gar brauktuves malu var veidot pārtraukto bortakmeni un aiz tā vismaz 30 centimetru plata oļu apmali – pirmais piesārņojuma uztvērējs, kas nodrošina sistēmas ilgmūžību. Sistēmas platums un bioievalkas konstrukcija precizējama būvprojekta stadijā – kad tiek precizēts lietus ūdens noteces apjoms un attiecīgi noteikta nepieciešamība bioievalku kombinēt ar tradicionālajām lietus ūdens kanalizācijas sistēmām.

Labiekārtojumā var izmantot arī ūdens caurlaidīgus iesegumus, lai nodrošinātu ūdens caurlaidību. Gājēju takas starp apbedījumiem veidojamas no grants seguma, izliekot cietā seguma plāksnes vai bruģi, vietās, kur tas pieļaujams un neietekmē vides pieejamību, pārvietošanos cilvēkiem ratiņkrēslā un vājredzīgiem cilvēkiem. Var veidot atstarpes, vieglākai ūdens infiltrācijai, tās aizpildot ar granīta sīkšķembām.

Tāpat projektā ieteicams tradicionālā asfaltbetona seguma vietā izmantot ūdeni caurlaidīgu porasfaltu, kam ir tāda pati slodzes izturība kā asfaltbetonam.

#### 4.2.5. Atkritumi

Rīgas pilsētā sadzīves atkritumu, tai skaitā, sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošana tiek veikta atbilstoši Rīgas domes 29.11.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 87 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rīgas pilsētā". Kleistu apkaime atrodas Rīgas 2. atkritumu apsaimniekošanas zonā, ko apsaimnieko SIA "Clean R". Apsaimniekošanas zonā tiek nodrošināta centralizēta šķirotu un nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana, kā arī lielgabarīta un bīstamu atkritumu savākšana. Ir izveidoti daudzi atkritumu šķirošanas punkti, kur esošajos atbilstošos konteineros novieto šķirotus atkritumus. Lokālpilnvarotības teritorijai tuvākie sadzīves atkritumu šķirošanas punkti ir Buļļu ielā 71A (jauktie atkritumi-pārstrādājami un stikla atkritumi) un vairāki punkti Imantā (tekstils, stikls, jauktie atkritumi-pārstrādājami). Tuvākais bīstamo atkritumu šķirošanas punkts atrodas Spilves ielā 8e pie Spilves lidlauka.

Sadzīves atkritumu daudzums uz 1 iedzīvotāju pakāpeniski palielinās, neraugoties uz pieaugošo dalītās vākšanas konteineru un šķirošanas punktu skaitu. Saskaņā ar valsts statistisko pārskatu "3-Atkritumi", Rīgas valstspilsētā 2022. gadā savāktas 269934,29 t sadzīves atkritumu un 15112,71 t bīstamo atkritumu [21].

Lokālpilnvarotības teritorijā iepriekš atradās mazdārziņi, bet pēc to likvidēšanas ir konstatēts teritorijas piesārņojums ar sadzīves atkritumiem.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Lokālpilnvarotības teritorijā jānodrošina atbilstoši Rīgas domes 29.11.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 87 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rīgas pilsētā" vai uz īstenošanas brīdi aktuālajiem noteikumiem.

Kapu atkritumi nav definējami kā sadzīves atkritumi. Saskaņā ar MK 19.04.2011. noteikumu Nr. 302 "Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus" Pielikumā esošo Atkritumu klasifikatoru.

Dārzu un parku atkritumi (arī kapsētu atkritumi) ir 2002 klases atkritumi, tos veido:

- bioloģiski noārdāmi atkritumi;
- augsne un akmeņi;
- citi bioloģiski nenoārdāmi atkritumi.

Attīstot kapu teritoriju, jānodrošina atkritumu šķirošana šķirojot bioloģiskos atkritumus – lapas, zarus, izravēto un nopļauto zāli, un nodalot tos no kapu atkritumiem – svecēm, vāzēm, stieplēm u. c.

Ņemot vērā Lokālpilnvarotības teritorijas izmērus un atrašanās vietu, izvērtējams bioloģisko atkritumu kompostēšanas veids un vieta Lokālpilnvarotības teritorijā, ņemot vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamenta Kapsētu pārvaldes ieteikumus bioloģiski noārdāmu dārzu un parku atkritumu kompostēšanas vietu izveidei kapsētu teritorijā.

Detalizēti atkritumu apsaimniekošanas sistēma izstrādājama būvprojektēšanas stadijā.

#### 4.2.6. Tehnogēnā un ekoloģiskā riska objekti un teritorijas

Lokālpilnvarotības teritorijā šī SIVN izstrādes laikā **netika konstatēti vides kvalitāti apdraudoši riska objekti, kā arī vides piesārņojuma pēdas, izņemot mazdārziņu atstāto mantojumu – nebīstamus atkritumus un pārveidotu teritoriju, kā arī invazīvo sugu izplatību. Transporta ietekme uz Lokālpilnvarotības teritoriju ir neliela**, jo tai tuvākās ielas ir ar zemu transporta intensitāti un pa tām pārvietojas vieglais transports. Lielāka noslodze ielām ir Lāčupes kapu svētku laikā.

Ražošanas ietekmes risks no apkārtnes teritorijām ir vērtēts, Valsts vides dienestam izsniedzot apkārtnē esošajiem uzņēmumiem B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas. Tuvākie uzņēmumi, kam izsniegtas piesārņojošās darbības atļaujas, ir DUS un transporta uzņēmums (RP SIA "Rīgas Satiksme" autobusu parks), kā arī ražošanas uzņēmumi, sadedzināšanas iekārtas. Tie atrodas uz A no Lokālpilnvarotības teritorijas starp Kurzemes prospektu, Kleistu ielu un dzelzceļa līniju ~0,3-1,0 km attālumā. Tuvākais uzņēmums ir autobusu parks.

Lokālpārplānojuma teritoriju ieskauj dabas pamatnes teritorijas (mežs), kas to aizsargā no apkārtējā trokšņa un emisijām gaisā. Lokālpārplānojuma teritorijā smaku traucējumi vai troksnis nepārsniedz normatīvajos aktos noteiktās koncentrācijas vai līmeņus. Saskaņā ar Rīgas domes trokšņa monitoringa datiem un modelēšanas rezultātiem (Rīgas aglomerācijas trokšņu stratēģiskās kartes, 2021.) kopējais vides trokšņa piesārņojums dienas laikā Ldiena Lokālpārplānojuma teritorijā nesasniedz 54 dB (A).

Saskaņā ar LVĢMC Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu datu bāzi [30], Lokālpārplānojuma teritorijā un tās tiešā tuvumā nav reģistrētas potenciāli piesārņotas vai piesārņotas vietas (skatīt 22. att.). Paredzētās darbības teritorijai tuvākās piesārņotās vietas atrodas uz A ~0,4 km un potenciāli piesārņotā vieta uz A ~0,55 km attālumā. Piesārņotā vieta Kleistu ielā 29 ir degvielas uzpildes stacija ar vēsturisku naftas produktu piesārņojumu gruntī un gruntsūdeņos. Arī potenciāli piesārņotā vieta Kleistu ielā 28 ir degvielas uzpildes stacijas teritorija (piesārņojuma izpēte nav veikta).



22. att. Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu karte [30]

Valsts vides dienesta uzturētajā Rūpniecisko avāriju riska objektu datubāzē ir iekļauts rūpniecisks objekts, kas atrodas nosacīti netālu (~1,26 km uz A) no Lokālpārplānojuma teritorijas: SIA "Prodimpeks Loģistikas grupa" Buļļu ielā 47A (tiek pārkrautas un uzglabātas ķīmiskās vielas). Riska objekts ir arī aviācijas degvielas terminālis Gramzdas ielā 9, Mārupes novadā pie lidostas "Rīga", kas atrodas ~5 km attālumā uz D no Lokālpārplānojuma teritorijas. Mazāki riska objekti ir apkārtnē esošie DUS un ražošanas noliktavas.

Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta apkopoto informāciju lokālpārplānojuma teritorijā un tās plašā apkārtnē nav konstatētas invazīvās sugas – latvāņa izplatības teritorijas [Sosnovska latvāņa izplatības karte Latvijā. Valsts augu aizsardzības dienests. <https://karte.vaad.gov.lv/31>].

Rūpniecisko avāriju riska izvērtējumu un Aizsargjoslas objektam noteikšanu būs iespējams veikt atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām būvprojektēšanas stadijā, izvēloties konkrēto tehnoloģisko risinājumu un tehniskos līdzekļus, saņemot tehniskos noteikumus, kā arī VVD lēmumu par nepieciešamību saņemt B kategorijas piesārņojošas darbības atļauju vai C kategorijas apliecinājumu (ja tas ir nepieciešams).

#### 4.2.7. Ainaviskā kvalitāte

2007. gada 29. martā LR Saeimā ir pieņemts likums "Par Eiropas ainavu konvenciju", kas stājās spēkā ar 2007. gada 19. aprīli. Eiropas ainavu konvencija pieņemta Florencē 2000. gada 20. oktobrī. Ar šo likumu tiek pieņemta un apstiprināta Eiropas ainavu konvencija un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija noteikta par kompetento institūciju, kura koordinē Konvencijā paredzēto saistību izpildi. Konvencijas izpratnē "ainava" nozīmē teritoriju tādā nozīmē, kā to uztver cilvēki, un kas ir izveidojusies dabas un/vai cilvēku darbības un mijiedarbības rezultātā. Puses apņemas: identificēt ainavas visā tās teritorijā, analizēt to īpašības,

spēkus un ietekmes, kas tās pārveido, dokumentēt un ņemt vērā izmaiņas, novērtēt šādi identificētās ainavas, ņemot vērā to īpašās vērtības, kuras ieinteresētās puses un iedzīvotāji tām ir piešķirušī. Katrai pusei, pēc konsultācijām ar sabiedrību, jānosaka ainavas kvalitātes mērķus identificētajām un izvērtētajām ainavām. Lai ainavu politika tiktu īstenota, katra Puse apņemas ieviest instrumentus, kuru mērķis ir aizsargāt un pārvaldīt ainavas un/vai plānot ainavas.

Latvijā nav izstrādāti vienoti ainavu vērtēšanas kritēriji. Šobrīd Latvijā nav spēkā esošu normatīvo aktu, kas noteiktu ainavu vērtēšanas kārtību, mērķus un prasības ainavu aizsardzībai. Katrs eksperts ainavas vērtē, izmantojot savu subjektīvo vērtējumu un izvēlētus vērtējuma kritērijus.

Projekta Ainavu dārgumi ietvaros ir atlasīti 50 Latvijas ainavu dārgumi, kas apskatāmi ceļojošā izstādē, slīdrādēs un ir ietverti elektroniskajā ainavu dārgumu krātuvē. Katru no pieciem Latvijas plānošanas reģioniem raksturo 10 ainavu dārgumi. Lokālpilnvarotības un tai piegulošās teritorijas nav ietvertas šo ainavu dārgumu sarakstā.

Paredzētās darbības teritorijas ainavas apraksts veidots pamatojoties uz Prof. O. Nikodemusa (2002) piedāvātu ainavu aprakstīšanas shēmu, kā galvenos faktorus izdalot:

- fiziskos faktorus (ģeoloģija, reljefa formas, mitruma režīms, augsne, veģetācija, ekoloģija);
- cilvēka faktorus (arheoloģija, ainavas vēsture, zemes izmantošanas veids, celtnes un apdzīvotas vietas);
- estētiskos faktorus (proporcija, mērogs, noslēgtība, saskaņotība, krāsa, skati);
- asociācijas (vēsturiskās un kultūras).

**Fiziskie faktori:** Paredzētās darbības teritorijas un tai piegulošo platību ainava veidojusies uz samērā vienvēidīgiem kvartāra nogulumu iežiem. Pārsvārā teritorijā dominē smilšainie nogulumi. Vienveidīgie nogulumi nosaka arī samērā vienkāršu un vienvēidīgu, viļņota līdzenuma reljefu. Teritorija ir antropogēni ietekmēta daļu teritorijas veido aizaugoši, pamesti mazdārziņi. Teritorijā nav īpaši aizsargājamas teritorijas, īpaši aizsargājamas sugas vai biotopi. Tādējādi fiziskie faktori nerada priekšnoteikumus augstvērtīgu vai nozīmīgu ainavu noteikšanai.

**Cilvēka faktori:** Paredzētās darbības teritorija un tās tuvākā apkārtnē nesaistās ar nozīmīgiem cilvēka faktoriem. Tajā nav vēsturisko vai arheoloģisko pieminekļu, vēsturiski nozīmīgu vietu.

**Estētiskie faktori:** Teritorijā vērtējama kā antropogēni ietekmēta, daļēji pielūžnota (sk. 23. att.) samērā vienmuļa līdzenuma ainava ar pamesto mazdārziņu teritoriju, meža joslām un tuvumā esošajiem Lāčupes kapiem un blakus esošo viensētu. Tādējādi paredzētās darbības teritorijas vides estētiskā vērtība ir zema.

**Asociācijas (vēsturiskās un kultūras):** Paredzētās darbības un tai piegulošā teritorija atrodas attālu no teritorijām, kuras saistās ar vēsturiskiem pieminekļiem un notikumiem. Paredzētās darbības un tai piegulošajā teritorijā nav vietu vai objektu, kas saistīti ar nozīmīgiem vēsturiskiem notikumiem, tautas nemateriālo mantojumu, piemēram, teikām vai nostāstiem. Teritorija nav saistīta ar pazīstamu, slavenu personu dzīvi vai darbību.

Paredzētās darbības vietā un tai piegulošajās teritorijās neatrodas valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas. Tuvākais valsts nozīmes aizsargājams vēstures piemineklis ir piemineklis (1937. g.) Sudrabkalniņā, Slokas ielā (valsts aizsardzības Nr. 7385). Valsts nozīmes kultūras (mākslas) piemineklis 6. Rīgas pulka karavīriem – pilsētas aizstāvjiem 1919. gadā. Pieminekļa autori – arhitekts Ernests Štālbergs, tēlnieks Kārlis Zāle. Atrodas ~1,24 km uz DA no Lokālpilnvarotības teritorijas.

Kopumā var secināt, ka Paredzētās darbības un tai piegulošajā teritorijā nav konstatēti tādi faktori, pamatojoties uz kuriem būtu iespējams un nepieciešams izdalīt vērtīgas vai aizsargājamas ainavas. Paredzētās darbības īstenošana neatstāj ietekmi uz apkārtējo ainavu.

Ceļiem ir galvenā nozīme jebkuru apvidus ainavu īpatnību atklāšanā, un tie sniedz lielu daudzumu informācijas par dabu, cilvēku dzīvi, saimniecisko darbību un ražošanas kultūru. Dinamisko ainavu kompleksā ietilpst funkcionālā ainavu telpa – ceļš un tā apkārtnē, kas ir sevišķs ainavu veidošanas objekts. Pārvietošanās ātrums, kā arī redzes punkta augstums ievērojami ietekmē ainavas vizuālo uztveri. No Balteglu ielas, kur

satiksmes intensitāte zema, ir redzama šobrīd daļēji skatam atklātā Lokālpilānojuma teritorijas perifērijas daļa ar retu apaugumu. (sk. 23. att.).



23. att. Skats uz Lokālpilānojuma teritoriju no autoceļa. Avots: [www.google.com](http://www.google.com), 04.2023.

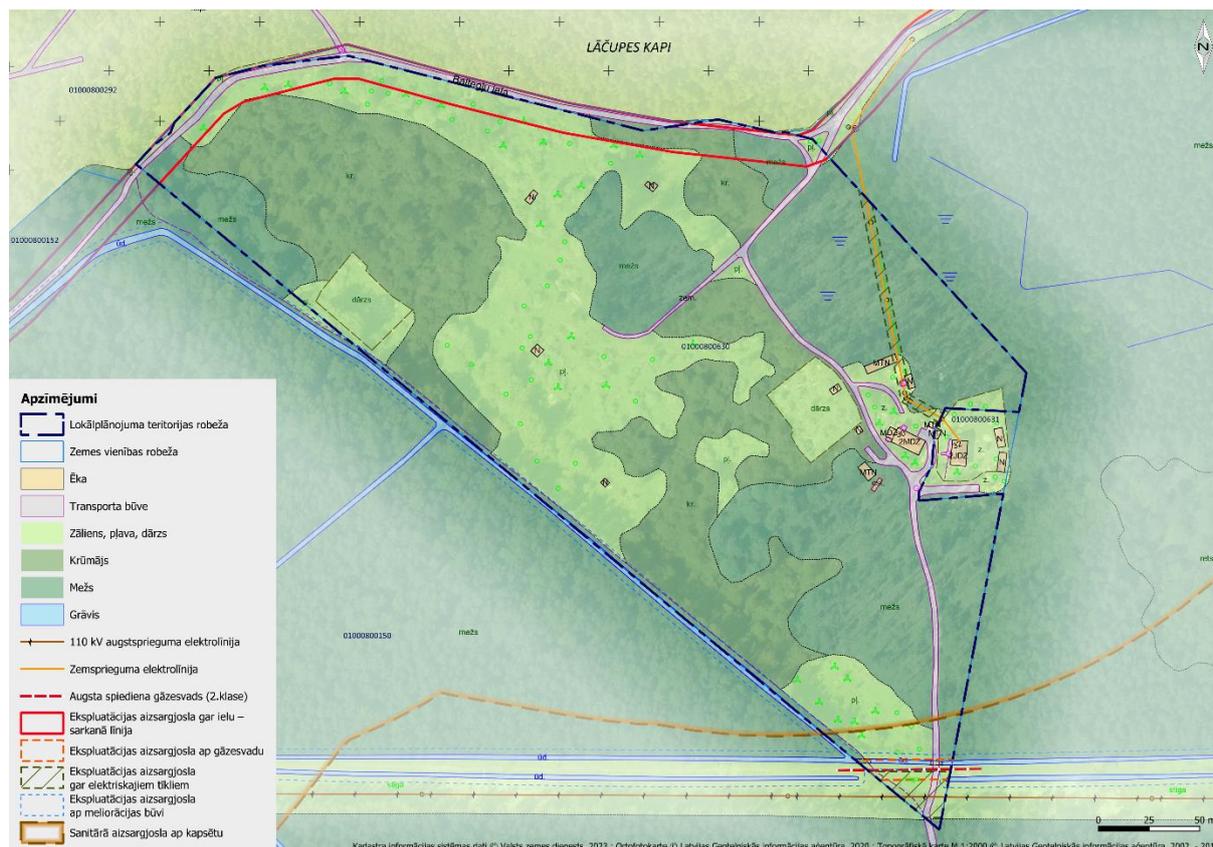
Ainaviskā kvalitāte tieši Lokālpilānojuma teritorijā ir zema – nekopta, pamestu mazdārziņu teritorija, aizaugusi ar krūmāju. Ap Lokālpilānojuma teritoriju noteiktas ekoloģiski augstvērtīgas ainavas (Ainavu tematiskais plāns Rīgai).

