

HIBRĪDREŽĪMA SAPULCES NORISES KĀRTĪBA

- Hibrīdrežīms – sapulce vienlaicīgi notiek gan klātienē, gan attālināti, video konferences režīmā MS TEAMS vidē
- **Informējam, ka sapulce tiek protokolēta un veikts tās audio un video ieraksts protokola vajadzībām**
- Dalībniekiem pieslēdzoties attālināti jānorāda: **vārds, uzvārds.**
- **Prezentācijas laikā visiem tiešsaistes dalībnieku mikrofoniem jābūt izslēgtiem.**

17.05.- 17.30 – SIA «METRUM» prezentācija

17.30.- 18.00. Jautājumus uzdod klātienē sapulces dalībnieki

- Jautājumus uzdod rindas kārtībā, iznākot zāles priekšā, audio iekārtas tiešā tuvumā. Pirms jautājuma nosauc savu vārdu un uzvārdu, un pārstāvniecību.
- Katram jautājumam un atbildei paredzēts ne vairāk kā 2 minūtes

18.00.- 18.20. Jautājumus uzdod tiešsaistes sapulces dalībnieki

- Tiešsaistes sapulces dalībniekiem pirms jautājuma jāpaceļ virtuālā rociņa. Vārds tiek dots rindas kārtībā.
- Jautājumus tiešsaistes dalībnieki var uzdot arī rakstiski, ierakstot jautājumu sarunu sadaļā.

18.20.- 18.30. Tiek izskatīti tiešsaistē rakstiski uzdotie jautājumi

**Lūgums izturēties cienpilni pret sapulces organizatoriem un dalībniekiem!
Viedokļus par Vides pārskata projektu kopumā aicinām izteikt rakstiski.**

The background of the slide is a photograph of a forest. In the foreground, there is a grassy clearing with long shadows cast by trees. The background shows a dense forest of tall, thin trees with green foliage under a clear blue sky. A semi-transparent white rectangular box is centered over the middle of the image, containing the main title in red text.

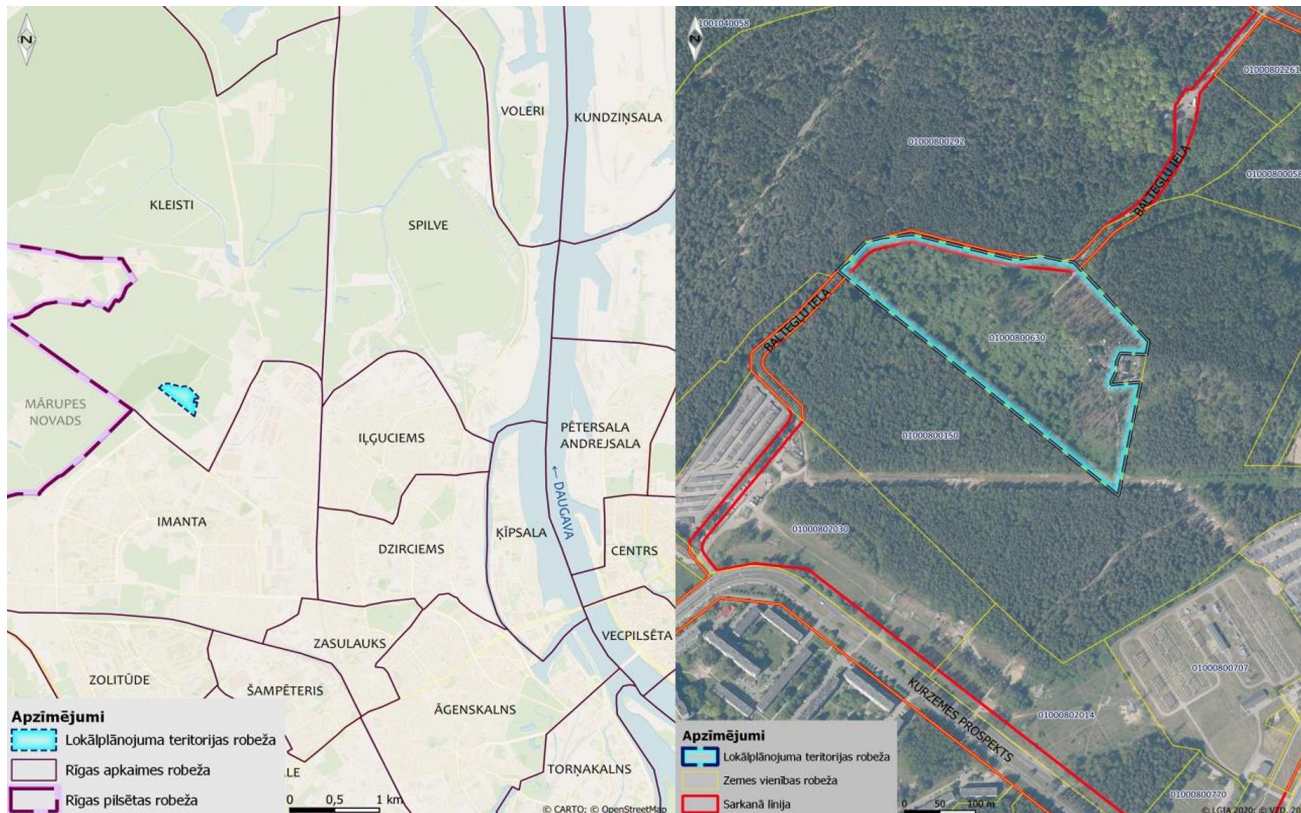
**STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA
PLĀNOŠANAS DOKUMENTAM
«LOKĀLPLĀNOJUMS
ZEMES VIENĪBAI BALTEGLŪ IELĀ 30, RĪGĀ»
SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA**

Publiskās apspriešanas sanāksme 30.12.2025.

RĪGAS DOMES LĒMUMS

30.03.2022. Nr. 1349 (prot. Nr. 53,3. §)

«Par zemes vienības Baltegļu ielā 30 lokālpārplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu



Lokālpārplānojuma ierosinātājs – SIA «RĪGAS APBEDIŠANAS DIENESTS.

Platība ~ 7,9 ha

Lokālpārplānojuma izstrādes pamatojums

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešamība, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.

Uzsākot lokālpārplānojuma projekta izstrādi un tā izstrādes laikā netika saņemti iedzīvotāju priekšlikumi un ierosinājumi.

- Lokālplānojumam zemes vienībai Rīgā, Balteglu ielā 30 **Stratēgisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – IVN) veic pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 04.07.2022. lēmumu Nr. 4-02/36/2022 “Par stratēgiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.**
- **Stratēgiskā IVN mērķis** – prognozēt plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamās ietekmes uz vidi, izstrādāt rekomendācijas ietekmju mazināšanai vai novēršanai, kā arī sabiedrības informēšana par plānošanas dokumenta izstrādi un iesaistīšana lēmumu pieņemšanas procesā.

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (SIVN) izstrādāts lokālplānojuma projekta 1. redakcijai

- SIVN veikts saskaņā ar:
 - Likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”
 - Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumiem Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”
 - Vides pārraudzības valsts biroja (pēc 01.02.2025. – Enerģētikas un vides aģentūra) 04.07.2022. lēmumu Nr. 4-02/36/2022 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”
 - Un citiem normatīvajiem aktiem

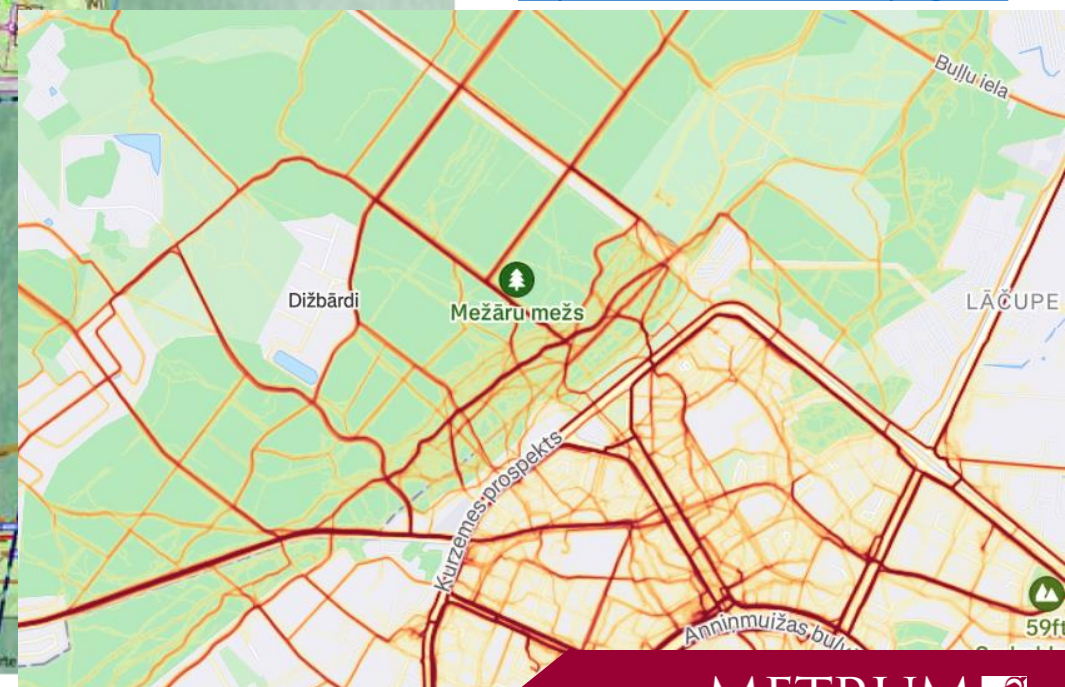


Pašreizējā teritorijas izmantošana

Saskaņā ar Valsts meža dienesta Meža valsts reģistru īpašumā ir reģistrēts mežs 2,11 ha platībā, no tiem mežs ir 1,99 ha platībā, bet ceļi 0,12 ha platībā.

Teritoriju šķērso viens meža ceļš, ko izmanto gan gājēji, gan ēku iedzīvotāji.

<https://www.strava.com/maps/global>

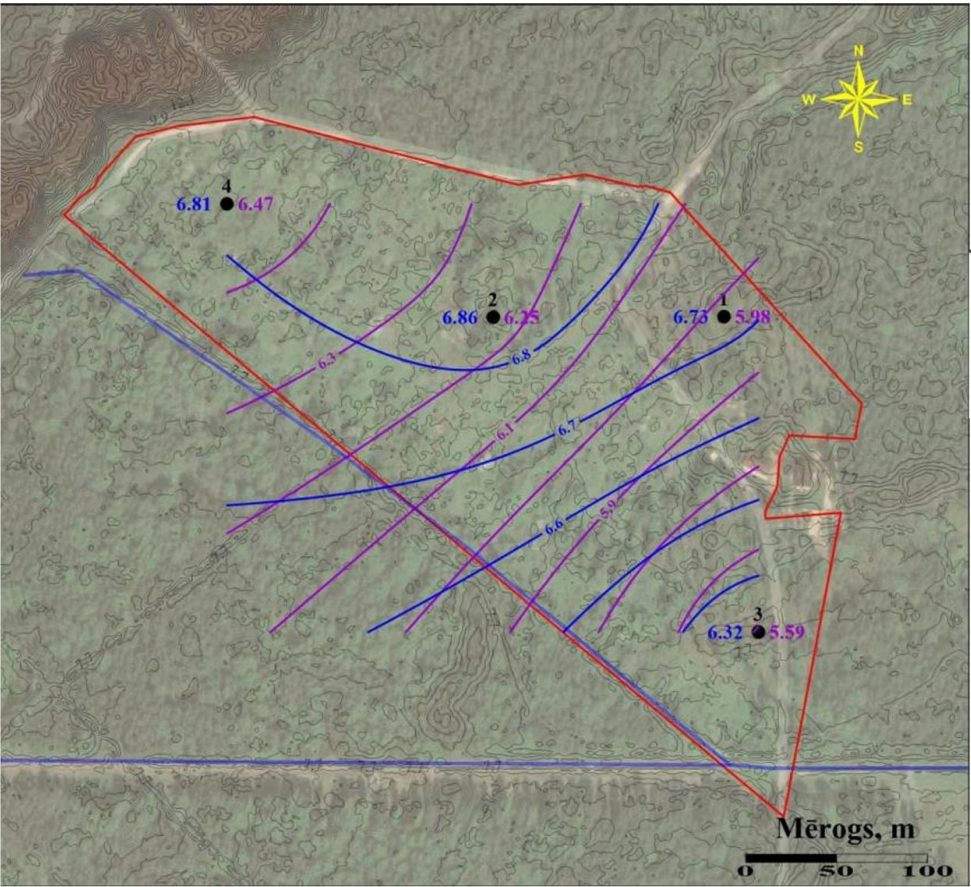


Lokālplānojuma ietvaros veiktās izpētes:

- ▶ **Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums** (Egita Grolle, sert. Nr. 003). Teritorijas apsekojums veikts 2022. gada vasarā. Kopējā apsekotā platība – 10 ha. Īpašuma robežās netika konstatēti aizsargājamie biotopi vai aizsargājamās un retas augu sugas.
- ▶ **Eksperta/ornitologa atzinums** (Kārlis Millers, sert. Nr. 052) par iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām putnu sugām lokālplānojuma teritorijā un tuvējā apkārtnē - 2022. gada un 2023. gada pavasara apsekojums dabā. Eksperts veicot apsekojumu dabā nekonstatēja nevienu no aizsargājamām putnu sugām. Eksperta ieteikumi ņemti vērā (apauguma/veģetācijas novākšana, atmežošana plānoti un veicami laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim).
- ▶ **Pārskats par gruntsūdens līmeņa novērošanas aku tīkla ierīkošanu un monitoringa veikšanu** projektējamai kapsētai un ar to saistītajām būvēm zemes gabalā Balteglu ielā 30, Rīgā (SIA «VENTECO»). Izpētes darbi tika veikti laikā no 2022. gada aprīļa līdz 2023. gada martam) un 2023. gadā sagatavots pārskats par gruntsūdens monitoringa rezultātiem (17 izpētes urbumi).
- ▶ Pirmais pazemes ūdens (gruntsūdens) horizonts jeb pirmais bezspiediena ūdens horizonts veidojas smilšainajā gruntī. Izpētes darbu laikā (no 2022. gada aprīļa līdz 2023. gada martam) tas tika konstatēts no 2.1 m, līdz 2.5 m dziļumā no zemes virsmas. Gruntsūdens plūsma ir virzīta uz dienvidaustrumiem, t.i. paralēli teritorijas DR daļā esošajam grāvim.
- ▶ Pēc gruntsūdens līmeņa dziļuma un reljefa atzīmes izpētes teritoriju var sadalīt divās zonās: (1) “A” zona ar gruntsūdens līmeņa dziļumu vairāk par 2 metriem, kas atrodas teritorijas ziemeļaustrumu daļā un (2) “B” zona, kur gruntsūdens atrodas seklāk par 2 metriem.
- ▶ Tas nozīmē, ka **“A” zona atbilst MK 29.12.1998. noteikumu Nr. 502 “Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” 10. punktā noteiktajām prasībām, kas nosaka, ka kapsētu ierīko teritorijā, kur gruntsūdens līmenis nav augstāks par diviem metriem.** Savukārt, lai **“B” zona atbilstu normatīvā akta prasībām, jāveic grunts uzbēršana.**



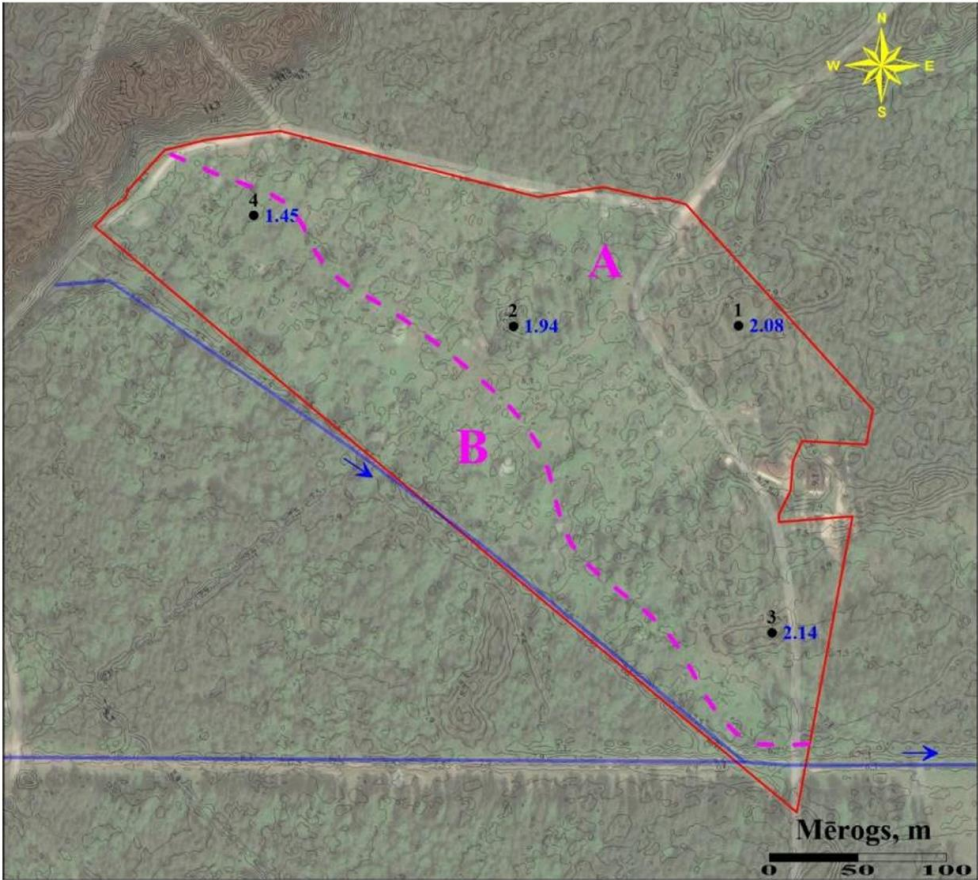
Gruntsūdens līmeņu karte.