Plānojot apbūvi, kā arī transporta un inženiertīklu infrastruktūru Lokālpilānojuma teritorijā, būtu maksimāli saglabājamas koku apaugums gar zemes īpašuma perimetru, kā arī veidojama jaunu stādījumu josla. Tas ļaus integrēt būves dabiskā ainavā, samazināt iespējamo trokšņu un smaku izplatību no objekta.

## 5. AIZSARGJOSLAS UN DARBĪBAS IEROBEŽOJUMI

Lokālplānojuma teritorijā ir noteiktas vai tās tuvumā atrodas šādas aizsargjoslas infrastruktūras un citiem objektiem (skatīt 24. att.):

- ekspluatācijas aizsargjosla (sarkanā līnija) gar Balteglu ielu;
- ekspluatācijas aizsargjoslas gar elektrotīkliem;
- ekspluatācijas aizsargjosla gar gāzesvadu;
- ekspluatācijas aizsargjosla gar meliorācijas sistēmām;
- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas – meža aizsargjosla ap pilsētu;
- Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla;
- sanitārā aizsargjosla ap kapsētu.



24. att. Aizsargjoslas Lokālplānojuma teritorijā un tās tuvumā. Avots: SIA "METRUM"

### (1) Ekspluatācijas aizsargjoslas ap inženiertehniskiem tīkliem:

#### Elektrotīkliem

Aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību [Aizsargjoslu likums].

Lokālplānojuma teritorijā esošajiem elektrotīkliem (20 kV un 110 kV gaisvadu līnijām, elektrības kabelim un sadales skapim) noteiktas sekojošas ekspluatācijas aizsargjoslas:

- ap elektrisko tīklu sadales iekārtu nosaka zemes gabalu un gaisa telpu, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 m attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas;
- gar elektrisko tīklu kabeļu līniju nosaka zemes gabalu un gaisa telpu, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas kabeļu līnijas katrā pusē 1 m attālumā no kabeļu līnijas ass, bet, ja kabeļu līnija šķērso meža teritoriju, — 1,5 m attālumā no kabeļu līnijas ass katrā pusē;
- gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem nosaka 2,5 m attālumā no līnijas ass;

- gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 110 kilovoltiem nosaka 7,0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas;

### **Gāzes vadam**

Ekspluatācijas aizsargjoslas ap gāzes vadiem, gāzes apgādes iekārtām un būvēm, gāzes noliktavām un krātuvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu gāzes vadu, gāzes apgādes iekārtu un būvju, gāzes noliktavu un krātuvju ekspluatāciju. [Aizsargjoslu likums].

Ekspluatācijas aizsargjoslu gar gāzes vadiem veido zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas katrā pusē no gāzes vada ass: gāzes vadam ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem – 5,0 m attālumā.

### **Ūdensvadiem un kanalizācijas tīkliem**

Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem tiek noteiktas, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību [Aizsargjoslu likums].

Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar Lokālo ūdensvadu un pašteces kanalizācijas vadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumam, noteikta 3 m platumā katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.

### **Ielām un autoceļiem**

Aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu pārbūvei [Aizsargjoslu likums].

Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem nosaka pilsētās un ciemos kā sarkano līniju (esoša vai projektēta ielas robeža). Balteglu ielai Lokālplānojumā ir noteikta sarkanā līnija.

### **Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona**

Saskaņā ar Rīgas TP Lokālplānojuma teritoriju neskar aizsargjosla ap navigācijas tehnisko līdzekļu aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai – aeronavigācijas iekārtu darbības tuvās ietekmes zonā. Lokālplānojuma teritorija atrodas tālās ietekmes zonā.

## **(2) Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas**

### **Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas**

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.

Lokālplānojuma teritoriju neskar ne Rīgas jūras līča aizsargjosla, ne citu virszemes ūdens objektu aizsargjoslas.

Lokālplānojuma teritorijā ir nezināma īpašnieka meliorācijas grāvji pie Lokālplānojuma Dienvidu un Rietumu robežām. Saskaņā ar hidroģeoloģiskās izpētes procesā konstatēto, tie ir beznoteces meliorācijas grāvji, kuri nav ietverti Meliorācijas kadastra sistēmā. Šo mākslīgo ūdensobjektu hidroģeoloģiskais režīms lielākoties ir atkarīgs no meteoroloģiskajiem apstākļiem un virszemes noteces tiem tieši piegulošajā teritorijā. Meliorācijas grāvji nerasniedz gruntsūdens līmeni.

Lai arī saskaņā ar Meliorācijas likumu, kā meliorācijas sistēmas klasificējamās gan lauksaimniecības un meža zemēs, gan apdzīvotās teritorijās izvietotas meliorācijas sistēmas, Aizsargjoslu likums pēc būtības nosaka un regulē aprobežojumus tikai lauksaimniecības un meža zemēs izvietotas meliorācijas sistēmas aizsargjoslās, kas noteiktas pēc MK 02.05.2012. noteikumu Nr. 306 "Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs" prasībām. Saskaņā ar minētajiem noteikumiem ap meliorācijas būvēm tiek noteikta aizsargjosla 10 m.

Ap pilsētā izvietotu meliorācijas sistēmu nosakāmā aizsargjosla klasificējama kā aizsargjosla gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, kas izriet no MK 10.10.2006. noteikumos Nr. 833 "Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem" sniegtā ūdensvada un kanalizācijas tīklu

elementu definīcijas (3.Tīklu elementi šo noteikumu izpratnē ir tuneļi, kanāli, drenas, atklāti grāvji, zemtekas, ūdeņu un notekūdeņu izlaides.). Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu šī aizsargjosla ir 3m katrā pusē.

### ***Meža aizsargjosla ap pilsētas teritoriju***

Saskaņā ar Rīgas TP, Lokālpārvaldības teritoriju ieskauj meža aizsargjosla. Meža aizsargjosla ap pilsētu tiek noteikta pa izteiktām kontūrām dabā (piemēram, pa ceļiem, grāvjiem, elektropārvades līnijām, kvartālstīgām). Aizsargjoslā ietver mežus un meža parkus (parki, kuros koku pašreizējā vai potenciālā koku vainagu projekcija ir vismaz 20 % no platības) pilsētas administratīvajā teritorijā un ap to. [MK 04.02.2003. noteikumi Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika", ar grozījumiem līdz 09.06.2009.].

### ***Aizsargjoslas ap kultūras pieminekļiem***

Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz nekustamiem kultūras pieminekļiem (Aizsargjoslu likuma 8. (1) punkts).

Kultūras pieminekļu aizsargjoslu platumu un robežas, kā arī uzturēšanas un kontroles kārtību izstrādā Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija saskaņā ar kultūras pieminekļu aizsardzību regulējošiem normatīvajiem aktiem. Ja aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli nav noteikta īpaši, tās minimālais platums pilsētās ir 100 m [Rīgas TP, Aizsargjoslu likums].

Lokālpārvaldības teritoriju neskar apkārtnē tuvāko kultūras pieminekļu aizsargjoslas, un tās neierobežo Lokālpārvaldījumā paredzēto teritorijas izmantošanu.

### **(3) Ierobežotas saimnieciskās darbības josla**

Saskaņā ar Rīgas TP apmēram 0,3 km attālumā no Lokālpārvaldības teritorijas jeb gar Lāčupes kapu ZR malu ir noteikta Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības josla. Ierobežotas saimnieciskās darbības josla līdz 5 km platumā, kas tiek noteikta, ņemot vērā dabiskos apstākļus [Aizsargjoslu likums]. Šī josla neskar Lokālpārvaldības teritoriju.

### **(4) Sanitārās aizsargjoslas**

#### ***Sanitārā aizsargjosla ap kapsētu***

Sanitārās aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem, kuriem ir noteiktas paaugstinātas sanitārās prasības. To galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana.[Aizsargjoslu likums 34. p.] Lokālpārvaldības teritorijas tiešā tuvumā atrodas Lāčupes kapsēta. Ap kapsētu nosaka 300 m platu aizsargjoslu [MK 29.12.1998. noteikumi Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" ar grozījumiem līdz 27.08.2019.]. Saskaņā ar MK noteikumiem aizsargjoslās ap kapsētām aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, kad ir veikti iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka kvalitatīvu dzeramo ūdeni var nodrošināt, ievērojot aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodiku.

**Lokālpārvaldības teritorijai ir nodrošināts pieslēgums pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas.**

## 6. VIDES STĀVOKLIS TERITORIJĀS, KURAS VAR IETEKMĒT LOKĀLPLĀNOJUMS

Vērtējot Lokālplānojuma īstenošanas potenciālās ietekmes uz Lokālplānojuma un tam piegulošajām teritorijām un būtiskos vides aspektus, jāņem vērā tas, ka šobrīd Lokālplānojuma teritorija ir pamesta bijušo mazdārziņu teritorija, daļēji degradēta, tajā izplatītas invazīvās sugas un tā ir piesārņota ar atkritumiem. Tās funkcionālais zonējums ir savrupmāju apbūves teritorija, taču teritorijā nav atbilstošas infrastruktūras un inženiertīkli. Lokālplānojuma risinājums ir ar mazāku potenciālo ietekmi uz vidi, nekā to paredz Rīgas TP risinājums. Lokālplānojums lielā mērā vērsts uz pašreizējā vides stāvokļa Lokālplānojuma teritorijā uzlabošanu, teritorijas videi draudzīgas un pastāvīgas apsaimniekošanas nodrošināšanu.

Ņemot vērā to, ka Lokālplānojuma teritoriju no esošo Lāčupes kapu teritorijas šķir tikai Balteģļu iela un Lokālplānojuma teritorija pilnībā atrodas tās sanitārajā aizsargjoslā, veidojot teritoriju kā mūsdienīgu ar apbedīšanu saistītu pakalpojumu sniegšanas kompleksu tiek nodrošināta optimāla teritorijas izmantošana.

Lokālplānojuma teritoriju lielākoties ietver meža teritorija, Balteģļu iela un Lāčupes kapi otrpus ielas.

Lokālplānojuma teritorija robežojas ar vienu viensētu un īstenojot Lokālplānojumu jānovērš iespējama negatīva ietekme uz šīs viensētas iedzīvotāju labbūti.

Izvērtējot teritorijas pašreizējo stāvokli, tā vēsturisko attīstību un Lokālplānojuma nostādnes ietvertu attīstības plānojumu risinājumus, nav prognozējamas būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi, kas varētu pārsniegt līdzšinējā funkcionālā zonējuma prognozējamo ietekmi uz vidi, vai normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības.

Lokālplānojuma īstenošana nepasliktina un neietekmē kultūrvēsturisko objektu un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objektus, jo Lokālplānojuma teritorijā un tā tiešā tuvumā neatrodas minētie objekti vai teritorijas.

Lokālplānojuma teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamās augu sugas vai biotopi, tādēļ funkcionālā zonējuma grozīšana un teritorijas attīstība neradīs ietekmi uz dabas vidi bioloģiskās daudzveidības ziņā, bet gan nodrošinās teritorijas apsaimniekošanu.

Lokālplānojuma teritorijā nav plānotas darbības, kas maina esošo gruntsūdens līmeni. Tradicionālo apbedījumu zonā iespējama nebūtiska aerācijas zonas biezuma palielināšana (nebūtiska teritorijas reljefa maiņa to plānojot un paaugstinot vidēji 0,5m maksimāli 1,0m robežās), kas nekādā mērā neietekmē gruntsūdens līmeni ārpus lokālplānojuma teritorijas. Būvprojektēšanas laikā, veicot teritorijas ģeotehnisko izpēti tiks precizēts nepieciešamās inženiertehniskās sagatavošanas apjoms, teritorija un veids. Ņemot vērā, ka Lāčupes kapus no Lokālplānojuma teritorijas šķir autoceļš, kas veido būtisku mākslīgu gruntsūdens un virszemes noteces ūdensšķirtni, un Lāčupes kapu teritorija ir reljefa pacēlumā, kur zemes virsmas atzīmes ir augstākas nekā Lokālplānojuma teritorijā, nav prognozējama jebkāda ietekme uz gruntsūdens līmeni otrpus autoceļam. Tāpat virszemes noteces ūdensšķirtni ir R un D malā esošie beznoteces meliorācijas grāvji un gruntsūdens plūsma no lokālplānojuma teritorijas vērsta uz šiem grāvjiem. Esošā viensēta atrodas reljefa pacēlumā, un gruntsūdens plūsma no tās vērsta uz Lokālplānojuma teritoriju kamdēļ nebūtiskas zemes virsmas izmaiņas Lokālplānojuma teritorijā neietekmē blakus esošo zemes īpašumu, gruntsūdens līmeni tajā vai augsnes mitruma režīmu.

Lokālplānojuma izstrāde un attīstības ieceres īstenošana uzlabos blakus esošo teritoriju vides kvalitāti, vienlaicīgi veicinot piegulošās teritorijas attīstību un sakārtošanu.

Lokālplānojuma teritorijā un tai piegulošajā ielā ir pieejama daļa no nepieciešamajiem inženiertīkliem, tādējādi ilgtermiņā tiks sekmēta teritorijas attīstības ekonomiskā atdeve.

Ņemot vērā plānotās attīstības ieceri un vērtējot iespējamo nelielo transporta plūsmas pieaugumu, var secināt, ka attīstības ieceres īstenošana neradīs nozīmīgu papildus noslodzi uz tuvumā esošo transporta infrastruktūru.

Kā potenciāli būtiskākie vides aspekti Lokālplānojuma īstenošanas ietekmes uz vidi izvērtējuma procesā definēti:

- emisijas gaisā;
- trokšņa traucējumi;

- invazīvo sugu izplatība;
- ietekme uz ornitofaunu.

### (1) Gaisa kvalitāte

Šobrīd Lokālplānojuma teritorijā neatrodas objekti, kas rada gaisa piesārņojumu, kas varētu pārsniegt normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības. Būtiskākie izmeši gaisā prognozējami teritorijas labiekārtošanas un būvniecības procesā. Tomēr, veicot atbilstošus pasākumus emisiju samazināšanai (normatīvo aktu prasībām atbilstoši tehniskie līdzekļi, nodrošināta putošu kravu pārsegšana, kā arī teritorijas mitrināšana sausā laikā), nav prognozējams, ka izmeši gaisā labiekārtošanas un būvniecības procesā varētu pārsniegt normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības.

**Lokālplānojuma teritorijā plānotie ar apbedīšanu saistītie objekti** ("Sēru birzs kolumbārijs", "Kapsētas apbūves teritorija" (TIN130), kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, "Apstādījumu teritorija", "Dzīvnieku kapsēta") **nerada emisijas gaisā**. Kā potenciāls emisijas gaisā radošs objekts var tikt kvalificēts plānotais krematorijs. Paredzēts izmantot kremācijas krāsni "Phoenix II-1" vai analogu. Tās darbību nodrošina 3 degļi, taču tie nedarbojas visi vienlaicīgi: darbības uzsākšanas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,088 MW; kremācijas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,147 MW; dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis 0,293 MW. Vienlaicīgi var darboties kremācijas deglis un dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis ar attiecīgi abu degļu ievadīto siltuma jaudu 0,44 MW. Kurināmais – sašķīdināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze, ja tiek atļauts pieslēgums esošajam gāzes vadam. Dūmeņa augstums 5,5 m, diametrs 760 mm.

Krematorijs tiks aprīkots ar atbilstošu emisiju gaisā samazināšanas (filtru) sistēmu atbilstoši normatīvo aktu un Kompetentās institūcijas Atzinuma (ja tiks veikts ietekmes uz vidi novērtējums) vai tehnisko noteikumu prasībām. Izsniegtot normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tehniskos noteikumus vai piesārņojošas darbības atļauju šī objekta būvniecībai, ietverama prasība, nodrošināt emisiju gaisā, tai skaitā smaku atbilstību normatīvo aktu prasībām. **Tāpat tiks saņemta licence Krematorija darbībai atbilstoši prasībām, kas ietvertas MK 29.06.2010. noteikumos Nr. 600 "Kremācijas noteikumi".**

### (2) Trokšņa līmenis

Šobrīd Lokālplānojuma teritorijā nav konstatēti objekti, kuri radītu trokšņa piesārņojumu, kas pārsniegtu robežvērtības un negatīvi ietekmētu dzīvojamo teritoriju un citu jutīgu objektu vides stāvokli. **Nav prognozējams, ka ar apbedīšanu saistītie objekti un to ekspluatācija varētu radīt trokšņu emisijas**, kas blakus esošajā dzīvojamajā teritorijā radītu trokšņa līmeni, kas pārsniedz normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības. Latvijā spēkā esošie normatīvie akti nenosaka trokšņa robežvērtības dabas teritorijām, kas veido Lokālplānojuma un lielāko daļu tai piegulošās teritorijas.

Attīstot Lokālplānojuma teritoriju un īstenojot plānoto apbūvi, kā būtiskākais nosacījums izvirzāma prasība, **nepieļaut tādu objektu, kas varētu radīt būtiskas trokšņa emisijas, kas varētu pārsniegt robežvērtības ārpus Lokālplānojuma teritorijas esošajā savrupmāju apbūves teritorijā (viensētā).**

### (3) Invazīvo sugu izplatība

Lokālplānojuma teritorijas daļa ir atzīta par degradētu teritoriju, kā arī ir konstatēta invazīvo augu sugu izplatība šajā teritorijā.

Īstenojot Lokālplānojumu, jāņem vērā MK 30.06.2008. noteikumi Nr. 467 "Invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas noteikumi" 13. punktā noteikto: "Zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs (turpmāk – persona), kura zemē ir invazīvā augu suga, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par konkrētu invazīvo augu sugu ierobežošanas pasākumiem un metodēm veic attiecīgās augu sugas izplatības ierobežošanu."

### (4) Ietekme uz ornitofaunu

Lai gan apsekošanas laikā Lokālplānojuma teritorijā nav konstatētas retas, aizsargājamas putnu sugas un to dzīvotnes, un apsekojumu laikā Lokālplānojuma teritorijā nav konstatēta neviena no ĪAS/MIK/ES I putnu sugām, **saskaņā ar eksperta ornitologa pausto hipotētiski ir iespējama atsevišķu sugu īpatņu klātbūtne un arī ligzdošana Lokālplānojuma teritorijā**. Tādēļ **rekomendēts ievērot šādu aizsardzības pasākumu:**

---

“Apauguma/veģetācijas novākšana, atmežošana plānojami un veicami, ievērojot maksimālās piesardzības principu, laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim” (iekļauts lokālpilnojumā TIAN daļā).

Ievērojot šo nosacījumu Lokālpilnojumā teritorijas apsaimniekošanas uzsākšanas procesā nav prognozējama būtiska nelabvēlīga ietekme uz ornitofaunu.

Izvērtējot iespējamās ietekmes uz vidi un iedzīvotāju labbūti tiek ņemta vērā Latvijā esošā prakse un pieredze līdzīgu objektu izveidei un ekspluatācijai. Kā būtiskākais iespējamo ietekmju avots tika definēts iespējamais krematorijas Lokālpilnojumā teritorijā. Latvijā darbojas 4 krematoriji Valmierā, Saldū, Daugavpilī un Rīgā. Līdz šim nav zināmi gadījumi par normatīvo aktu prasību pārsniegšanu vai iedzīvotāju sūdzībām saistībā ar šo krematoriju darbību. To attālums līdz dzīvojamās apbūves objektiem ir: Valmiera – 300 m, Saldus – 411 m, Daugavpils – 400 m, Rīga – 190 m. No lokālpilnojumā teritorijas līdz Imantas dzīvojamajam masīvam ir vairāk kā 400 m. Lokālpilnojumā teritoriju no Imantas dzīvojamās apbūves rajona šķir meža josla un nav prognozējama kapsētas ierīkošanas un ar apbedīšanu saistīto objektu ekspluatācijas, tai skaitā krematorija darbības ietekme uz šo dzīvojamo rajonu un tā iedzīvotāju labbūti. Būtiska uzmanība pievēršama Teritorijai līdzās esošās viensētas aizsardzībai no potenciālas ietekmes, kas risināta Lokālpilnojumā ietvarā.

## 7. IESPĒJAMĀS IZMAIŅAS, JA LOKĀLPĀNOJUMS NETIKTU ĪSTENOTS

Lokālpānojums ir detalizēts vietējās pašvaldības teritorijas daļas plānojums, kuru izstrādā, lai noteiktu prasības konkrētu zemes vienību izmantošanai un apbūves parametriem, kā arī precizētu zemes vienību robežas un aprobežojumus [36]. Tas ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kas groza Rīgas TP. Lokālpānojums ir pakārtots un izriet no vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, ilgtspējīgas attīstības programmas un teritorijas plānojuma, šajā gadījumā no Rīgas ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumentiem.

Lokālpānojums teritorijai paredz izmainīt teritorijas plānojumā noteikto nekustamā zemes īpašuma funkcionālo zonējumu no "Savrupmāju apbūves teritorija" uz "Dabas un apstādījumu teritorijas". Saskaņā ar Lokālpānojuma izstrādes Darba uzdevumā noteikto, Rīgas TP grozījumu pamatojums ir nepieciešamība radīt priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.

Lokālpānojuma risinājums ir ar mazāku potenciālo ietekmi uz vidi, nekā to paredz esošais Rīgas TP risinājums. Lokālpānojuma izstrādes un attīstības ieceres īstenošana potenciāli uzlabos apbedīšanas pakalpojumu saņemšanu Rīgas pilsētā, jo tiks nodrošinātas papildus apbedīšanas vietas, savukārt Lokālpānojumā iestrādāti risinājumi un prasības, kas novērš riskus vides kvalitātei Lokālpānojuma teritorijā un tās apkārtnē.

Neīstenojot nekustamajam īpašumam Balteglu ielā 30 izstrādāto Lokālpānojumu ar tajā paredzēto izmantošanu un saglabājot nulles scenāriju, iespējama negatīva ietekme uz apbedīšanas pakalpojumu saņemšanas iespējamību Rīgas pilsētā.

Īstenojot "nulles scenāriju", saglabājot Lokālpānojuma teritorijā "Savrupmāju apbūves teritorijas" zonējumu, neapbūvētā teritorija ar laiku dabiski aizaugtu vai tiktu apbūvēta atbilstoši atļautajam izmantošanas veidam. Ja apbūve netiek veikta, prognozējama invazīvo augu sugu izplatība kā Lokālpānojuma, tā arī tai piegulošajās mežu teritorijās, kā arī saglabājas degradēta, neapsaimniekota teritorija. Veidojot dzīvojamo apbūvi esošo Lāčupes kapu aizsargjoslā jānodrošina vismaz centralizētā ūdensapgāde.

Īstenojot "nulles scenāriju" nav sagaidāma vides kvalitātes pasliktināšanās tieši Lokālpānojuma teritorijā un tās apkārtnē attiecībā uz virszemes ūdeņu, atmosfēras gaisa kvalitāti un troksni.

## 8. AR LOKĀLPLĀNOJUMU SAISTĪTĀS VIDES PROBLĒMAS, TĀ ĪSTENOŠANAS BŪTISKĀS IETEKMES UZ VIDI

Lokālpilnoojums nosaka teritorijas funkcionālo zonējumu un izvirza pamata prasības darbībām, kā visai teritorijai kopumā, tā katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā. Lokālpilnoojuma risinājums ir ar mazāku potenciālo ietekmi uz vidi, nekā to paredz Rīgas TP risinājums.

Šobrīd var izvērtēt vai Lokālpilnoojumā ietvertie nosacījumi, prasības un aprobežojumi, (ņemot vērā, ka neatkarīgi no Lokālpilnoojuma prasībām darbību īstenošanā jāievēro visas normatīvajos aktos ietvertās prasības un nosacījumi) ir pietiekami, lai nepieļautu vides stāvokļa pasliktināšanos un būtu pamats vides stāvokļa uzlabošanai.

Jāņem vērā, ka turpmākajā Lokālpilnoojuma īstenošanas gaitā jāievēro visas normatīvajos aktos ietvertās prasības, tai skaitā prasības veikt sākotnējo vai pilno ietekmes uz vidi novērtējumu, saņemt tehniskos noteikumus, saņemt atbilstošas atļaujas u. c. Tādējādi katra konkrētā darbība Lokālpilnoojuma teritorijā tiks vērtēta, ņemot vērā arī savstarpējās un kopējās ietekmes ar citām paredzētajām darbībām šajā un tai piegulošajās teritorijās. Tiks nodrošināta Lokālpilnoojuma teritorijā paredzēto konkrēto darbību, izmantoto tehnoloģiju un projekta risinājumu prognozējamās ietekmes uz vidi un cilvēku labbūtību izvērtējums.

Lokālpilnoojums nosaka teritorijas funkcionālo zonējumu un izvirza pamata prasības kā visai teritorijai kopumā, tā katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā, tai pat laikā viennozīmīgi nedefinējot konkrētu darbību, tās raksturlielumus vai izmantotās tehnoloģijas, kas ir turpmākās projektēšanas un IVN procesa uzdevums.

### (1) Tiešās un netiešās ietekmes

**Tiešās ietekmes** ir tādas izmaiņas vidē, kas iedarbojas uz vidi tieši un nepastarpināti, piemēram, piesārņojums, emisijas novadot vidē, trokšņa traucējumi u. c.

Vērā ņemamas tiešās ietekmes var būt prognozējamās tikai būvniecības procesa laikā. Tas ņemams vērā būvprojekta izstrādes procesā, nodrošinot būvniecības procesa plānošanu un vides aizsardzības pasākumu ietveršanu tajos.

Ņemot vērā visus TIAN ietvertos nosacījumus un prasības, kā arī ievērojot normatīvo aktu prasības turpmākajā teritorijas attīstībā, nav prognozējamās tādas tiešās ietekmes uz vidi, kas varētu pārsniegt normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības Lokālpilnoojuma un tam piegulošajās teritorijās.

**Netiešās ietekmes** veidojas mijiedarbības starp vidi un tiešām ietekmēm rezultātā. Būtiskākās netiešās ietekmes Lokālpilnoojuma teritorijā var būt saistītas ar esošo invazīvo sugu izplatības aktivizāciju neatbilstošās teritorijas un zemes darbos izņemtās grunts apsaimniekošanas procesā.

Lai to novērstu, Lokālpilnoojuma teritorijā noraktu grunti, kas var saturēt invazīvo augu saknes un sēklas, nedrīkst pārvietot ārpus Lokālpilnoojuma teritorijas. Lokālpilnoojuma teritorijā izstrādājams un īstenojams pasākumu komplekss, invazīvo augu likvidēšanai.

Nodrošinot atbilstošu grunts un teritorijas apsaimniekošanu, kā arī ievērojot normatīvo aktu un TIAN prasības, nav prognozējamās būtiskas netiešās ietekmes uz vidi.

### (2) Īslaicīgās, vidēji ilgās un ilglaicīgās ietekmes

**Īslaicīgās ietekmes** rada visa veida būvniecība un pārbūve, transporta infrastruktūras paplašināšana, ierīkošana, kā arī dažāda veida inženiertehnisko komunikāciju ierīkošana.

Šādas darbības izraisa relatīvi īslaicīgu traucējumu un pēc to pabeigšanas nerodas būtiski pēcefekti, ja vien darbības ir veiktas atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Galvenās ietekmes ir troksnis, putekļu emisijas, atkritumu koncentrēšanās vienuviet. Ietekmi var mazināt lokalizējot īslaicīgo piesārņojumu.

Lokālpilnoojuma īstenošanas procesā plānota iekšējo infrastruktūras objektu būvniecība, teritorijas labiekārtošana, kā arī ar apbedīšanu saistīto būvju (tai skaitā krematorija būvniecība) Šie darbi lielā mērā saistīti ar būtiskiem zemes darbiem. Ņemot vērā, ka teritorija ir invadēta ar invazīvajām augu sugām, šo darbu veikšanai izvirzāmas īpašas prasības, lai novērstu to tālāku izplatību.

---

Būvniecības laikā prognozējamas trokšņu emisijas, lai mazinātu ietekmi uz blakus esošo viensētu, rekomendējams darbus veikt darba dienās darba laikā.

**(3) Vidēji ilga un ilglaicīga ietekme** ir saistīta ar kapu un ar apbedīšanu saistīto objektu darbību Lokālpilnošuma teritorijā. Šai darbībai nav prognozējama būtiska negatīva ietekme uz vidi Lokālpilnošuma vai tai piegulošajā teritorijā.

TIAN ir definētas prasības saistībā ar jaunu objektu būvniecību, un izvietojumu. Kopumā TIAN prasības pārsvarā nodrošina videi draudzīgu teritorijas attīstību.

#### **(4) Summārās (kumulatīvās) ietekmes**

Summārās ietekmes uz vidi ir ietekmju kopums, kurš rodas realizējot plānošanas dokumentā paredzētās darbības visā plānošanas perioda laikā.

Ņemot vērā to, ka plānota kapu un ar to saistītās infrastruktūras attīstība degradētā pamestu mazdārziņu teritorijā, kā arī izvērtējot TIAN ietvertās prasības teritorijas zonējumam un apbedīšanas infrastruktūras izveidei, izvērtējot plānošanas dokumentā ietvertos mērķus, prioritātes un plānoto zemes lietošanas veidu netika konstatētas iespējamās negatīvas kumulatīvās ietekmes, kas varētu tikt prognozētas plānoto darbību īstenošanas rezultātā.

## 9. RISINĀJUMI BŪTISKĀKO IETEKĻU NOVĒRŠANAI UN SAMAZINĀŠANAI

Lokālpārskats ir izstrādāts, lai īstenotu nekustamajā īpašumā Balteģļu ielā 30 attīstītāju ieceres, ievērojot pašvaldības un valsts normatīvo aktu prasības. Lokālpārskatā paredzēto darbību realizācija ir uzskatāma par vietai piemērotu alternatīvu, ja tiek ņemti vērā šī Vides pārskata iepriekšējās nodaļās dotie pamatojumi un nosacījumi, Ekspertu rekomendācijas, institūciju sniegtie nosacījumi, īstenotas 8. nodaļā iekļautās rekomendācijas un zemāk minētie **risinājumi iespējamo negatīvo ietekmju uz vidi mazināšanai**:

- Pirms darbu uzsākšanas meža zemes lietošanas veida maiņai, nepieciešams valstij samaksāt ar atmežošanu izraisīto negatīvo seku kompensāciju, pieprasījumu tā aprēķinam iesniedzot Valsts meža dienestā. Plānotās apbūves un tās infrastruktūras attīstībai nepieciešamo meža teritoriju atmežo, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- Izveidot lietus ūdeņu savākšanas/apsaimniekošanas sistēmas.
- Attīstot kapu teritoriju, jānodrošina atkritumu šķirošana šķirojot bioloģiskos atkritumus – lapas, zarus, izravēto un nopļauto zāli, un nodalot tos no kapu atkritumiem – svecēm, vāzēm, stieplēm u. c.
- Ņemot vērā Lokālpārskata teritorijas izmērus un atrašanās vietu, nebūtu vēlams veidot bioloģisko atkritumu kompostēšanas vietu Lokālpārskata teritorijā.
- Nodrošināt MK 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu un nepieciešamības gadījumā veikt darbības trokšņa ietekmes mazināšanai tuvāk esošajai dzīvojamajai mājai.
- Lokālpārskata teritorijai ir esošs pieslēgums pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas, kas nepieciešamības gadījumā (ja tā jauda ir neatbilstoša pieprasījumam) pārbūvējams.
- Ja nepieciešams, veikt iekšējo ceļu atputekļošanu sausā laikā putekļu emisiju mazināšanai, piemēram, laistīšanu vai ceļa seguma apstrādi ar pretputēšanas materiāliem vai veikt citus aizsardzības pasākumus, it sevišķi būvniecības laikā.
- Nelabvēlīgās ietekmes mazināšanai uz iespējamo ĪAS/MIK/ES I sugu ligzdošanu, t. sk arī to sugu, kuras netika konstatētas fenoloģisko īpatnību un/vai apstākļu sakritību rezultātā, bet, kuru klātbūtne teritorijā hipotētiski ir iespējama, apauguma/veģētācijas novākšana, atmežošana plānojami un veicami, ievērojot maksimālās piesardzības principu, laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim.
- Lai novērstu dabiskiem biotopiem neraksturīgu augu sugu (invazīvo sugu) izplatību īpašumam piegulošajās platībās, nepieciešama teritorijas apsaimniekošana, veicot atklātās teritorijas izpļaušanu un nopļautā materiāla izvākšanu, nepieļaujot invazīvo sugu izplatību meža platībā.
- Nosacījumi esošo koku saglabāšanai:
  - veicot teritorijas labiekārtošanu vai jaunu būvniecību pēc iespējas saglabā esošos kokus. Izstrādājot būvprojektus, saudzējamus kokus saglabāšanai jāizvēlas pietiekamā attālumā no ēku pamatiem (vismaz vainaga projekcijas attālumā, vai ne tuvāk kā 2 m no ēku pamatiem), lai būvniecības darbos netraumētu to saknes;
  - saglabājamiem kokiem konkrētā teritorijā nodrošina atbilstošus augšanas apstākļus ilgtermiņā;
  - Lokālpārskata teritorijā esošos kokus izvērtē pirms konkrētu objektu būvniecības procesa uzsākšanas. Koku izpēti, kopšanas un aizsardzības pasākumu plānošana, uzraudzība (monitorings) vai izciršana pirms būvniecības procesa uzsākšanas un būvniecības laikā jāveic arboristam ar pieredzi šādu darbu veikšanā;
  - veicot jebkādus būvdarbus, kravu transportēšanu un citus darbus, darba veicējs nodrošina saglabājamo koku stumbru un vainagu aizsardzību pret traumām. Veicot rakšanas darbus, nodrošina atsegto sakņu aizsardzību. Gar esošajiem kokiem komunikāciju izbūvi veic ar horizontālās urbšanas metodi;
  - esošajiem kokaugiem pie sakņu kakla saglabā esošo augsnes līmeni.

- Gar Lokālpilānojuma teritorijas robežu saglabāt esošo koku apaugumu un veidot jaunus apstādījumus iespējamo trokšņa un smaku emisiju, kā arī gaismas emisiju ierobežošanai. Teritorija ar īpašiem noteikumiem "Apstādījumu teritorija" (TIN131) ir blīvu stādījumu josla, kas pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu, nodrošina buferzonu starp esošo Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju, tās piebraucamo ceļu un plānoto kapsētu.
- Nodrošināt vides jomu regulējošo LV normatīvo aktu ievērošanu.
- Konkrētu Lokālpilānojuma teritorijā paredzēto ieceru īstenošanu veic atbilstoši LV normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un prasībām. Ja Lokālpilānojuma teritorijā tiks plānots būvēt krematoriju, tad saskaņā ar likuma Par ietekmes uz vidi novērtējumu un tam pakārtoto normatīvo aktu prasībām obligāti jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums un ja tiek pieņemts atbilstošs lēmums, pilnā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Saskaņā ar Likumā Par piesārņojumu un tam pakārtoto MK noteikumu Nr.1082. "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas" 1.pielikumā noteikto, Tā ir darbība, kuri normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāsaņem B kategorijas piesārņojošas darbības atļauja.

## 10. ALTERNATĪVĀS IZVĒLES PAMATOJUMS UN IZVĒRTĒJUMS

Lokālplānojums ir izstrādāts, lai īstenotu nekustamajā īpašumā Rīgā Balteģļu ielā 30 attīstītāju ieceres, ievērojot pašvaldības un valsts normatīvo aktu prasības. Veicot Lokālplānojuma SIVN ir vērtēta tā saucamā nulles alternatīva, t. i., ja Lokālplānojuma darbības netiek īstenotas, (skatīt 7. nodaļu) un tiek saglabāta esošā situācija.