Apzīmējumi

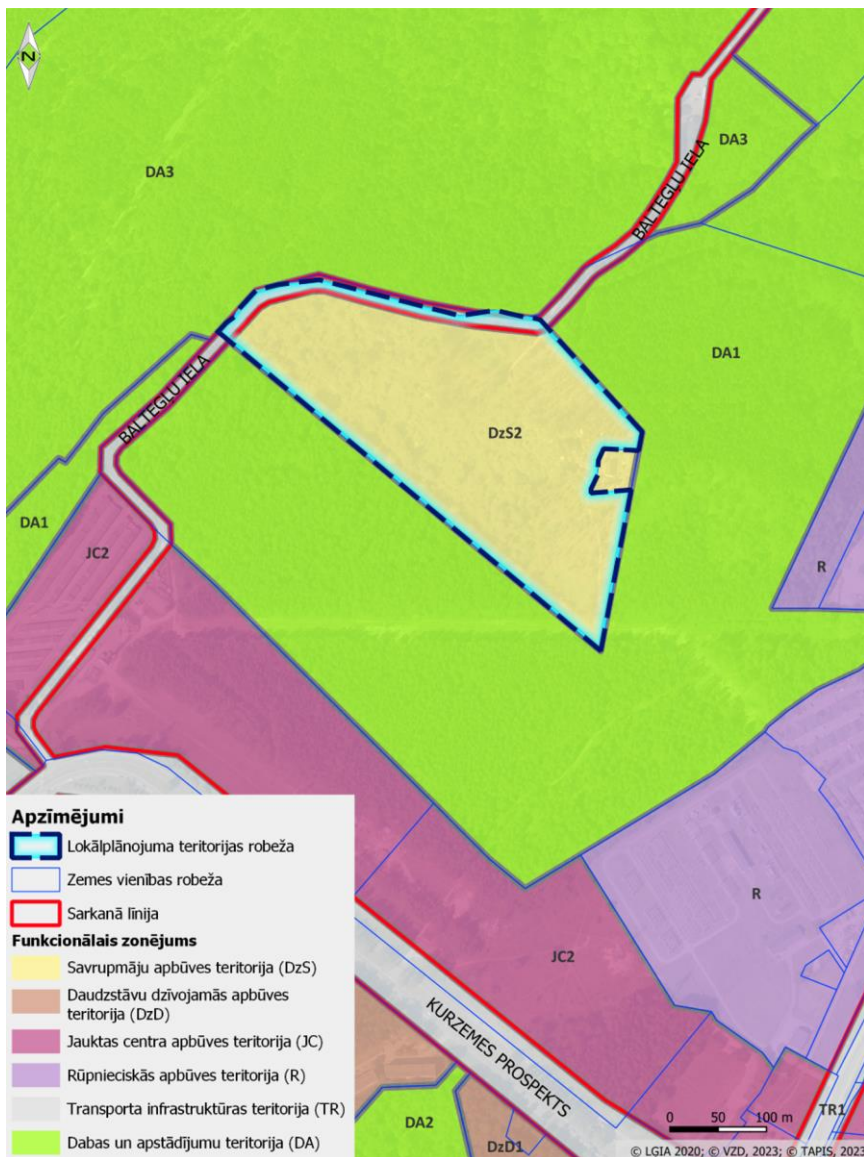
- 3 Izpētes aka, tās Nr
- 6.32 ● 5.59 gruntsūdens līmeņa augstums, m vjl zila krāsa 28.03.2023., violela - 22.11.2022.
- Drenāžas grāvis un plūsmas virziens
- 5.8 Hidroizohipsa, tās vērtība m vjl (28.03.2023.)
- 5.2 Hidroizohipsa, tās vērtība m vjl (22.11.2022.)

Teritorijas zonējums pēc gruntsūdens līmeņa dziļuma.



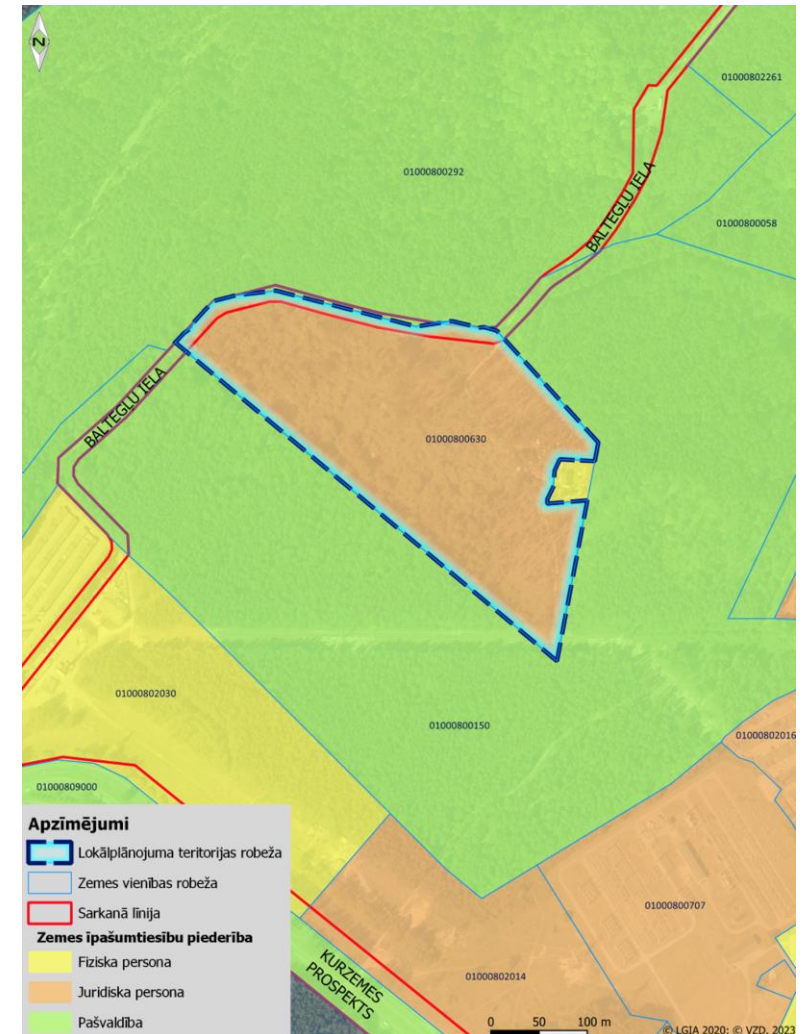
Apzīmējumi:

- 3 Izpētes aka, tās Nr
- 2.14 gruntsūdens līmeņa dziļums, m nzv (25.04.2022.)
- Drenāžas grāvis un plūsmas virziens
- A zona ar gruntsūdens līmeņi dziļāk par 2 m nzv
- B zona ar gruntsūdens līmeņi seklāk par 2 m nzv



- Saskaņā ar spēkā esošo Rīgas teritorijas plānojumu (spēkā no 16.02.2023.) lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālā zona ir “**Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2)**”, bet esošā piebraucamā ceļa (Balteglu ielas) daļa starp ielas sarkanajām ielām atrodas “**Transporta infrastruktūras teritorijā (TR1)**”

- Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātais un zemes vienības Balteglu ielā 30 ģiņas (juridiska persona) plāno **attīstīt un labiekārtot jaunu kapsētas teritoriju**, paredzot ierīkot gan tradicionālās apbedījumu teritorijas rīdžiniekiem, gan arī izbūvēt kapsētas darbības nodrošināšanai nepieciešamās ēkas un būves (piemēram, kapliču, saimniecības ēkas, autostāvvietas, atkritumu konteineru novietnes u.tml.), kā arī ierīkot sēru birzi un kolumbāriju.



Funkcionālā zonējuma maiņa

Teritorijas funkcionālais zonējums (apakšzona) Rīgas TP	Plānotais ēku stāvu skaits (maksimālais augstums m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Minimālā brīvā teritorija (%)	Teritorijas funkcionālais zonējums (apakšzona) lokālplānojumā	Plānotais ēku stāvu skaits (maksimālais augstums m)	Plānotā maksimālā apbūves intensitāte (%)	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Minimālais brīvās zālās teritorijas rādītājs (%)
Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2)	līdz 3	*	20	*	Dabas un apstādījumu teritorija (DA9)	līdz 2 (līdz 6 un 12m) ¹	*	5 ²	80
32 (64) savrupmājas					Tehniskās apbūves teritorija	Nenosaka			
					Transporta infrastruktūras teritorija (TR12)	Nenosaka			
Transporta infrastruktūras teritorija (TR1)	*	Atbilstoši tehnoloģiskajai specifikai	*	Atbilstoši tehnoloģiskajai specifikai	Transporta infrastruktūras teritorija (TR11)	Nenosaka			

* Nenosaka

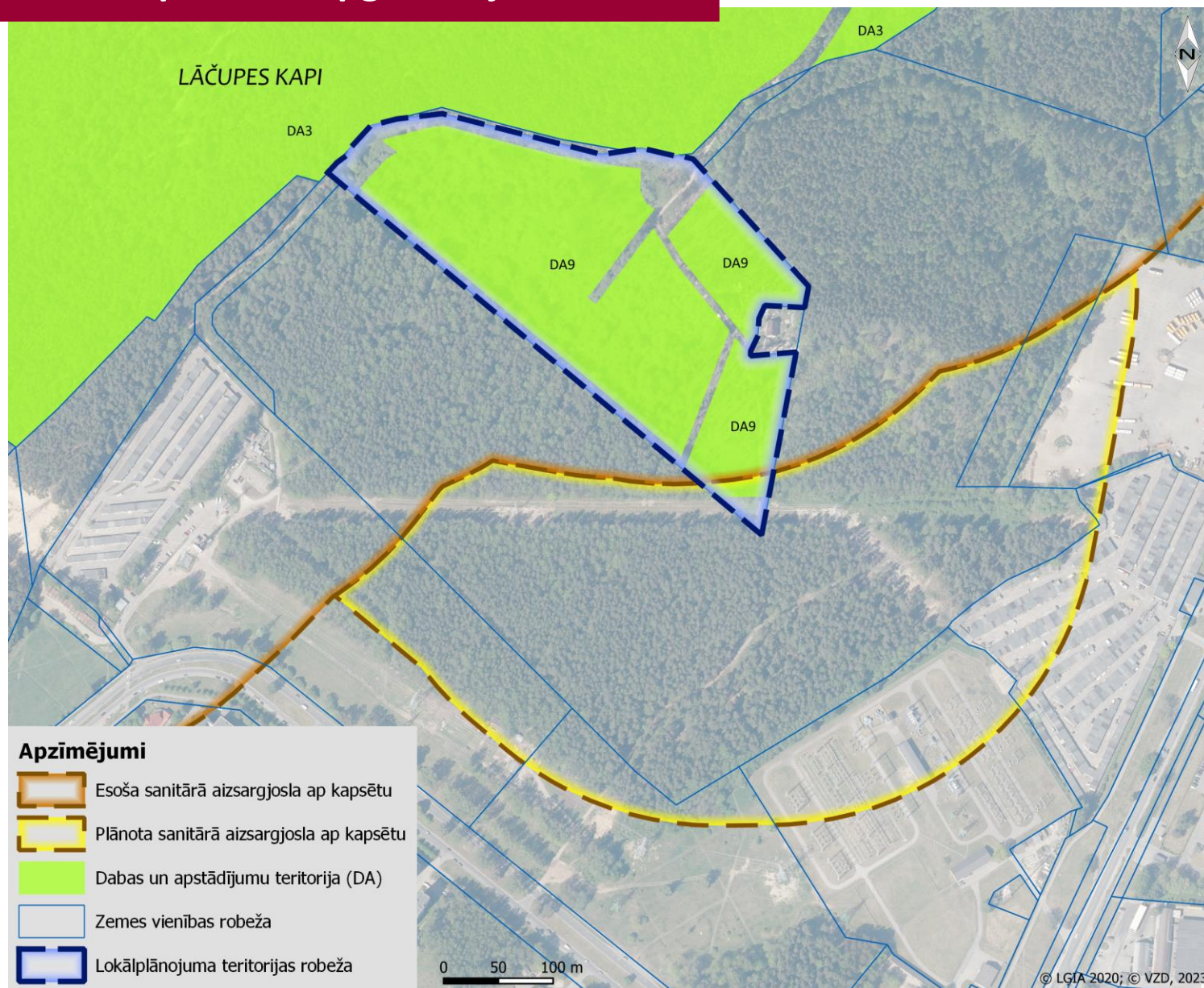
¹ Apbedīšanas ceremoniālajām ēkām līdz 12, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūvei – 1 stāvs, līdz 6m

² Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūvei – 3%

Teritorijām ar īpašiem noteikumiem atsevišķi apbūves parametri nav noteikti.

TIAN noteiktas arī **papildus prasības apbūvei**, piemēram, projektējot plānotās publiskās ēkas kapsētas funkciju nodrošināšanai, ēkām jāparedz arhitektoniski izteiksmīgas fasādes un vienoti arhitektoniskā veidola risinājumi.

Esošie un plānotie apgrūtinājumi



► Lokālpārvaldes teritorija atrodas Lāčupes kapu aizsargjoslā.

► Ņemot vērā, ka lokālpārvaldes teritorijā paredzēts veidot jaunu kapsētu, tiek noteikta sanitārā aizsargjosla ap kapsētu, kas saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 502 "Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika" ir **300 metru no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas**.

► Ja kapsētā ir tikai pēc kremācijas veiktie apbedījumi, aizsargjoslas platums ir **100 metru**.

► Dzīvnieku kapsētas aizsargjosla netiek atsevišķi noteikta un attēlota, ņemot vērā plānoto sanitāro aizsargjoslu ap kapsētu, kas ir lielāka un nosaka stingrākus aprobežojumus.

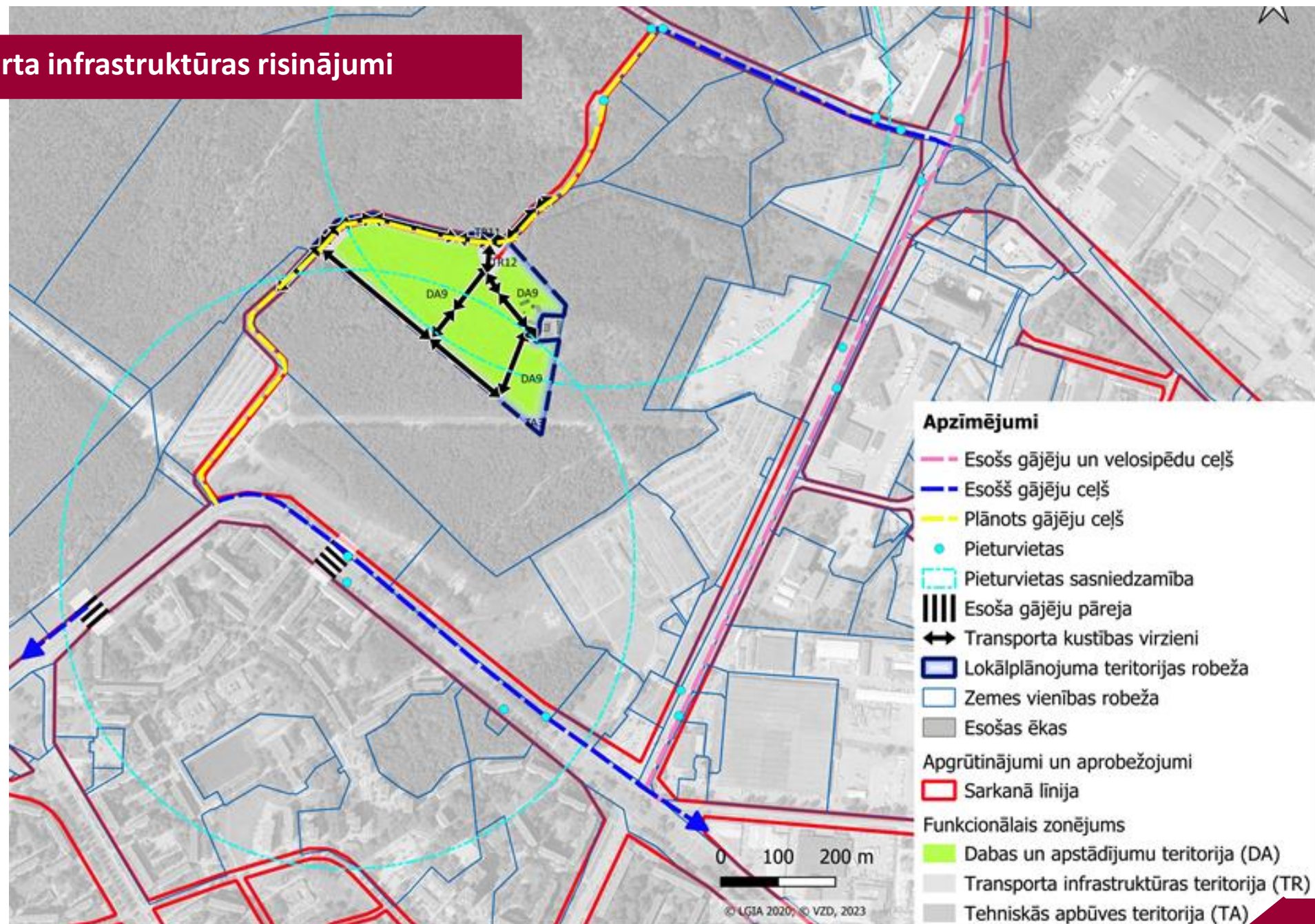
► **Aprobežojumus kapsētu aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likums (52., 53. pants):**

- aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas;
- aizliegts ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus;
- aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas kapsētām;
- aizliegts veikt darbus, kas var izraisīt applūdināšanu un gruntsūdens līmeņa paaugstināšanos (ap dzīvnieku kapsētām).