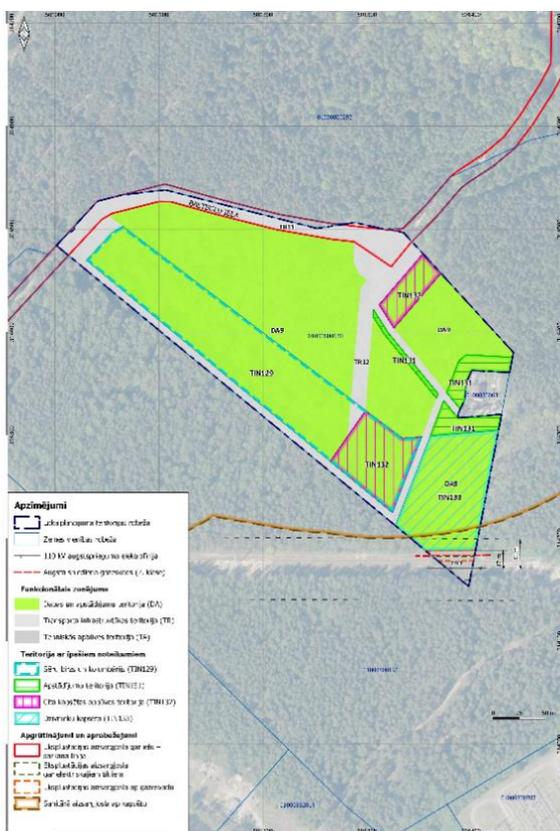
Šī “nulles” alternatīva nav optimāla, jo iespējams:

1. Degradētā teritorija ar mazdārziņu paliekām lēnām dabiski aizaugs, tajā un piegulošajās teritorijās izplatīsies invazīvās augu sugas, teritorijā arī turpmāk uzkrāsies atkritumi.
2. Netiks atrisināta pilsētas sociālā nepieciešamība pēc jaunas kapsētas un krematorija.
3. Lokālplānojuma īstenošanas gadījumā tiks risinātas šīs minētās problēmas.

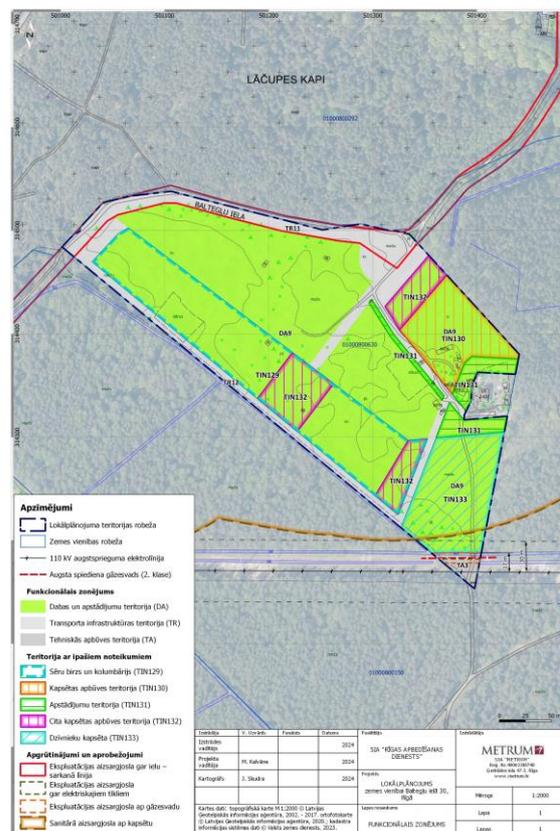
Lokālplānojumam izstrādes procesā, tā īstenošanai nekustamajā īpašumā Balteģļu ielā 30 sākotnēji tika **izvērtēti divi alternatīvi iekšējā plānojuma risinājumi** (skatīt 25. un 25A. att.):

**1. alternatīva:** Sākotnēji, izstrādājot Lokālplānojuma teritorijas iekšējo plānojumu, kapsētas centrālais ceļš tika plānots uz dienvidaustrumiem, saglabājot plašāku nefragmentētu rietumu daļu. Plānotās apbūves teritorijas tika plānotas divās vietās – pie centrālā laukuma un galvenās ieejas, kā arī dienvidaustrumu daļā.

**2. alternatīva:** Detalizēti izvērtējot plānoto risinājumu, tika konstatēts, ka nepieciešams detalizēt plānotā krematorija iespējamo atrašanās vietu, kā arī atvirzīt centrālo ceļu no esošās līdās Lokālplānojuma teritorijai dzīvojamās apbūves. Tika izstrādāts jauns centrālā ceļa izvietojums kas veido Lokālplānojuma teritorijas centrālo asi, kā Balteģļu ielas turpinājumu, ceļa galā paredzot apbūves teritoriju. Tāpat tika noteikta funkcionālā zona ar īpašiem nosacījumiem TIN 130 Kapsētas apbūves teritorija, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, teritorijā aizliedzot ierīkot krematoriju. Tādējādi potenciālā krematorija ierīkošanās vieta tika attālināta no esošās dzīvojamās apbūves teritorijas Balteģļu ielā 32.

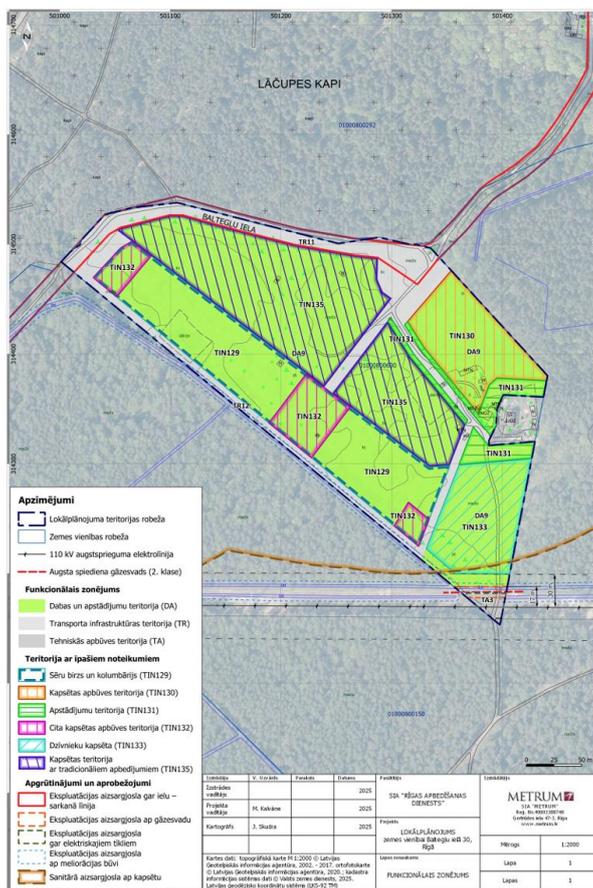


25. att. Lokālplānojuma teritorijas iekšējā plānojuma 1. alternatīva



25A. att. Lokālplānojuma teritorijas iekšējā plānojuma 2. alternatīva

**3. alternatīva:** Uzklusot kaimiņu zemes vienības Balteglu ielā 32 zemes īpašnieku pārstāvju viedokli, Rīgas valstspilsētas Pilsētas attīstības departamenta un SIA "METRUM" kopīgi organizētās sanāksmes laikā, kas notika 2025.gada 9.maijā, tika precizēts lokālpilnvarojuma projekts un sagatavota lokālpilnvarojuma 1.0. redakcija (3.alternatīva), kas tālāk tika virzīta arī projekta publiskai apspriešanai (skat. Vides pārskata 1.3. nodaļu "Lokālpilnvarojuma risinājumu apraksts"). Risinājuma ietvaros tika samazināta plānotā TIN132 teritorija blakus dzīvnieku kapsētas daļai (TIN133), kā arī noteikta papildus Apstādījumu teritorija (TIN131) abpus piebraucamajam ceļam. Papildus tika noteikta arī "Kapsētas teritorija ar tradicionāliem apbedījumiem" (TIN135), kas paredzēta tradicionālas kapsētas ierīkošanai, uzlabojot projekta vizuālo uztveramību.



26. att. Lokālpilnvarojuma teritorijas lešējā plānojuma 3. alternatīva – 1.0. redakcija

### 1. alternatīvai:

- **pozitīvās ietekmes** – mazāk fragmentēta teritorija, veidojot vienotu teritoriju ar īpašiem noteikumiem Sēru birzs un kolumbārijs (TIN129) kas ir paredzēta sēru birzs un kolumbārija izveidei.
- **negatīvās ietekmes** – netiek ierobežota krematorija vietas izvēle, tas var atrasties arī samērā tuvu dzīvojamajai apbūvei, kas var radīt negatīvu emocionālo ietekmi uz iedzīvotājiem.

### 2. un 3. alternatīvai:

- **pozitīvās ietekmes** – pozitīvās ietekmes – veidojas harmoniskāks plānojums. Nosakot zonējumu TIN130, kur aizliegts ierīkot krematoriju, tā potenciālā atrašanās vieta tiek attālināta no esošās dzīvojamās apbūves.
- **negatīvās ietekmes** – īstenojot šos alternatīvos risinājumus, nav prognozējamas būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi, vai iedzīvotāju dzīves apstākļiem, bet 3.alternatīva tomēr ir ar mazāku potenciālo ietekmi.

Izvērtējot teritoriju, tās attīstības plānus, prognozējamās ietekmes uz vidi, kā videi un iedzīvotājiem **draudzīgāks ir atzīts 3. alternatīvais risinājums.**

## 11. IESPĒJAMIE KOMPENSĒŠANAS MEHĀNISMI

Saskaņā ar LV 02.03.1993. likumu "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" (ar grozījumiem līdz 22.06.2023.), ja paredzēto darbību rezultātā tieši tiek ietekmētas ES prioritārās sugas un biotopi, tad nepieciešams izstrādāt kompensēšanas pasākumus, kurus jāaskaņo ar Eiropas Komisiju. Ja paredzētā darbība vai plānošanas dokumenta īstenošana negatīvi ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju, tad iespējami šādi kompensējošie pasākumi:

- Biotopa izveidošana no jauna kādā jaunā vai paplašinātā teritorijā, ko paredzēts iekļaut NATURA 2000 tīklā;
- Biotopa stāvokļa uzlabošana attiecīgās teritorijas daļā vai citā NATURA 2000 teritorijā, proporcionāli projekta radītajiem zaudējumiem;
- Jaunas teritorijas ierosināšana saskaņā ar Sugu un biotopu direktīvu (92/43/EEK).

Kā jau detāli aprakstīts šī Vides pārskata 4. nodaļas ievadā un 4.1.8. apakšnodaļā, nekustamajā īpašumā Balteģļu ielā 30 un tā tuvākajā apkārtnē nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamas augu sugas, teritorijas un objekti.

Kopumā vērtējot, **Lokālplānojums nekustamajam īpašumam Balteģļu ielā 30 neparedz darbības, kuru rezultātā var rasties tieša negatīva ietekme uz aizsargājamiem biotopiem un īpaši aizsargājamām dabas teritorijām.** Lokālplānojums ir izstrādāts, ņemot vērā vides aizsardzības normatīvo aktu, starptautiskos, nacionālos un reģionālos vides aizsardzības mērķus, kā arī prasības, ko nosaka atbildīgās vides institūcijas.

Plānošanas dokumenta īstenošanas rezultātā netiek prognozēta būtiska negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām NATURA 2000 teritorijām un, tādēļ **kompensācijas pasākumi nav nepieciešami.**

## 12. IESPĒJAMĀS BŪTISKĀS PĀRROBEŽU IETEKMES NOVĒRTĒJUMS

Lokālplānojuma teritorija nerobežojas ar Latvijas valsts robežu. Plānošanas dokuments neparedz tāda veida darbības, kas varētu izraisīt pārrobežu ietekmi.

### 13. PASĀKUMI MONITORINGA NODROŠINĀŠANAI

SIVN monitorings ir sistemātisks vides kvalitātes un tās izmaiņu tendenču novērtējums. Tā mērķis ir novērtēt konkrēta plānošanas dokumenta realizācijas ietekmi uz vidi, kā arī plāna vai programmas izpildi saistībā ar stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatā definētiem vides mērķiem vai uzdevumiem. SIVN monitorings dod iespēju aktualizēt plānošanas dokumenta īstenošanas būtiskās vides ietekmes un salīdzināt tās ar prognozētajām, kā arī nodrošina savlaicīgu problēmu identifikāciju, lai nepieciešamības gadījumā veiktu atbilstošu plānošanas dokumenta korekciju.

Plānošanas dokumentu īstenošanas uzraudzību veic pašvaldība, arī plānošanas dokumentu ieviešanas monitoringu nodrošina pašvaldība, nepieciešamības gadījumā konsultējoties ar speciālistiem no Valsts institūcijām. Lai konstatētu Lokālpilnošanas īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī, lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus Lokālpilnojumā, Rīgas valstspilsētas domei, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz Enerģētikas un vides aģentūrā tā atzinumā minētajos periodos (periodi tiks precizēti pēc Enerģētikas un vides aģentūras atzinuma saņemšanas).

Lai kvalitatīvi veiktu šo uzdevumu, pašvaldības speciālistam būtu jāsaņem atļauja strādāt ar valsts vides monitoringa datu bāzēm, tādējādi izvērtējot vides kvalitātes stāvokli un tā izmaiņu tendences.

Ieteicams monitoringa plānošanu un veikšanu veidot Rīgas valstspilsētas vides stāvokļa kontroles sistēmas ietvaros, kas būtiski atvieglotu darbu un nodrošinātu pilnvērtīgāku informāciju.

Lai labāk novērtētu plānošanas dokumenta īstenošanas ietekmi uz vidi, papildus uzmanība būtu pievēršama: invazīvo augu sugu izplatībai Lokālpilnošanas un piegulošajās teritorijās, kā arī saglabājamo, vērtīgo koku stāvokļa monitoringam.

Lai konstatētu Lokālpilnošanas nekustamajam īpašumam Balteglu ielā 30 ieviešanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, plānošanas dokumenta īstenošanai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, atbilstoši Enerģētikas un vides aģentūras Atzinumā noteiktajam, jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) minētajā institūcijā.

## KOPSAVILKUMS

### Lokālpilnošuma nostādnes

SIVN veikts saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja (pēc 01.02.2025. – Enerģētikas un vides aģentūra) 2022. gada 4. jūlija lēmumu Nr. 4-02/36/2022 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.

Plānošanas dokumentu izstrādātājs – SIA “METRUM”, plānošanas dokumenta izstrādes pasūtītājs ir SIA “AB Social”. Plānošanas dokumenta SIVN veica un Vides pārskatu sagatavoja SIA “55M”. SIVN veikts, balstoties uz LV Likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un MK 23.03.2004. gada noteikumiem Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”.

Lokālpilnošuma teritorijā ietverta zemes vienība Balteglu ielā 30, Rīgā ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630.

Lokālpilnošuma izstrādes ierosinātājs un zemes vienības Balteglu ielā 30 īpašnieks plāno attīstīt un labiekārtot jaunu kapsētas teritoriju, paredzot ierīkot gan tradicionālās apbedījumu teritorijas rīdziniekiem, gan arī izbūvēt kapsētas darbības nodrošināšanai nepieciešamās ēkas un būves (piemēram, kapliču, saimniecības ēkas, autostāvvietas, atkritumu konteineru novietnes u. tml.), kā arī ierīkot sēru birzi un kolumbāriju, morgu un krematoriju.

Saskaņā ar Lokālpilnošuma izstrādes mērķi un TIAN, visā tās teritorijā tiek noteikta funkcionālā zona – “Dabas un apstādījumu teritorija” (DA9), kas paredzēta kapsētu ierīkošanai un uzturēšanai. Tā noteikta visai zemes vienībai, izņemot Balteglu ielas teritorijas daļai starp sarkanajām līnijām un plānotajiem piebraucamajiem ceļiem, un transportlīdzekļu stāvvietām paredzētajām teritorijām.

Balteglu ielai tās sarkano līniju robežās noteikta funkcionālā zona “Transporta infrastruktūras teritorija” (TR11), lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru un inženiertehnisko apgādi. Teritorijas galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskā infrastruktūra (14001) un transporta lineārā infrastruktūra (14002), kā teritorijas papildizmantošanas veids ir noteikts tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002), nodrošinot iespēju ielas telpā izvietot īslaicīgas lietošanas būves – tirdzniecības kioskus un segtus tirdzniecības standus, ņemot vērā ielas novietojumu starp kapsētām.

Savukārt Lokālpilnošuma teritorijas iekškvartāla ceļiem un laukumiem noteikta funkcionālā zona “Transporta infrastruktūras teritorija” (TR12), lai nodrošinātu galvenos kapsētas teritorijas transporta un gājēju savienojumus, un transportlīdzekļu novietnes. Teritorijas galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskā infrastruktūra (14001), transporta lineārā infrastruktūra (14002), transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

Esošo maģistrālo inženiertīklu (110 kV elektrolīnija un gāzes vads) aizsargjoslu teritorijā kur nav atļauta kapsētas ierīkošana, un lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo infrastruktūru, noteikta funkcionālā zona “Tehniskās apbūves teritorija” (TA3). Tās galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskā infrastruktūra (14001).

Lokālpilnošumā noteiktas sešas teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

*Sēru birzs kolumbārijs (TIN129)*, kas paredzēta tikai sēru birzs un kolumbārija izveidei; aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.

*Kapsētas apbūves teritorija (TIN130)*, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, izņemot krematoriju.

*Apstādījumu teritorija (TIN131)*, kas ir blīvu stādījumu josla, pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu. Noteikta gar blakus esošās dzīvojamās apbūves zemesgabala robežām un gar piebraucamo ceļu; aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.

*Cita kapsētas apbūves teritorija (TIN132)*, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju, t. sk. krematorija un/vai apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai.

*Dzīvnieku kapsēta (TIN133)*, kas paredzēta tikai kolumbārija un sēru birzs ierīkošanai dzīvnieku pelnu apglabāšanai pēc kremācijas; aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus. Lokālpārplānojuma TIAN ietvertas papildus prasības šo teritoriju izmantošanai.

*Kapsētas teritorija ar tradicionāliem apbedījumiem (TIN135)*, kas paredzēta tradicionālas kapsētas ierīkošanai. Teritorijā aizliegts būvēt ēkas.

Lokālpārplānojuma teritorijā noteiktajā funkcionālajā zonā "Dabas un apstādījumu teritorija" (DA9) paredzētais maksimālās apbūves blīvums ir 3-5 %, minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs 80 %, apbūves augstums – līdz 2 stāviem.

### **Esošās situācijas apraksts**

Lokālpārplānojuma teritorija atrodas Rīgas valstspilsētas R malā, netālu no administratīvās robežas ar Mārupes novada Babītes pagastu, nekustamajā īpašumā Balteglu ielā 30 (zemes vienības kadastra apz. 0100 080 0630). Lokālpārplānojuma teritorija atrodas Kleistu apkaimes DR daļā starp Lāčupes kapiem un Imantu-3. Šī ir Rīgas viena no mazāk apdzīvotajām apkaimēm.