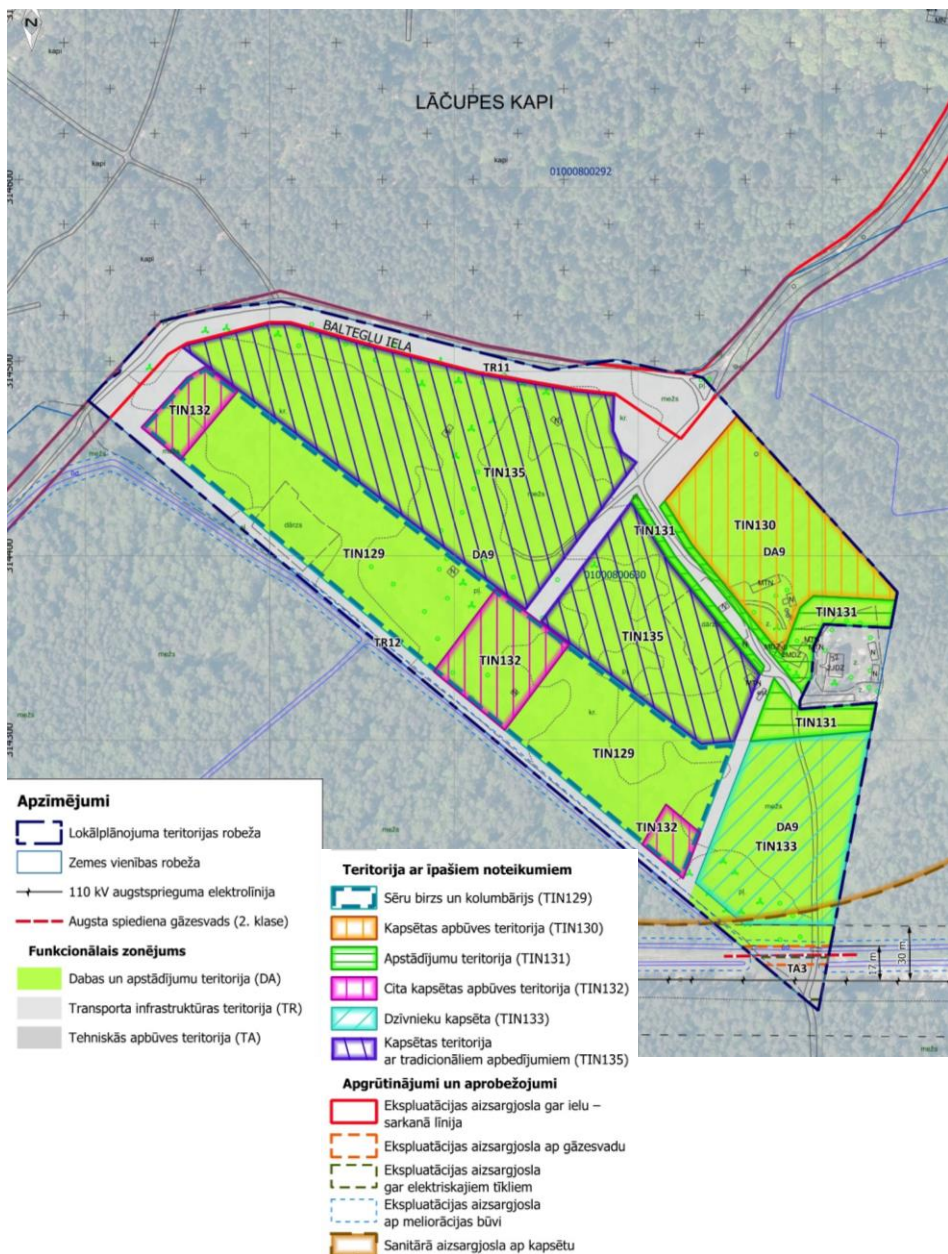
Papildus var noteikt aprobežojumus ētisku apsvērumu dēļ.

Lāčupes kapsēta ir **daļēji slēgta kapsēta, tajā var veikt apbedījumus ģimenes kapavietā vai īpašos gadījumos ar pašvaldības atļauju. Jaunas kapvietas netiek piešķirtas.**

Transporta infrastruktūras risinājumi



Lokālpārveidojuma risinājums



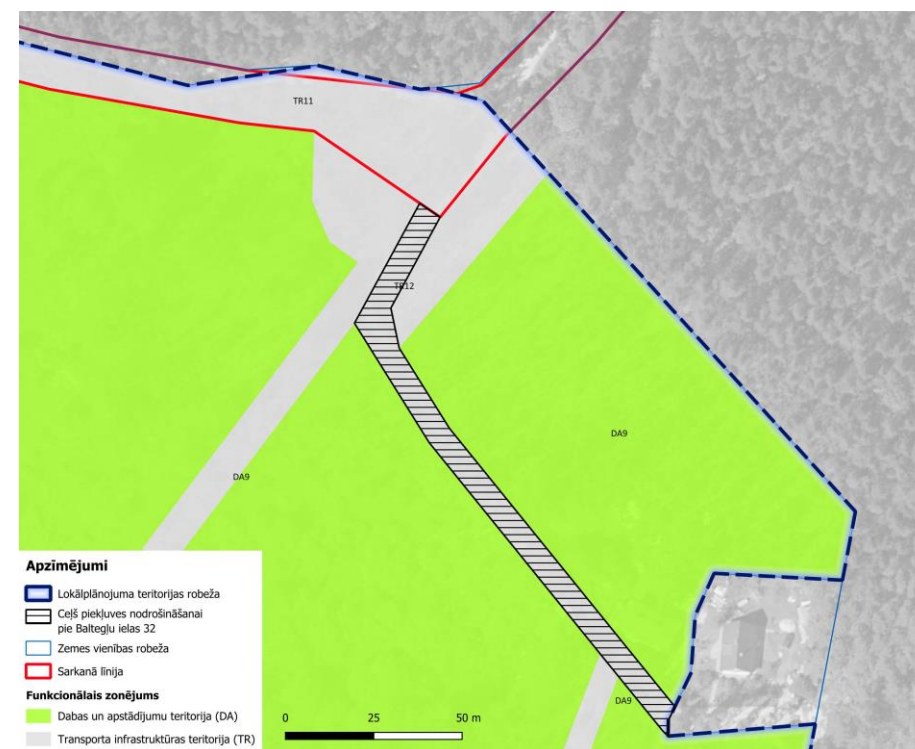
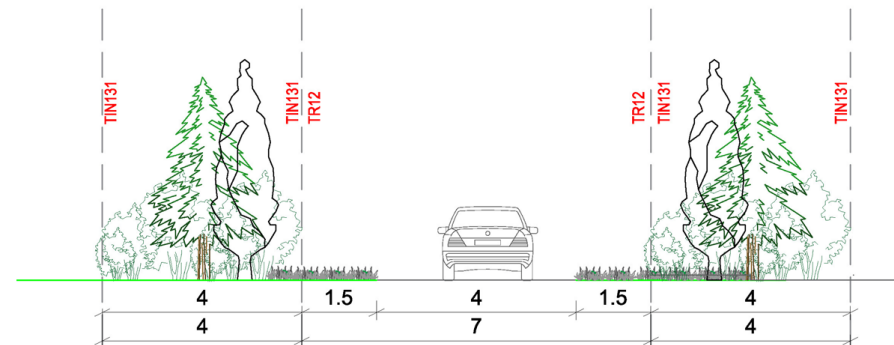
Teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