Kopējā lokālpārplānojuma teritorijas platība ir ~7,9 ha. Lokālpārplānojuma teritorija Z malā robežojas ar Balteglu ielu, kuras otrā pusē atrodas Lāčupes kapi (zemes vienības kadastra apzīmējumu 0100 080 0292). Savukārt teritorijas A malai pieguļ zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0631 (0,17 ha), kas atrodas privātpašumā – dzīvojamās apbūves teritorija. No pārējām pusēm lokālpārplānojuma teritoriju ieskauj pašvaldības īpašumā esošās meža zemes (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0150).

Piekļuve Lokālpārplānojuma teritorijai ir no Buļļu ielas D virzienā pa Balteglu ielu vai no Kurzemes prospekta pa Balteglu ielu Z virzienā.

Ap Lokālpārplānojuma teritoriju nav apbūves, izņemot vienu privātmāju pie tās A malas. To ieskauj kapu teritorija un mežs (Dabas un apstādījumu teritorija). Uz dienvidiem aiz meža atrodas Imantu-3 dzīvojamās apbūves rajons (~0,4 km attālumā), uz DR un A – rūpnieciskās apbūves un jauktas centra apbūves teritorijas (attiecīgi ~0,2 un ~0,17 km attālumā), bet uz Z un R – Kleistu mežs. Uz ZR no lokālpārplānojuma teritorijas ~6 km attālumā atrodas Rīgas jūras līcis, Buļļupe atrodas ~3,8 km attālumā. Uz ZA ~3,7 km attālumā atrodas Spilves lidlauks, bet ~4,8 km attālumā uz DR atrodas Rīgas lidosta. Dzelzceļa infrastruktūra atrodas ~1,3 km attālumā uz A.

Lokālpārplānojuma teritorijā atrodas pamestu bijušo mazdārziņu kolonija (degradēta vide), kā arī meža teritorija.

Saskaņā ar spēkā esošo Rīgas TP, Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālā zona ir "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS2), bet esošā piebraucamā ceļa daļa sarkanajās līnijās ir "Transporta infrastruktūras teritorija" (TR1). Lokālpārplānojuma teritorija ir noteikta kā degradēta mazdārziņu teritorija ("Degradēto teritoriju un objektu apsekojums Rīgā", SIA "Datorkarte", 2012.).

### **Reljefs un ģeoloģiskā uzbūve**

Teritorija atrodas Piejūras zemienes Rīgavas līdzenuma Litorīnas jūras akumulatīvajā līdzenumā (Babītes lagūnā) pie Nordeķu – Kalnciema kāpu grēdas. Lokālpārplānojuma teritorijas vietas reljefs ir antropogēni būtiski ietekmēts, vāji viļņots, drīzāk bijis līdzens, bet cilvēka darbības rezultātā pārveidots (daļēji norakts). Reljefs teritorijas apkārtnē ir viegli saposmots, paugurains, kur atsevišķās nelielajās starppauguru iepakās veidojas pārmitras vietas. Piejūras zemienē un vēja pārpūtes līdzenumos izveidojušās eolo nogulumu reljefa formas – kāpas. Lokālpārplānojuma teritorijas ziemeļu un ziemeļrietumu mala iekļaujas kāpu zonā.

Lokālpārplānojuma teritorijas apkārtnē neatrodas aizsargājamie ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi Tuvākais ir dabas piemineklis "Buļļu kāpas" Buļļupes kreisajā krastā, apmēram 2,7 km uz ZR no lokālpārplānojuma teritorijas.

Ģeoloģiskā griezumā augšējo daļu klāj mūsdienu tehnogēnie nogulumi (uzbērums un/vai pārrakta grunts), kuri veido aptuveni 0,1-0,5 m biezu slāni, dziļāk iegūļ dažādas izcelsmes dažādi graudainas smilts nogulumi.

Lokālpārplānojuma teritorijā nav konstatētas avotainas, pārpurvotas vietas un mūsdienu ģeoloģisko procesu pazīmes.

Gruntsūdens līmenis teritorijā ir vidēji 1,5-2 m dziļumā. MK 29.12.1998. noteikumu Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" 10. punktā noteiktas prasības, ka kapsētu ierīko teritorijā, kur gruntsūdens

līmenis nav augstāks par diviem metriem. Lokālpārplānojuma teritorijā ir definēta "A" zona lielākoties atbilst minētajām prasībām. Šajā zonā ir vietas ar dabīgiem vai mākslīgiem reljefa pazeminājumiem, kur pavasaru palu periodā gruntsūdens līmenis iespējams var īslaicīgi atrasties seklāk par 2 m. Lai nodrošinātu pilnīgu atbilstību normatīvo aktu prasībām "A" zonā jāveic teritorijas sagatavošana, kas ietver reljefa planēšanu, vienlaicīgi veicot reljefa izlīdzināšanu (uzbēršanu) zemākajās vietās.

### **Virszemes ūdeņi**

Lokālpārplānojuma teritorija atrodas Daugavas upes lielbaseina Daugavas upes (41311) sateces baseinā. Lokālpārplānojuma teritorijā nav virszemes ūdens objektu. Gar tās R un D malu stiepjas susinātājgrāvis, kas nav savienots ar citām meliorācijas sistēmām vai ūdens objektiem. Apmēram 1 km attālumā no lokālpārplānojuma teritorijas uz Z un ZR atrodas Spilves polderis ar plašu drenu sistēmu un sūkņu stacijām.

Lokālpārplānojuma teritorijai tuvākais virszemes objekts ir Lāčupīte (~0,5 km uz DA), kas ietek Hapaka grāvī. 10 km garā upīte visā garumā regulēta, tajā ietek tikai novadgrāvji.

Saskaņā ar LVĢMC modelēšanas rezultātiem Rīgas, tai skaitā, arī lokālpārplānojuma teritorija atrodas plūdu riska un plūdu draudu teritorijā. Tuvākie aprēķinātie ūdens līmeņi dažādiem pavasara plūdu scenārijiem ir Lāčupes kapu teritorijai: plūdu scenārijam 1 reizi 10 gados aprēķinātais ūdens līmenis 1,26 m, reizi 100 gados 1,87 m un reizi 200 gados 2,06 m.

### **Dabas vērtības un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas**

Lokālpārplānojuma teritorijā Balteglu ielā 30 nav īpaši aizsargājamo teritoriju un to aizsargjoslu. Tuvākais aizsargājamo biotops Mežainas piejūras kāpas (2180) atrodas pie lokālpārplānojuma DA robežas, bet līdz 0,8 km attālumam atrodas vēl piecu šādu biotopu izplatības teritorijas. Praktiski visas biotopu platības atrodas apstādījumu un dabas teritorijās.

Lokālpārplānojuma teritorijas centrālajā daļā trīs vietās konstatētas invazīvās sugas: vārpainā korinte, Kanādas zeltgalvīte un puķu sprigane.

Apsekojot Lokālpārplānojuma teritoriju, tajā:

- Īpaši aizsargājamas augu sugas: netika konstatētas.
- Īpaši aizsargājami biotopi: netika konstatēti.
- Citas bioloģiskās vērtības: nav.

Nav paredzams, ka plānotā darbība veidos būtisku ietekmi uz tuvumā esošajām augu sugām un biotopiem, kas atrodas attālināti no darbības vietas.

Lokālpārplānojumā paredzēto darbību īstenošana neradīs nelabvēlīgu ietekmi uz bioloģisko daudzveidību augu un biotopu daudzveidības ziņā, neradīs būtisku ietekmi un apdraudējumu apsekotās teritorijas ornitofaunai.

### **Kultūrvēsturiskā mantojuma objekti**

Zemes vienības Balteglu ielā 30 un tai piegulošajā teritorijā nav kultūrvēsturisku vērtību, kas iekļautas Valsts aizsargājamo nekustamo kultūras pieminekļu sarakstā, ko apstiprinājusi Kultūras ministrija ar 1998. gada 29. oktobra rīkojumu Nr. 128. vai to aizsargjoslu (aizsardzības zonu). Lokālpārplānojuma risinājumi neietekmēs un neapdraudēs aizsargājamās kultūras pieminekļus.

### **Ūdensapgāde un kanalizācija**

Lokālpārplānojuma teritorijā šobrīd nav pieejami centralizētās kanalizācijas pakalpojumi, bet ir esošs pieslēgums pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas.

Ņemot vērā, ka Lokālpārplānojuma teritorija jau šobrīd ir aprūtināta ar esošu kapsētas aizsargjoslu un esošā ēka ir nodrošināta ar ūdeni no pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas, arī šajā teritorijā plānotās ēkas, kuras nepieciešams nodrošināt ar kvalitatīvu dzeramo ūdeni, ir plānots pievienot pie esošā SIA "Rīgas ūdens" ūdensvada Kleistu ielā, izmantojot līdz Lokālpārplānojuma teritorijai izbūvēto ūdensapgādes tīklu.

Līdz brīdim, kad sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētie kanalizācijas tīkli līdz Lokālpārplānojuma teritorijai ir izbūvēti, kā pagaidu risinājums atļauts ierīkot decentralizētu kanalizācijas sistēmu (izsmēļamus hermētiskus krājrezervuārus), ievērojot vides jomu regulējošo normatīvo aktu prasības.

Ņemot vērā lokālpārplānojuma teritorijas plānoto izmantošanu un lielo apstādījumu un zaļo teritoriju īpatsvaru, lielākā daļa no lietusūdeņiem infiltrēsies augsnē un nav nepieciešams izbūvēt atsevišķas lietus ūdeņu kanalizācijas būves.

### **Atkritumu apsaimniekošana**

Lokālpārplānojuma teritorijā iepriekš atradās mazdārziņi, bet pēc to likvidēšanas ir konstatēts teritorijas piesārņojums ar sadzīves atkritumiem.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Lokālpārplānojuma teritorijā nodrošināma atbilstoši Rīgas domes 29.11.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 87 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rīgas pilsētā".

Kapu atkritumi nav definējami kā sadzīves atkritumi. Saskaņā ar MK 19.04.2011. noteikumu Nr. 302 "Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus" Pielikumā esošo Atkritumu klasifikatoru Dārzu un parku atkritumi (arī kapsētu atkritumi) ir 2002 klases atkritumi, tos veido:

- Bioloģiski noārdāmi atkritumi;
- Augsne un akmeņi;
- Citi bioloģiski nenoārdāmi atkritumi.

Attīstot kapu teritoriju, jānodrošina atkritumu šķirošana šķirojot bioloģiskos atkritumus – lapas, zarus, izravēto un nopļauto zāli, un nodalot tos no kapu atkritumiem – svecēm, vāzēm, stieplēm u. c.

Ņemot vērā Lokālpārplānojuma teritorijas izmērus un atrašanās vietu, nebūtu vēlams veidot bioloģisko atkritumu kompostēšanas vietu Lokālpārplānojuma teritorijā.

### **Tehnogēnā un ekoloģiskā riska objekti un teritorijas**

Lokālpārplānojuma teritorijā netika konstatēti vides kvalitāti apdraudoši riska objekti, kā arī vides piesārņojuma pēdas, izņemot mazdārziņu atstāto mantojumu – nebīstamus atkritumus un pārveidotu teritoriju. Transporta ietekme uz lokālpārplānojuma teritoriju ir neliela, jo tai tuvākās ielas ir ar zemu transporta intensitāti un pa tām pārvietojas vieglais transports. Lielāka noslodze ielām ir Lāčupes kapu svētku laikā.

### **Aizsargjoslas**

Lokālpārplānojuma teritorijā Balteglu ielā 30 ir noteiktas vai tās tuvumā atrodas šādas aizsargjoslas:

- ekspluatācijas aizsargjosla (sarkanā līnija) gar Balteglu ielu,
- ekspluatācijas aizsargjoslas gar elektrotīkliem,
- ekspluatācijas aizsargjosla gar gāzesvadu,
- ekspluatācijas aizsargjosla gar meliorācijas sistēmām,
- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas – meža aizsargjosla ap pilsētu,
- Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla,
- sanitārā aizsargjosla ap kapsētu.

### **Teritorijas, kuras Lokālpārplānojuma īstenošana var ietekmēt**

Vērtējot Lokālpārplānojuma īstenošanas potenciālās ietekmes uz Lokālpārplānojuma un tam piegulošajām teritorijām un būtiskos vides aspektus, jāņem vērā tas, ka šobrīd Lokālpārplānojuma teritorija ir pamesta bijušo mazdārziņu teritorija, daļēji degradēta, tajā izplatītas invazīvās sugas un tā ir piesārņota ar atkritumiem. Tās plānotā (atļautā) izmantošana ir savrupmāju apbūves teritorija, taču teritorijā nav atbilstošas infrastruktūras un inženiertīkli. Lokālpārplānojuma risinājums ir ar mazāku potenciālo ietekmi uz vidi, nekā to paredz Rīgas TP risinājums. Lokālpārplānojums lielā mērā vērsts uz pašreizējā vides stāvokļa Lokālpārplānojuma teritorijā uzlabošanu, teritorijas videi draudzīgas un pastāvīgas apsaimniekošanas nodrošināšanu. Teritorijas attīstība būs vērsta uz efektīvu zemes izmantošanu.

Ņemot vērā to, ka Lokālpārplānojuma teritoriju no esošo Lāčupes kapu teritorijas šķir tikai Balteglu iela un Lokālpārplānojuma teritorija pilnībā atrodas tās sanitārajā aizsargjoslā, veidot teritoriju kā mūsdienīgu ar apbedīšanu saistītu pakalpojumu sniegšanas kompleksu tiek nodrošināta optimāla teritorijas izmantošana.

Lokālpārplānojuma teritoriju lielākoties ietver meža teritorija, Balteglu iela un Lāčupes kapi otrpus ielas.

Lokālpārplānojuma teritorija robežojas ar vienu viensētu un īstenojot Lokālpārplānojumu jānovērš iespējama negatīva ietekme uz šīs viensētas iedzīvotāju labbūti.

Lokālpārplānojuma izstrāde un attīstības ieceres īstenošana uzlabos blakus esošo teritoriju vides kvalitāti, vienlaicīgi veicinot piegulošās teritorijas attīstību un sakārtošanu.

Lokālpārplānojuma teritorijā un tai piegulošajā ielā ir pieejama daļa no nepieciešamajiem inženiertīkliem, tādējādi ilgtermiņā tiks sekmēta teritorijas attīstības ekonomiskā atdeve.

Ņemot vērā plānotās attīstības ieceri un vērtējot iespējamo nelielo transporta plūsmas pieaugumu, var secināt, ka attīstības ieceres īstenošana neradīs nozīmīgu papildus noslodzi uz tuvumā esošo transporta infrastruktūru.

Ņemot vērā to, ka plānota Kapu un ar to saistītās infrastruktūras attīstība degradētā pamestu mazdārziņu teritorijā, kā arī izvērtējot TIAN ietvertās prasības teritorijas zonējumam un apbedīšanas infrastruktūras izveidei, izvērtējot plānošanas dokumentā ietvertos mērķus, prioritātes un plānoto (atļauto) zemes lietošanas veidu, netika konstatētas iespējamās negatīvas kumulatīvās ietekmes, kas varētu tikt prognozētas plānoto darbību īstenošanas rezultātā.

### **Risinājumi būtiskāko ietekmju novēršanai vai samazināšanai**

Lokālpārplānojums ir izstrādāts, lai īstenotu nekustamajā īpašumā Baltegļu ielā 30 attīstītāju ieceres, ievērojot pašvaldības un valsts normatīvo aktu prasības. Lokālpārplānojumā paredzēto darbību realizācija ir uzskatāma par vietai piemērotu alternatīvu, ja tiek ņemti vērā šī SIVN dokumenta iepriekšējās nodaļās dotie pamatojumi un nosacījumi, ekspertu rekomendācijas, institūciju sniegtie nosacījumi, rekomendācijas un zemāk minētie risinājumi iespējamo negatīvo ietekmju uz vidi mazināšanai:

- Pirms darbu uzsākšanas meža zemes lietošanas veida maiņai, nepieciešams valstij samaksāt ar atmežošanu izraisīto negatīvo seku kompensāciju, pieprasījumu tā aprēķinam iesniedzot Valsts meža dienestā. Plānotās apbūves un tās infrastruktūras attīstībai nepieciešamo meža teritoriju atmežo, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- Izveidot lietus ūdeņu savākšanas/apsaimniekošanas sistēmas.
- Attīstot kapu teritoriju, jānodrošina atkritumu šķirošana šķirojot bioloģiskos atkritumus – lapas, zarus, izravēto un nopļauto zāli, un nodalot tos no kapu atkritumiem – svecēm, vāzēm, stieplēm u. c.
- Ņemot vērā Lokālpārplānojuma teritorijas izmērus un atrašanās vietu, nebūtu vēlams veidot bioloģisko atkritumu kompostēšanas vietu Lokālpārplānojuma teritorijā.
- Nodrošināt MK 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu un nepieciešamības gadījumā veikt darbības trokšņa ietekmes mazināšanai tuvāk esošajai dzīvojamai mājai.
- Lokālpārplānojuma teritorijā plānot pieslēgumu centralizētās ūdensapgādes sistēmai.
- Ja nepieciešams, veikt iekšējo ceļu atputekļošanu sausā laikā putekļu emisiju mazināšanai, piemēram, laistīšanu vai ceļa seguma apstrādi ar pretputekšņu materiāliem vai veikt citus aizsardzības pasākumus, it sevišķi būvniecības laikā.
- Nelabvēlīgās ietekmes mazināšanai uz iespējamo ĪAS/MIK/ES I sugu ligzdošanu, tai skaitā arī to sugu, kuras netika konstatētas fenoloģisko īpatnību un/vai apstākļu sakritību rezultātā, bet, kuru klātbūtne teritorijā hipotētiski ir iespējama, apauguma/veģetācijas novākšana, atmežošana plānojami un veicami, ievērojot maksimālās piesardzības principu, laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim.
- Lai novērstu dabiskiem biotopiem neraksturīgu augu sugu izplatību īpašumam piegulošajās platībās, nepieciešama teritorijas apsaimniekošana, veicot atklātās teritorijas izpļaušanu un nopļautā materiāla izvākšanu, nepieļaujot invazīvo sugu izplatību meža platībā.

- Nosacījumi esošo koku saglabāšanai:
  - veicot teritorijas labiekārtošanu vai jaunu būvniecību pēc iespējas saglabā esošos kokus. Izstrādājot būvprojektus, saudzējamus kokus saglabāšanai jāizvēlas pietiekamā attālumā no ēku pamatiem (vismaz vainaga projekcijas attālumā, vai ne tuvāk kā 2 m no ēku pamatiem), lai būvniecības darbos netraumētu to saknes;
  - saglabājamiem kokiem konkrētā teritorijā nodrošina atbilstošus augšanas apstākļus ilgtermiņā;
  - lokālpilnojumā teritorijā esošos kokus izvērtē pirms konkrētu objektu būvniecības procesa uzsākšanas. Koku izpēte, kopšanas un aizsardzības pasākumu plānošana, uzraudzība (monitorings) vai izciršana pirms būvniecības procesa uzsākšanas un būvniecības laikā jāveic arboristam ar pieredzi šādu darbu veikšanā;
  - veicot jebkārus būvdarbus, kravu transportēšanu un citus darbus, darba veicējs nodrošina saglabājamo koku stumbru un vainagu aizsardzību pret traumām. Veicot rakšanas darbus, nodrošina atsegto sakņu aizsardzību. Gar esošajiem kokiem komunikāciju izbūvi veic ar horizontālās urbšanas metodi;
  - esošajiem kokaugiem pie sakņu kakla saglabā esošo augsnes līmeni.
- Gar lokālpilnojumā teritorijas robežu saglabāt esošo koku apaugumu un veidot jaunus apstādījumus iespējamo trokšņa un smaku emisiju, kā arī gaismas emisiju ierobežošanai. Teritorija ar īpašiem noteikumiem "Apstādījumu teritorija" (TIN131) ir blīvu stādījumu josla, kas pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu, nodrošina buferzonu starp esošo Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju, tās piebraucamo ceļu un plānoto kapsētu.
- Nodrošināt vides jomu regulējošo LV normatīvo aktu ievērošanu.
- Konkrētu lokālpilnojumā teritorijā paredzēto ieceru īstenošanu veic atbilstoši LV normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un prasībām.

**IZMANTOTIE INFORMĀCIJAS AVOTI**

1. Zemes vienības Balteglu ielā 30 Lokālpilānojums. SIA "METRUM", 2024.
2. LV likums "Par ietekmes uz vidi novērtējumu", 14.10.1998., ar grozījumiem līdz 23.11.2023.
3. LV MK 23.03.2004. noteikumi Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums", ar grozījumiem līdz 20.04.2021.
4. LV likums "Vides aizsardzības likums", 02.11.2006., ar grozījumiem līdz 11.06.2020.
5. Konvencija par Baltijas jūras reģiona jūras vides aizsardzību, Helsinku konvencija, 1974., 1992. Helsinki.
6. Konvencija par Eiropas dzīvās dabas un dabisko dzīvotņu aizsardzību, Bernes konvencija, 1979. Berne.
7. Konvencijas par starptautiskās nozīmes mitrājiem, īpaši kā ūdensputnu dzīves vidi, Ramsāres konvencija. 1971.
8. Konvencija par bioloģisko daudzveidību, Riodežaneiro konvencija. 1992. Riodežaneiro.
9. Konvencija par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību, UNESCO konvencija, 1972. Parīze.
10. Vides politikas pamatnostādnes 2021.-2027. gadam. VARAM, Rīga, 2022.
11. Bioloģiskās daudzveidības nacionālā programma, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Rīga, 1999.
12. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam. Rīga, 2007.
13. AS "Latvijas valsts meži" ģeotelpiskās informācijas tehnoloģiju mobilā karšu lietotne LVM GEO – [lvmgeo.lv/kartes](http://lvmgeo.lv/kartes).
14. Klimata pārmaiņu scenāriji Latvijai. Ziņojums. LVĢMC, Rīga, 2017.
15. Rīgas teritorijas plānojums līdz 2030. gadam. Rīga, 2015.
16. Zemes dzīļu informācijas sistēma. LVĢMC, [www.videscentrs.lv](http://www.videscentrs.lv)
17. Meliorācijas kadastra informācijas sistēma. Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi, [www.melioracija.lv](http://www.melioracija.lv).
18. Plūdu riska un plūdu draudu kartes. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs. [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv)
19. Dabas datu pārvaldības sistēma. Dabas aizsardzības pārvalde. [www.ozols.lv](http://www.ozols.lv)
20. Kultūras pieminekļu saraksts. Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes interneta vietne [www.mantojums.lv](http://www.mantojums.lv).
21. Valsts statistiskie pārskati "Nr. 2-Gaiss" un "Nr.3 – Atkritumi. Pārskats par atkritumiem". Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs. [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv).
22. Gaisa piesārņojošo vielu emisiju karte. VSIA LVĢMC, [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv).
23. Satiksmes intensitāte. VAS "Latvijas Valsts ceļi" brīvpieejas dati – <https://data.lvceli.lv/informacija-un-dati/#satiksmes-intensitate>.
24. LV MK 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība", ar grozījumiem līdz 31.10.2023.
25. MK 12.03.2002. noteikumi Nr. 118 "Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti", ar grozījumiem līdz 15.09.2015.
26. MK 23.12.2014. noteikumi Nr. 834 "Prasības ūdens, augsnes un gaisa aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma", ar grozījumiem līdz 09.05.2023.
27. Atradņu reģistrs. VSIA LVĢMC. [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv)
28. Valsts statistiskie pārskati "Nr. 2-Ūdens". Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs. [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv).
29. Kultūras pieminekļu saraksts. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde. [www.mantojums.lv](http://www.mantojums.lv). Skatīts 08.05.2024.
30. Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs. [www.meteo.lv](http://www.meteo.lv)

31. Sosnovska latvāņa izplatības karte Latvijā. Valsts augu aizsardzības dienests. [www.vaad.gov.lv](http://www.vaad.gov.lv).
32. LV likums "Aizsargjoslu likums", 05.02.1997., ar grozījumiem līdz 23.11.2023.
33. LV MK 20.05.2014. noteikumi Nr. 246 "Noteikumi par to valsts aizsardzības vajadzībām paredzēto navigācijas tehnisko līdzekļu un militāro jūras novērošanas tehnisko līdzekļu sarakstu, ap kuriem nosakāmas aizsargjoslas, aizsargjoslu platumu un tajās nosakāmajiem būvniecības ierobežojumiem", ar grozījumiem līdz 02.11.2022.
34. LV MK 15.07.2003. noteikumi Nr. 392 "Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika", ar grozījumiem līdz 27.08.2019.
35. LV MK 29.12.1998. noteikumi Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" ar grozījumiem līdz 27.08.2019.
36. LV likums "Teritorijas attīstības plānošanas likums", 13.10.2011., ar grozījumiem līdz 11.05.2023.

## 1. PIELIKUMS

Vides pārraudzības valsts biroja (pēc 01.02.2025. – Enerģētikas un vides aģentūra) lēmums Nr. 4-02/36/2022 par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts [pasts@vpvb.gov.lv](mailto:pasts@vpvb.gov.lv), [www.vpvb.gov.lv](http://www.vpvb.gov.lv)

Rīgā

04.07.2022

### Lēmums Nr. 4-02/36/2022 Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

**Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja :**

Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90011524360, adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, e – pasts: [rdkp@riga.lv](mailto:rdkp@riga.lv) (turpmāk – Izstrādātāja).

**Plānošanas dokumenta sagatavotāja:**

SIA “METRUM”, reģistrācijas Nr. 40103947826, adrese: Ģertrūdes iela 47-4, Rīga, LV-1011; e – pasts: [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv) (turpmāk – Sagatavotāja).

**Plānošanas dokumenta nosaukums:**

Lokālplānojums zemes vienībai Balteģļu ielā 30 (ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630), Rīgā (turpmāk – Lokālplānojums).

**Izvērtētā dokumentācija:**

Sagatavotājas 2022. gada 13. jūnija vēstule Nr. 912/a/00-2022 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru”, iesniegums “Par lokālplānojuma izstrādi zemes vienībai Balteģļu ielā 30, Rīgā” (turpmāk – Iesniegums), Rīgas domes 2022. gada 30. marta lēmums Nr. 1349 (prot. Nr. 53, 3. §) “Par zemes vienības Balteģļu ielā 30 lokālplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006. – 2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu”, Darba uzdevums “Lokālplānojuma izstrādei zemes vienībā Balteģļu ielā 30” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2022. gada 19. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/527/2022 “Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei teritorijai Balteģļu ielā 30, Rīgā un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību”, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2022. gada 19. aprīļa vēstule Nr. 4.8/2288/2022-N “Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei īpašumam Balteģļu ielā 30, Rīgā” un Veselības inspekcijas 2022. gada 8. aprīļa vēstule Nr. 2.4.5.-1./3239 “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību”.

**Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:**

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo: 1) Lokālplānojuma izstrādes pamatojums un mērķis atbilst Rīgas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija); 2) Plānotie grozījumi spēkā esošajā Rīgas teritorijas plānojumā 2006. – 2018. gadam ar grozījumiem (turpmāk – Teritorijas plānojums) ir uzskatāmi par nebūtiskiem, jo tiek plānots paplašināt

esošās kapsētas teritoriju un attiecas uz nelielas teritorijas izmantošanu, un to īstenošana nevar būtiski ietekmēt vidi; 3) Lokālplānojuma teritorija neatrodas un nerobežojas ar *Natura 2000* teritoriju; 4) Lokālplānojuma īstenošana būtiski neietekmēs teritorijai blakus esošo teritoriju esošo vai plānoto izmantošanu. Ar Lokālplānojuma risinājumiem tiks veicināta Lokālplānojuma teritorijas pilnvērtīga izmantošana, tādējādi radot priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai; 5) Lokālplānojuma teritorijai ir nodrošināta piekļuve no pilsētas ielas — Balteglu ielas. Jaunu transporta infrastruktūras objektu (ielu) būvniecība nav nepieciešama; 6) Lokālplānojums tiks izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam, ievērojot institūciju izvirzītās prasības, kā arī spēkā esošo likumdošanu un tai pakārtotos normatīvos aktus, lai nodrošinātu, ka Lokālplānojuma teritorijā un tās tuvējā apkārtnē nepasliktinātos vides stāvoklis un 7) Saskaņā ar likuma “*Par ietekmi uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 3. pantā noteiktajiem ietekmes novērtējuma principiem, ietekmes novērtējums izdarāms pēc iespējas agrākā paredzētās darbības plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā, kas šajā teritorijā jau ir veikts, jo Stratēģiskais novērtējums ir veikts Teritorijas plānojumam, kā arī Rīgas teritorijas plānojumam 2030.

### **Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:**

1. Likuma 23.<sup>1</sup> panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam<sup>1</sup> (turpmāk – Birojs) – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.<sup>3</sup> panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2022. gada 13. jūnijā Birojā saņemta Sagatavotājas 2022. gada 13. jūnija vēstule Nr. 912/a/00–2022 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru*” un Iesniegums, kurā atzīmēts, ka Lokālplānojuma izstrāde tiek veikta atbilstoši Rīgas domes 2022. gada 30. marta lēmumam Nr. 1349 (prot. Nr. 53, 3. §) “*Par zemes vienības Balteglu ielā 30 lokālplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006. – 2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu*” (turpmāk – Lēmums) un Darba uzdevumam. Iesniegumā norādīts:
  - 2.1. Lokālplānojumu plānots izstrādāt saskaņā ar Stratēģiju un spēkā esošo Teritorijas plānojumu. Plānotā Lokālplānojuma teritorijas attīstības iecere un priekšlikums grozījumiem Teritorijas plānojumā kopumā atbilst Stratēģijā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem, rīcības virzieniem. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir radīt priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru. Ar Lokālplānojumu ir paredzēts noteikt individuālus apbūves parametrus un detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) atļautos teritorijas izmantošanas veidus, nosakot teritorijas funkcionālo zonējumu atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) funkcionālo zonu iedalījumam un apzīmējumiem.
  - 2.2. Lokālplānojums tiek izstrādāts zemes vienībai Balteglu ielā 30 (ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630), Rīgā. Lokālplānojuma kopējā platība ir ~ 7,9 ha.

<sup>1</sup> Likuma 6. panta pirmā daļa.

- 2.3. Lokālpārplānojuma teritorija atrodas uz ziemeļiem no Imantas apkaimes, ārpus blīvi apbūvētās un apdzīvotās teritorijas, meža kvartālā starp Balteglu, Buļļu, Kleistu ielām un Kurzemes prospektu. Otrpus Balteglu ielai, uz ziemeļrietumiem no Lokālpārplānojuma teritorijas, atrodas Lāčupes kapsētas teritorija, uz austrumiem – esoša dzīvojamā ēka, bijušā viensēta (Balteglu ielā 32). Uz ziemeļaustrumiem un dienvidiem atrodas esošas mežu teritorijas. Zemesgabalā atrodas neapdzīvotas ēkas un palīgēkas, lauksaimniecībā izmantojama teritorija – augļu dārzi (~ 5,3 ha) un meža teritorija (~ 2 ha). Piekļuve teritorijai ir nodrošināta no Balteglu ielas puses pa esošiem piebraucamajiem ceļiem. Zemesgabala dienvidu stūri šķērso 110 kV augstsprieguma elektrolīnija, kā arī tas ir apgrūtināts ar citu inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslām un atrodas Lāčupes kapsētas sanitārajā aizsargjoslā.
- 2.4. Atbilstoši Iesniegumam SIA “Rīgas apbedīšanas dienests” Lokālpārplānojuma teritorijā plāno attīstīt un labiekārtot jaunu kapsētas teritoriju, paredzot ierīkot gan tradicionālās apbedījumu teritorijas rīdžiniekiem, gan arī izbūvēt kapsētas darbības nodrošināšanai nepieciešamās ēkas un būves (piemēram, kapliču, saimniecības ēkas, autostāvvietas, atkritumu konteineru novietnes, u.tml.), kā arī ierīkot sēru birzi un kolumbāriju, morgu un krematoriju. Lokālpārplānojuma ietvaros tiks noteiktas un izvērtētas arī plānotās kapsētas sanitārās aizsargjoslas un to ietekme uz apkārtējo teritoriju un tās apbūvi, ņemot vērā kapsētas teritorijas plānoto izmantošanu un nepieciešamo aizsargjoslu lielumu (no 100 m līdz 300 m). Piekļuve plānotajai kapsētai paredzēta pa esošo Balteglu ielu, nepieciešamības gadījumā precizējot vai grozot ielas sarkanās līnijas Lokālpārplānojuma teritorijā.
- 2.5. Saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu Lokālpārplānojuma teritorijai noteiktie funkcionālie zonējumi ir *Savrupmāju apbūves teritorija (SDz)* un *Apstādījumu un dabas teritorija (A)*. Lokālpārplānojuma teritorijas daļā, kas noteikta kā *Apstādījumu un dabas teritorija (A)*, tajā atļautie teritorijas izmantošanas veidi neietver SIA “Rīgas apbedīšanas dienests” plānotos darbības veidus un neatbilst teritorijas esošajai izmantošanai, lai gan teritorija robežojas ar esošu kapsētas teritoriju un atrodas tās sanitārajā aizsargjoslā. Lai realizētu plānoto darbību, ar Lokālpārplānojumu tiek plānots mainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no *Savrupmāju apbūves teritorija (SDz)* un *Apstādījumu un dabas teritorija (A)* uz *Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)*, kā arī noteikt atļautos izmantošanas veidus atbilstoši Noteikumu Nr. 240 funkcionālo zonu iedalījumam un apzīmējumam.
- 2.6. Lokālpārplānojuma teritorijā nav plānotas jaunas darbības, kas minētas Likuma 1. pielikumā “*Objekti, kuru ietekmes novērtējums ir nepieciešams*”, savukārt plānotās darbības atbilst Likuma 2. pielikumā “*Darbības, kurām nepieciešams sākotnējais izvērtējums*” 11. punkta 9. apakšpunktā minētai darbībai “*kapsētu ierīkošana [arī mājas (istabas) dzīvnieku kapsētu ierīkošana]*”. Vienlaikus Sagatavotājas vērtējumā netiek veidota pilnīgi jauna kapsēta, bet gan paplašināta esošas kapsētas teritorija, izmantojot privātīpašumā esošu zemes vienību. Lokālpārplānojuma izstrādes pirmā posma ietvaros tiks veiktas visas nepieciešamās izpētes atbilstoši Darba uzdevumam un institūciju nosacījumiem. Pamatojoties uz veikto izpēšu rezultātiem, tiks plānotas teritorijas turpmākās izmantošanas iespējas, nosakot, piemēram, tradicionālajiem apbedījumiem piemērotāko zonu (pie atbilstoša gruntsūdens dziļuma), sēru birzs un kolumbārija izvietojuma zonu, kā arī attiecīgi nepieciešamo kapsētas ēku un inženierbūvju izvietojuma zonu un funkcijas. Kā norādīts Iesniegumā, tad Lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanas brīdī konkrēta teritorijas izmantošana un plānoto ēku funkcijas nav precīzi prognozējamas. Lai realizētu iecerēto darbību, jaunu transporta infrastruktūras objektu, t.sk. ielu būvniecība nav nepieciešama. Ņemot vērā, ka Lokālpārplānojuma izstrāde tiks veikta ar mērķi nodrošināt racionālu un ilgtspējīgas attīstības tendencēm atbilstošu pilsētas teritorijas izmantošanu, t.sk. labiekārtošanu,

Sagatavotājas ieskatā būtiskas ar vides, ainavu vai biotopu kvalitāti saistītas negatīvas pārmaiņas Lokālplānojuma teritorijā vai tā apkārtnē neradīsies.

- 2.7. Lokālplānojuma teritorijā neatrodas un tā nerobežojas ar *Natura 2000* teritoriju. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “*Ozols*” iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā un tajā nav reģistrētas īpaši aizsargājamas sugas vai biotopi. Lokālplānojuma teritorijā 2019. gadā novērota īpaši aizsargājamā putnu suga brūnā čakste (*Lanius collurio*), kas ir iekļauta Ministru kabineta 2000. gada 14. novembra noteikumu Nr. 396 “*Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu*” pielikumā (atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes 2022. gada 19. aprīlī sniegtajai informācijai vēstule Nr. 11.2/AP/527/2022). Ņemot vērā Dabas aizsardzības pārvaldes sniegtos nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei, tiks veikta jauna putnu izpēte, precizējot teritorijā un tās tuvumā sastopamās putnu sugas, nepieciešamības gadījumā Lokālplānojumā ietverot pasākumus to aizsardzībai.
3. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. Iesniegumam pievienotas:
  - 3.1. Dienesta 2022. gada 19. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/527/2022 “*Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei teritorijai Balteglu ielā 30, Rīgā un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību*”. Dienests norādījis, ka visa Lokālplānojuma teritorija ir meža zeme un saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmu “*Ozols*” ietvērto informāciju Lokālplānojuma teritorijā konstatēta brūnās čakstes ligzdošanas vieta. Dienesta ieskatā plānošanas dokumentam ir jāveic Stratēģiskais novērtējums. Dienests izvirzījis prasības Lokālplānojuma izstrādei:
    - 3.1.1. Lokālplānojuma risinājumus izvērtēt Stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai.
    - 3.1.2. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
    - 3.1.3. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu Lokālplānojuma teritorijā. Plānojot apbūves izvietojumu un nepieciešamo atmežošanu, rast iespēju maksimāli saglabāt zemesgabalā esošos kokus, Lokālplānojumā norādīt plānotās atmežojamās meža platības.
    - 3.1.4. Uzrādīt piebraucamos ceļus, noteikt prasības autostāvvietām un to novietojumam.
    - 3.1.5. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām vides aizsardzībā. Pieļaujot pagaidu risinājumu – decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izveidi, Paskaidrojuma rakstā ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums – tā, lai Dienests var pārlicināties par izvēlēto risinājumu pamatotību, t.sk. ņemot vērā virszemes un pazemes ūdeņu stāvokli un aizsargātību no piesārņojuma, pastāvošo gruntsūdens līmeni, kā arī lokālo risinājumu apsaimniekošanas riskus.
    - 3.1.6. Izvērtēt apkārtējās teritorijas esošās ietekmes un plānotās attīstības ietekmi uz Lokālplānojuma teritorijā plānoto darbību, rodot risinājumus negatīvo ietekmju mazināšanai.

- 3.2. DAP administrācijas 2022. gada 20. aprīļa vēstule Nr. 4.8/2309/2022–N “*Par lokālpilnojumā izstrādi īpašumam Dzelzavas ielā 131, Rīgā*”, kurā norādīts, ka saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmu “*Ozols*” ietverto informāciju Lokālpilnojumā teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas vai mikroliegumi, nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi. Vienlaikus Lokālpilnojumā teritorijā 2019. gadā novērota īpaši aizsargājamā putnu suga brūnā čakste, kas ir iekļauta Ministru kabineta 2000. gada 14. novembra noteikumu Nr. 396 “*Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu*” pielikumā. Lokālpilnojumā teritorijas tuvākajā apkārtnē ir konstatēta liela īpaši aizsargājamo putnu un sīkspārņu daudzveidība, tostarp novērotas tādas sugas kā baltmugurdzenis, tītiņš, vidējais dzenis, brūnā čakste, mazais mušķērājs, melnā dzilna, natūza sīkspārnis, rūsiganais vakarsīkspārnis, ziemeļu nakstssīkspārnis. Tas tiek skaidrots ar faktu, ka Lokālpilnojumā teritorija ir daļa no lielāka meža masīva un atrodas blakus kapiem. DAP administrācijas vērtējumā, ja Lokālpilnojumā teritorijā pamestu mazdārziņu teritorijā ir plānots ierīkot kapus, tas potenciāli var būt dabas daudzveidībai nozīmīga teritorija pilsētā. DAP administrācija ieskatā plānotā darbība neradīs būtisku negatīvu ietekmi uz teritorijas dabas vērtībām. Tomēr tas, cik lielā mērā kapsētas funkciju varēs veiksmīgi apvienot ar dabas daudzveidības uzturēšanu, ir atkarīgs gan no kapsētas iekārtojuma, piemēram, apstādījumu plānojuma, gan uzturēšanas intensitātes, piemēram, zālāju pļaušanas biežuma, pesticīdu un herbicīdu lietošanas. Tāpēc nepieciešama sugu un biotopu izpēte. Pamatojoties uz to rezultātiem, Lokālpilnojumā risinājumos nepieciešams definēt saglabājamās vērtīgos elementus, noteikt to prasības saglabāšanai. Lokālpilnojumā izstrādes procesā ir nepieciešams sadarboties ar sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificētu ekspertu par sugu grupu “putni” un plānojuma izstrādē ņemt vērā eksperta ieteikumus. DAP administrācija savas kompetences ietvaros izteikusi viedokli, ka plānošanas dokumentam nav jāpiemēro Stratēģiskais novērtējums.
- 3.3. Veselības inspekcijas 2022. gada 8. aprīļa vēstule Nr. 2.4.5.–1./3239 “*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*”. Veselības inspekcija uzskata, ka Lokālpilnojumam var nepiemērot Stratēģisko novērtējumu, bet veikt sākotnējo ietekmes uz vidi novērtējumu, jo plānotā darbība atbilst Likuma 2. pielikuma 11. punkta 9. apakšpunktā ietvertajiem objektiem. Vienlaikus Veselības inspekcija rekomendējusi pievērst uzmanību aizsargjoslu un gruntsūdens līmeņa nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta 1998. gada 29. decembra noteikumu Nr. 502 “*Aizsargjoslas ap kapsētām noteikšanas metodika*” 2. un 10. punkta prasībām, kā arī pasākumiem, ierīkojamas kapsētas negatīvas ietekmes uz apkārtējo teritoriju iedzīvotāju veselību un dzīves apstākļiem (vietējo ūdensapgādes sistēmu gadījumā) novēršanai.
4. Darba uzdevumā izvirzītas prasības Lokālpilnojumā izstrādei, tostarp:
- 4.1. Raksturot Lokālpilnojumā teritorijas attīstību atbilstoši Stratēģijā noteiktajām interesēm.
  - 4.2. Lokālpilnojumā risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam izstrādes ietvaros apstiprināto tematisko plānojumu vadlīnijām.
  - 4.3. Izvērtēt nepieciešamību un iespēju Lokālpilnojumā teritorijā veidot krematoriju.
  - 4.4. Lokālpilnojumā izstrādāt detalizētus teritorijas telpiskā plānojuma risinājumus, norādot pakalpojumu sniegšanas zonas, apbedījumu zonas, apmeklētāju pārvietošanās un rekreācijas iespējas un citas plānotās darbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamās zonas.

- 4.5. Noteikt telpiskā plānojuma, publiskās ārtelpas un labiekārtojuma veidošanas principus.
- 4.6. Nodrošināt Lokālpilānojuma teritorijas tuvumā esošās dzīvojamās apbūves labvēlīgas un kvalitatīvas turpmākās izmantošanas iespējas.
- 4.7. Lokālpilānojuma teritorijas funkcionālo zonējumu izstrādāt saskaņā ar Noteikumiem Nr. 240, nosakot plānotai darbībai atbilstošu funkcionālo zonējumu.
- 4.8. Precizēt Teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus, kā arī noteikt jaunas ar plānoto darbību saistītas aizsargjoslas.
- 4.9. Lokālpilānojuma teritorijā jāveic hidroģeoloģiskā izpēte, gruntsūdens līmeņa monitorēšana vismaz 4 (četros) urbemos, tā lai vienmērīgi tiktu noklāta visa Lokālpilānojuma teritorija. Pārlicinošu rezultātu iegūšanai monitorēšana ir jāveic 12 mēnešu laikā. Sertificētam inženierizpētes speciālistam jā sagatavo atskaiti, tehniskās apsekošanas atzinumu.
- 4.10. Pamatojoties uz gruntsūdens līmeņa monitorēšanas rezultātiem izvērtēt plānotās darbības iespējamus risinājumus. Tradicionālus apbedījumus paredzēt teritorijās, kur gruntsūdens līmenis nav seklāks par 2 m.
- 4.11. Izstrādāt ilgtspējīgus lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumus, integrējot tos kopīgajā publiskās ārtelpas sastāvā, paredzot lietus notekūdeņu pilnīgu vai daļēju uzkrāšanu pašā lokālpilānojuma teritorijā.
- 4.12. Teritorijas izmantošanas rezultātā aizliegts pasliktināt apkārt esošo teritoriju, it īpaši esošās Lāčupes kapsētas, hidroģeoloģisko stāvokli.
- 4.13. Saskaņā ar gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu, Lokālpilānojuma teritorija atrodas III zonā, kur aizliegts būvēt vai ierīkot iekārtas, kas izmanto ogles siltumenerģijas ražošanai vai tehnoloģisko procesu nodrošināšanai.
- 4.14. Lokālpilānojuma teritorijā atrodas meža zeme, kurai jāveic meža inventarizācija un teritorijas atmežošana atbilstoši Meža likuma prasībām. Pamatojoties uz meža inventarizācijas datiem, Lokālpilānojumā norādīt plānotās atmežojamās meža platības.
- 4.15. Izvērtēt teritorijā esošos dabas faktoros, veikt aizsargājamo sugu un biotopu izpēti. Pamatojoties uz to rezultātiem Lokālpilānojuma risinājumos definēt saglabājamus vērtīgos elementus, noteikt prasības to saglabāšanai.
- 4.16. Lokālpilānojuma izstrādē maksimāli saglabāt teritorijas dabīgo reljefu, augsnes virskārtu (segu) un esošos kokus. Aizliegts veikt būvniecību saglabājama koka vainaga projekcijas zonā, izņemot, ja būvprojektā paredzētie risinājumi nodrošina koka saglabāšanu un augšanu.
- 4.17. Izvērtēt esošo satiksmes organizāciju un izstrādāt risinājumus tās uzlabošanai, kas nepieciešami plānotās darbības nodrošināšanai.
- 4.18. Piebraukšanu objektam organizēt no Balteglu ielas, nodrošinot ielas izbūvi līdz Lokālpilānojuma teritorijai un gar to, paredzot ielas risinājumu atbilstoši "E" kategorijas ielas šķērsprofilam.
- 4.19. Nodrošināt nepieciešamo infrastruktūru gājēju un velobraucēju satiksmei, tai skaitā cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.
- 4.20. Izstrādāt ielu tīkla attīstības un satiksmes organizācijas shēmu, tai skaitā gājēju un velobraucēju kustības organizāciju, nodrošinot tās nepārtrauktību.
- 4.21. Paredzēt risinājumus gājēju satiksmes organizēšanai no tuvākajām sabiedriskā transporta pieturvietām līdz objektam, kā arī tuvāko maģistrālo ielu šķērsošanai.

- 4.22. Izstrādāt detalizētu Lokālplānojuma teritorijas iekšējo satiksmes organizāciju, tostarp nodrošinot piekļūšanas iespējas esošai dzīvojamai apbūvei Lokālplānojumam piegulošajā teritorijā. Gadījumā, ja tiks plānota kopīga gājēju un auto satiksme, nodrošināt ērtu un drošu gājēju pārvietošanos, dodot priekšroku gājējiem. Perspektīvajiem iekškvartāla ceļiem neparedzēt ielu sarkanās līnijas.
  - 4.23. Būves un labiekārtojuma elementus, tai skaitā autostāvvietas, izvietot Lokālplānojuma robežās, ārpus ielu sarkanajām līnijām.
  - 4.24. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams kā obligāts, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres, tādējādi jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu, tostarp plānošanas dokumentā iekļautajiem vides problēmu risinājumiem un to ietekmes būtiskumu:
    - 5.1. Likuma 23.<sup>2</sup> pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.<sup>2</sup> panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.<sup>2</sup> panta 1. punkta "a", "b", "c", "d" apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.<sup>2</sup> pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Likuma 23.<sup>2</sup> panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
    - 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, ko apstiprina vietējā pašvaldība, kas saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
    - 5.3. Saskaņā ar Darba uzdevumu Lokālplānojuma teritorijai paredzēts noteikt funkcionālo zonējumu atbilstoši Noteikumos Nr. 240 ietvertajam funkcionālo zonu iedalījumam, lai radītu priekšnoteikumus uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru. Saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu Lokālplānojuma teritorijai noteiktie funkcionālie zonējumi ir *Savrupmāju apbūves teritorija (SDz)* un *Apstādījumu un dabas teritorija (A)*, no tiem teritorijas lielāko daļu aizņem funkcionālais zonējums *Savrupmāju apbūves teritorija (SDz)*. Lai realizētu plānoto darbību, ar Lokālplānojumu tiek plānots mainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no *Savrupmāju apbūves teritorijas (SDz)* un *Apstādījumu un dabas teritorijas (A)* uz *Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)*, kurā var īstenot SIA "Rīgas apbedīšanas dienests" plānoto darbību – izbūvēt kapsētas darbības nodrošināšanai nepieciešamās ēkas un būves (piemēram, kapliču, saimniecības ēkas,

autostāvvietas, atkritumu konteineru novietnes, u.tml.), kā arī ierīkot sēru birzi un kolumbāriju, morgu un krematoriju. Izskatot Darba uzdevumā iekļauto informāciju, Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma teritorija ir noteikta kā teritorija ar augstu gruntsūdens līmeni (0 – 1 m un 1 – 2 m), savukārt Ministru kabineta 1998. gada 29. decembra noteikumu Nr. 502 “*Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika*” 10. punkts nosaka, ka kapsētu ierīko teritorijā, kur gruntsūdens līmenis nav augstāks par diviem metriem. Līdz ar to Lokālplānojuma izstrādes ietvaros nepieciešams detalizēti izpētīt gruntsūdens līmeni, atbilstoši izpētei paredzot pasākumus, tostarp grunts uzpildīšanu, lai nodrošinātu noteikumos noteiktās prasības attiecībā uz gruntsūdens līmeni. Atbilstoši Dienesta sniegtajai informācijai un Darba uzdevumā norādītajam, esošajā situācijā Lokālplānojuma teritorijā atrodas meža zeme, kam jāveic atmežošana, lai īstenotu Lokālplānojuma iecerētās darbības. Tādējādi Birojs secina, ka ar plānošanas dokumentu tiek paredzētas būtiskas izmaiņas teritorijas turpmākajā attīstībā (Likuma 23.<sup>2</sup> 3. punkta “d” apakšpunkts).

- 5.4. Atbilstoši Iesniegumā un Lēmumā norādītajam ar Lokālplānojumu tiek paredzēta darbība, kas atbilst Likuma 2. pielikumā 11. punkta 9. apakšpunktā minētajai darbībai: *kapsētu ierīkošana [arī mājas (istabas) dzīvnieku kapsētu ierīkošana]*, kam nepieciešams sākotnējais izvērtējums. Tādējādi, konkrētais Lokālplānojums ietver priekšnoteikumus Likuma 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts), kam atbilstoši Likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un apjoma) var būt būtiska ietekme uz vidi. Vienlaikus:

- 5.4.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību (Likuma 23.<sup>2</sup> 1. punkta “a” apakšpunkts),
- 5.4.2. to, ka Lokālplānojums pašvaldības teritorijas attīstības un plānošanas līmenī faktiski paredz pamatnosacījumus kapsētas izveidei, tādējādi teritorijas turpmākā izmantošana var tikt saistīta tikai ar iepriekš minētās darbības realizāciju (Likuma 23.<sup>2</sup> 2. punkta “a” apakšpunkts),
- 5.4.3. ņemot vērā teritorijas atrašanās vietu (līdzās esošā Lāčupes kapsēta, tuvumā esošās dzīvojamās apbūves), teritorijas augsto gruntsūdens līmeni un paredzamos pasākumus tā izmaiņai, kas var ietekmēt tuvējās apkārtnes hidroloģisko stāvokli, kā arī to, ka kapsētas ierīkošanai ir iespējama negatīva ietekme uz gruntsūdens kvalitāti un dzeramā ūdens kvalitāti ūdens ņemšanas vietā, kas var apdraudēt cilvēku veselību (Likuma 23.<sup>2</sup> 3. punkta “d” apakšpunkts).
- 5.4.4. Ar Lokālplānojumu nepieciešams izvērtēt plānotās kapsētas ietekmi uz apkārtējo zemesgabalu pašreizējo izmantošanu, tostarp austrumu daļā esošo dzīvojamo apbūvi (Balteglu ielā 32), iespējamo interešu konfliktu novēršanai. Tādējādi konkrētais Lokālplānojums nav attiecināms uz Likuma 4. panta piektā daļā norādītajiem plānošanas dokumentiem, kam Stratēģisko novērtējumu neveic, jo ar plānošanas dokumenta īstenošanu var tikt būtiski ietekmēta vide, kā arī Biroja ieskatā ar plānošanas dokumentu tiek plānotas būtiskas izmaiņas teritorijas līdzšinējā izmantošanā,
- 5.4.5. Plānošanas dokumenta Darba uzdevumā noteikta prasība izvērtēt teritorijā esošos dabas faktoros, veikt aizsargājamo sugu un biotopu izpēti, ņemot vērā DAP administrācijas sniegto informāciju, ka gan Lokālplānojuma teritorijā konstatēta īpaši aizsargājamā putnu suga, gan tās tuvākajā apkārtnē ir konstatēta liela īpaši aizsargājamo putnu un sikspārņu daudzveidība (Likuma 23.<sup>2</sup> 4. punkta “b” apakšpunkts).

- 5.5. Iesniegumā kā viens no argumentiem, kāpēc konkrētajam plānošanas dokumentam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams, norādīts, ka Stratēģiskais novērtējums ir veikts Teritorijas plānojumam un Rīgas teritorijas plānojumam 2030. Birojs vērs uzmanību, ka Teritorijas plānojuma un Rīgas teritorijas plānojuma 2030 vides pārskatos ar Lokālplānojuma īstenošanu paredzētā darbība nav vērtēta, tāpēc Lokālplānojumā ietvertās darbības iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai novēršanai un samazināšanai ir veicams Stratēģiskais novērtējums (Likuma 23.<sup>2</sup> panta 1. punkta "a" un "d" apakšpunkts, 2. punkta "a" un "e" apakšpunkts).
- 5.6. Ņemot vērā iepriekš norādīto, Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4. panta trešā daļa, 23.<sup>2</sup> pants) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt iespējamās būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, t.sk. cilvēku veselību, sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.<sup>5</sup> pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.<sup>5</sup> panta pirmajā daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstoši detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

**Piemērotās tiesību normas:**

1. Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4. pants, 23.<sup>2</sup> pants, 23.<sup>3</sup> pants.
2. Teritorijas attīstības plānošanas likums. 27. pants.
3. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5., 6., 7. punkts.
4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".
5. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem". 33., 34., 35., 36. un 37. punkts.

**Lēmuma pieņemšanas pamatojums:**

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs konstatē, ka Lokālplānojums atbilst Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts, Likuma 2. pielikuma 11. punkta 9. apakšpunkts), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23.<sup>2</sup> pantā noteiktos kritērijus (23.<sup>2</sup> panta 1. punkta "a" un "d" apakšpunkts, 2. punkta "a" apakšpunkts, 3. punkta "d" apakšpunkts, 4. punkta "b" apakšpunkts) un Likuma 3. panta 1. punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

**Lēmums:**

Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam zemes vienībai Balteglu ielā 30 (ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630).

Direktore

(paraksts\*)

D. Avdejanova

*\*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Lēmums nosūtīts:

1. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam, e – pasts: [pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv).
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.
3. SIA "METRUM", e – pasts: [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv).

## 2. PIELIKUMS

### Paziņojums par zemes vienības Balteglu ielā 30 lokālpārplānojuma redakcijas un tā Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

18.06.2025. Rīgas domē pieņemts lēmums Nr. RD-25-4726-lē "Par zemes vienības Balteglu ielā 30 lokālpārplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Lokālpārplānojums paredz grozīt Rīgas teritorijas plānojumu zemes vienībā Balteglu ielā 30 un radīt priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.

Lokālpārplānojuma ierosinātājs – SIA "RĪGAS APBEDIŠANAS DIENESTS", pasūtītājs – SIA "ABSocial".

Lokālpārplānojuma izstrādātājs – SIA "METRUM", Ģertrūdes ielā 47, Rīgā, LV-1011, tālrunis 27065001, [www.metrum.lv](http://www.metrum.lv).

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) Vides pārskata izstrādātājs - SIA "55M", "Saulessēta", Praulienā, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825, un vides jomas eksperte Inga Gavēna, tālrunis 29545377.

Publiskās apspriešanas termiņš ir **no 01.07.2025. līdz 31.07.2025.**

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks **14.07.2025. plkst. 17.00** video konferences režīmā *MS TEAMS* vidē un tiks pārraidīta Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta tīmekļvietnē [rdpad.lv](http://rdpad.lv), kā arī pašvaldības *Facebook* kontā: [facebook.com/RigaAttistas](https://facebook.com/RigaAttistas). Lai saņemtu sanāksmes aktīvā dalībnieka pieeju, aicinām iepriekš reģistrēties **līdz 14.07.2025. plkst. 12.00**, aizpildot reģistrācijas anketu: <https://forms.cloud.microsoft/e/00LWXmBr3a>.

#### Ar lokālpārplānojuma redakciju un Vides pārskatu var iepazīties:

- elektroniski valsts vienotajā ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23442](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442);
- elektroniski SIA "METRUM" tīmekļa vietnē [www.metrum.lv](http://www.metrum.lv), sadaļā "Jaunumi";
- klātienē Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnau ielā 140, iepriekš piesakoties pa tālruni 67105443;

#### Rakstiskus priekšlikumus par lokālpārplānojuma redakciju līdz 31.07.2025. var iesniegt:

- elektroniski valsts vienotajā ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23442](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442);
- nosūtot uz e-pastu: [pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv);
- nosūtot pa pastu (pasta zīmogs līdz 31.07.2025.) Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentam uz adresi: Dzirnau ielā 140, Rīgā, LV-1050;
- klātienē Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra Klientu apkalpošanas vietās: Brīvības ielā 49/53, Daugavpils ielā 31, Eduarda Smiļģa ielā 46, Slokas ielā 161 k-2 darba dienās darba laikā. Papildu informācija par Klientu apkalpošanas vietām un darba laikiem pieejama šeit: <https://www.riga.lv/lv/strukturvieniba/rigas-apkaimju-iedzivotaju-centrs>

Rakstiskus priekšlikumus atsevišķi **par Vides pārskata projektu** līdz 31.07.2025. var iesniegt Vides pārskata projekta izstrādātājam, nosūtot uz e-pastu [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv).

**Apmeklētāju pieņemšana** klātienē Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnau ielā 140, iepriekš piesakoties pa tālruni 67105443.

### 3. PIELIKUMS

#### Pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem

Atzinuma saturs	Komentārs
<b>Valsts vides dienests</b>	
Pieprasīts ārpus TAPIS <sup>1</sup> : 09.07.2025. Saņemts: 01.08.2025.	
Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) 2025. gada 9.jūlijā saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par lokālpārskata projektu nekustamajā īpašumā Balteglu ielā 30 (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0630), Rīgā.	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>
Dienests ir izvērtējis lokālpārskata un vides pārskata projekta redakciju, kas ievietota vietnē: <a href="https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442#nozoom">https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442#nozoom</a> un secina, ka izstrādātā redakcija kopumā atbilst 2022.gada 13.aprīļa nosacījumu Nr.11.2/AP/423/2022 vides aizsardzības prasībām.	
<b>Dabas aizsardzības pārvalde</b>	
Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 24.07.2025.	
Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Pārvalde) saņēma Jūsu 2025. gada 8. jūlija vēstuli Nr. DA-25-20011-nd, kurā lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto teritorijas Balteglu ielā 30, Rīgā lokālpārskata redakciju (turpmāk – Lokālpārskats).	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>
Lokālpārskata izstrādes mērķis ir grozīt spēkā esošajā Rīgas teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no “Savrupmāju apbūves teritorija” uz “Dabas un apstādījumu teritorija”, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgākai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.	
Pārvalde 2022. gada 19. aprīļa vēstulē Nr. 4.8/2288/2022-N izvirzīja nosacījumus, ka lokālpārskata izstrādes gaitā nepieciešams piesaistīt sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificētu ekspertu par sugu grupu “putni” un sniedza viedokli, ka Lokālpārskatam var nepiemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, jo Lokālpārskata īstenošanai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas vērtībām. Pārvalde iepazīstoties ar Lokālpārskata redakciju konstatē, ka tā izstrādē piesaistīta arī sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificēta eksperta Egita Grolle, kura sniegusi viedokli par dabas vērtībām teritorijā.	

<sup>1</sup> Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma

<p>Eksperts/ornitologs Kārlis Millers sagatavotajā atzinumā izvirzījis rekomendāciju, ka apauguma/veģetācijas novākšanas, atmežošanas darbi plānojami un veicami, ievērojot maksimālās piesardzības principu, laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim. Sugu un biotopu eksperte Egita Grolle sagatavotajā atzinumā izvirzīja nosacījumu, ka, lai novērstu dabiskiem biotopiem neraksturīgu augu sugu izplatību īpašumam piegulošajās platībās, nepieciešama teritorijas apsaimniekošana, veicot atklātās teritorijas izpļaušanu un nopļauta materiāla izvākšanu, nepieļaujot invazīvo sugu izplatību meža platībā.</p> <p>Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktu un 59.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 "Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15.apakšpunktu, Pārvalde sniedz atzinumu, ka tai nav iebildumu par Lokālpilnojumam risinājumiem un tā neiebilst Lokālpilnojumam tālākai virzībai.</p>	
<p><b>Valsts meža dienests</b> Pieprasīts ārpus TAPIS</p>	
-	Publiskās apspriešanas laikā atzinums nav saņemts
<p><b>Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 14.07.2025.</p>	
<p>Atbildot uz 2025. gada 8. jūlija Rīgas valstspilsētas Pilsētas attīstības departamenta vēstuli Nr.DA-25-20011-nd "Par atzinuma sniegšanu lokālpilnojumam Balteglu ielā 30, Rīgā", informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā publicētos teritorijas plānojuma materiālus <a href="https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442">https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442</a>.</p> <p>Lokālpilnojumam grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām.</p> <p>Aģentūras sniegtie nosacījumi attiecībā uz nepieciešamās informācijas iekļaušanu par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir ievēroti.</p>	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>
<p><b>VAS "Latvijas valsts ceļi"</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 21.07.2025.</p>	
<p>VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Satiksmes organizācijas pārvalde, izvērtēja iesniegto lokālpilnojumam redakciju "Zemes vienībai Balteglu ielā 30, Rīgā" un neiebilst projekta risinājumam.</p>	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>

<b>Veselības inspekcija</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 11.07.2025.	
<p>Projektā paredzēts lokālpārplānojums zemesgabalam Balteglu ielā 30, Rīgā (Veselības inspekcijas 08.04.2022. nosacījumi teritorijas plānojumam Nr. 2.4.5.-4/66). Teritorijas platība ~ 7,9 ha. Pēc Rīgas Teritorijas plānojuma (turpmāk - Plānojums) zemesgabals atrodas funkcionālajā zonā „Savrupmāju apbūves teritorija” un daļēji (Balteglu ielas daļa starp ielas sarkanajām līnijām) - „Transporta infrastruktūras teritorija”. Lokālpārplānojuma izstrādes laikā tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk - SIVN) ar mērķi novērtēt Lokālpārplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un izstrādāt pasākumus iespējamās ietekmes mazināšanai. Pēc projekta un SIVN vides pārskata informācijas lokālpārplānojuma teritorija robežojās ar Lāčupes kapsētu un atrodas kapsētas aizsargjoslā. Ap lokālpārplānojuma teritoriju nav apbūves, izņemot privātmāju pie tās A malas. To ieskauj kapu teritorija un mežs („Dabas un apstādījumu teritorija”). Uz dienvidiem aiz meža atrodas Imanta-3 dzīvojamās apbūves rajons (~ 0,4 km attālumā), uz DR un A – rūpnieciskās apbūves un jauktas centra apbūves teritorijas (attiecīgi ~ 0,2 un ~ 0,17 km attālumā), bet uz Z un R – Kleistu mežs. Lokālpārplānojuma teritorija pēc gruntsūdens līmeņa dziļuma un reljefa atzīmes iedalāma divās zonās: „A” zona ar gruntsūdens līmeņa dziļumu vairāk par 2 metriem, kas atrodas teritorijas ziemeļaustrumu daļā un „B” zona (gar teritorijas Rietumu malu), kur gruntsūdens atrodas seklāk par 2 metriem. Projekta risinājums paredz grozīt Plānojumu, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru. Ņemot vērā minēto, teritorijas funkcionālais zonējums „Savrupmāju apbūves teritorija” tiek mainīts uz zonējumu „Dabas un apstādījumu teritorija” un papildus noteiktas piecas teritorijas ar īpašiem noteikumiem: - „Dabas un apstādījumu teritorija” – teritorija, kas paredzēta kapsētu ierīkošanai un uzturēšanai. Teritorijā atļauta apbedījumu ierīkošana un ar šo funkciju saistītais labiekārtojums, apstādījumi un būves; - „Sēru birzs kolumbārijs” (TIN129) – teritorija, kas paredzēta tikai sēru birzs un kolumbārija izveidei, un ņemot vērā izpēti laikā konstatēto gruntsūdens līmeni ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus; - „Kapsētas apbūves teritorija” (TIN130) - paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, izņemot krematoriju, jo teritorija atrodas tiešā tuvumā esošai dzīvojamai ēkai; - „Apstādījumu teritorija” (TIN131) - blīvu stādījumu josla, pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu. teritorija noteikta gar blakus esošās dzīvojamās apbūves zemesgabala robežām un šajā teritorijā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus; - „Cita kapsētas apbūves teritorija” (TIN132) - paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju, t.sk. krematorija un/vai apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai; - „Dzīvnieku kapsēta” (TIN133) - paredzēta tikai kolumbārija un sēru birzs ierīkošanai dzīvnieku pelnu apglabāšanai pēc</p>	<p>Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b></p>

kremācijas, un šajā teritorijā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus. Visām lokālpārplānojuma teritorijā esošajiem un plānotajiem objektiem tiks nodrošinātas piekļūšanas un apkalpes iespējas.

#### **Siltumapgāde**

Pēc projekta informācijas, teritorija atrodas ārpus centralizētās siltumapgādes zonas, līdz ar to apbūvei tiks paredzēta vietējā apkure. Vietējas apkures veids tiks izvēlēts, izvērtējot ekonomiskos faktorus un precizēts būvprojektu izstrādes gaitā.

#### **Ūdens apgāde**

Lokālpārplānojuma teritorijā esošās ēkas, kā arī blakus esošās dzīvojamās ēkas (Balteglu ielā 32) ūdensapgāde ir nodrošināta no pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas. Ņemot vērā Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta 29.12.1998. noteikumu Nr. 502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” aprobežojumus attiecībā uz ūdensapgādi kapsētas un kapsētas aizsargjoslas teritorijā, lokālpārplānojuma teritorijā plānotas apbūves ūdensapgāde tiks nodrošināta no pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas.

#### **Kanalizācijas sistēma**

Lokālpārplānojuma teritorijas tuvumā centralizētās sadzīves kanalizācijas tīkla nav. Ņemot vērā kapsētas notekūdeņu veidošanās režīma nevienmērīgumu, līdz centralizētā kanalizācijas vada izbūvei, projektējamai apbūvei, kā pagaidu risinājums paredzēts iekārtot vietējo kanalizācijas sistēmu ar hermētiskiem krājrezervuāriem un nodrošināt regulāru notekūdeņu izvešanu.

#### **Teritorijas labiekārtošana**

Teritorijas labiekārtojuma risinājumi izstrādājami būvprojektos atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 8.6. Vides pieejamība Lokālpārplānojuma teritorijā vides pieejamība tiks nodrošināšana saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

#### **Riska faktoru novērtēšana un cita informācija**

Lokālpārplānojuma izstrādes laikā tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk - SIVN) ar mērķi novērtēt Lokālpārplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un izstrādāt pasākumus iespējamās ietekmes mazināšanai. Pēc projekta un SIVN vides pārskata informācijas lokālpārplānojuma risinājums nepasliktinās blakus esošo nekustamo īpašumu pašreizējo un perspektīvo izmantošanu, kā arī kopumā nepasliktinās cilvēku dzīves kvalitāti apkārtējos nekustamajos īpašumos, jo saskaņā ar projekta risinājumu: - „Sēru birzs kolumbārijs” (TIN129) teritorijā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus, ņemot vērā izpētes laikā konstatēto gruntsūdens līmeni, kā arī ir saglabājami esošie koki; - „Kapsētas

<p>apbūves teritorija” (TIN130) teritorijā aizliegts ierīkot krematoriju, jo teritorija atrodas tiešā tuvumā esošai dzīvojamai ēkai; - teritorijas pašreizējā un plānotā izmantošana „Apstādījumu teritorija” (TIN131) nodrošina buferzonu blakus esošajai savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijai; - „Dzīvnieku kapsēta” (TIN133) teritorija paredzēta tikai kolumbārija un sēru birzs ierīkošanai dzīvnieku pelnu apglabāšanai pēc kremācijas, un šajā teritorijā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus. - lokālpilnvarotāja teritorijā esošās ēkas, kā arī blakus esošās dzīvojamās ēkas (Balteglu ielā 32) ūdensapgāde ir nodrošināta no pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas; - lokālpilnvarotāja teritorijā nav plānots veikt tādu saimniecisko darbību, kas varētu radīt trokšņa līmeņa pārsniegumus apkārtējās teritorijās; - krematorijas ēkā tiks izvietota kremācijas krāsns „Phoenix II-1”. Kurināmais – sašķidrināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze. Objekts tiks aprīkots ar atbilstošu emisiju gaisā samazināšanas sistēmu nodrošinot emisijas gaisā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Projektā noteikta jauna aizsargjosla ap kapsētām (300 metru no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas) un ap dzīvnieku kapsētām. Dzīvnieku kapsētas aizsargjosla projekta grafiskajā daļā netiek attēlota, ņemot vērā plānoto sanitāro aizsargjoslu ap kapsētām, kas nosaka daudz stingrākus aprobežojumus. Aizsargjosla ap dzīvnieku kapsētu atbilstoši Ministru kabineta 29.09.2009. noteikumu Nr. 1114 „Noteikumi par dzīvnieku kapsētu iekārtošanas, reģistrācijas, uzturēšanas, darbības izbeigšanas un likvidēšanas kārtību un aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap dzīvnieku kapsētām” prasībām tiek noteikta pēc objekta nodošanas ekspluatācijā un reģistrēta Pārtikas un veterinārā dienestā.</p> <p><b>SLĒDZIENS</b></p> <p>Lokālpilnvarotāja risinājums teritorijai Balteglu ielā 30, Rīgā atbilst higiēnas prasībām.</p> <p><b>REKOMENDĀCIJAS</b></p> <p>Nav.</p>	
<p><b>SIA „Rīgas ūdens”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 04.07.2025. Saņemts: 11.07.2025.</p>	
<p>SIA „Rīgas ūdens” akceptē izstrādāto lokālpilnvarotāja zemesgabalam Balteglu ielā 30, Rīgā, kas ievietots tīmekļa vietnē <a href="https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442">https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23442</a>. Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 11.07.2025.</p>	<p>Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b></p>
<p><b>AS „Augstsprieguma tīkls”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 11.07.2025.</p>	
<p>Atbildot uz Jūsu lūgumu sniegt atzinumu lokālpilnvarotājam zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 01000800630, Balteglu ielā 30, Rīgā informējam, ka GEO publicētie dokumenti ir izskatīti sakarā ar to, ka</p>	<p>Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b></p>

plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV gaisvadu elektrolīnija. AS "Augstsprieguma tīkls" 07.04.2022. vēstulē Nr.2.5/2022/959 ierosinātie nosacījumi ir ievēroti. Lokālpilānojuma dokumenti atzīstami par pieņemamiem.	
<b>AS „Sadales tīkls”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 08.07.2025. Saņemts: 11.07.2025.	
AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Lokālpilānojums Balteglju ielā 30".	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>
<b>AS "Gasó”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS	
-	Publiskās apspriešanas laikā atzinums nav saņemts
<b>AS "Rīgas siltums”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS: 04.07.2025. Saņemts: 07.07.2025.	
Atbildot uz Jūsu 2025.gada 4.jūlija vēstuli Nr.DA-25-19550-nd par atzinumu lokālpilānojuma redakcijai teritorijai Balteglju ielā 30, Rīgā, informējam, ka akciju sabiedrība "RĪGAS SILTUMS" neiebilst pret izstrādātajiem iepriekš minētā lokālpilānojuma risinājumiem.	Nav nepieciešams – <b>pozitīvs atzinums.</b>
<b>SIA "Tet”</b> Pieprasīts ārpus TAPIS	
-	Publiskās apspriešanas laikā atzinums nav saņemts