- **“Sēru birzs kolumbārijs” (TIN129)**, kas paredzēta tikai sēru birzs un kolumbārija izveidei, un ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus;
- **“Kapsētas apbūves teritorija” (TIN130)**, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku būvniecībai un uzturēšanai, izņemot krematoriju morgu. Aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.
- **“Apstādījumu teritorija” (TIN131)**, kas ir blīvu stādījumu josla, pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu. TIN131 noteikta gar blakus esošās dzīvojamās apbūves zemesgabala robežām un gar piebraucamo ceļu, un šajā teritorijā ir aizliegts veikt apbedījumus, būvēt ēkas.
- **“Cita kapsētas apbūves teritorija” (TIN132)**, kas paredzēta kapsētas un ar to saistīto būvju, t.sk. krematorija un/vai morga ēkas būvniecībai un uzturēšanai. Aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.
- **“Dzīvnieku kapsēta” (TIN133)**, kas paredzēta kolumbārija un sēru birzs ierīkošanai tikai dzīvnieku pelnu apglabāšanai pēc kremācijas, un šajā teritorijā ir aizliegts veikt tradicionālos apbedījumus.
- **“Kapsētas teritorija ar tradicionāliem apbedījumiem” (TIN135)**, kas paredzēta galvenokārt tradicionālas kapsētas ierīkošanai, bet atļauta arī urnu apglabāšana pēc kremācijas. Teritorijā aizliegts būvēt ēkas. Ierīkojot tikai vienvietīgas kapavietas teritorijā iespējams izvietot ~3500 kapavietas, bet izvietojot četrvietīgas kapavietas, plānoto kapavietu skaits var sasniegt ~6200 kapavietas. Ierīkojot sēru birzi (kapavietas tikai urnām), iespējams ierīkot ~divas reizes vairāk kapavietas nekā tradicionālajiem apbedījumiem.

Kaimiņu zemes vienības Balteglu ielas 32 īpašnieku informēšana un viedokļa uzklauššana

Risinājumos ir ņemti vērā Balteglu ielas 32 pārstāvju priekšlikumi:

- ▶ Nepārtrauktas piekļuves nodrošināšana dzīvojamai mājai;
- ▶ Apstādījumu joslas (TIN131) paplašināšana;
- ▶ TIN132 (t.sk. krematorija) novietojums paredzēts tālāk no dzīvojamās mājas, salīdzinot ar sākotnējo risinājumu
- ▶ Sagatavots ceļa servitūta noteikšanas priekšlikums (civiltiesiska vienošanās starp zemju īpašniekiem)
- ▶ 2025. gadā 9. maijā notika attālināta tikšanās, kur vienojās par lokālplānojumā iestrādātajiem priekšlikumiem: buferjoslām abās ceļa pusēs un potenciālo servitūta robežu.
- ▶ Saņemti iesniegumi no blakus esošās mājas, ka īpašumā Balteglu iela 32 neviens nedzīvo.



Lokālpilsoņuma un tā Vides pārskata publiskā apspriešana

- ▶ **18.06.2025. Rīgas domē pieņemts lēmums** par LPL nodošanu **publiskajai apspriešanai** un institūciju atzinumu saņemšanai.
- ▶ Publiskās apspriešanas termiņš **1.07.-31.07.2025.**
- ▶ **14.07. notika sanāksme** (attālināti), kurā piedalījās 20 apkaimes pārstāvji.
- ▶ Portālā geolativija.lv **saņemti 637 priekšlikumi**, no tiem 592 ir kategoriski pret ieceri kapu attīstībai, sevišķi krematorijas būvniecībai.
- ▶ Departamentā oficiāli iesniegti **17 iesniegumi ar 3718 parakstiem** ar kategorisku **Pret**.
- ▶ Publiskās apspriešanas kanālos saņemti 4416 viedokļi, no tiem 4371 viedokļi ar kategorisku pret.

Galvenie iebildumi un jautājumi:

1. Gaisa piesārņojums un veselības riski
2. Psiholoģiska un emocionāla ietekme uz iedzīvotājiem
3. Nekustamā īpašuma vērtības samazināšanās
4. Nepiemērota lokācija un infrastruktūras slodze
5. Sabiedrības viedokļa ignorēšana
6. Nepietiekams sanitārais attālums: *+/- 500 metru attālums no dzīvojamām mājām nav pietiekams, lai nodrošinātu drošību un komfortu.*

Priekšlikumi:

Pārskatīt plānoto būvniecības projektu
Meklēt alternatīvu vietu ārpus dzīvojamām teritorijām
Rīkot atklātu sabiedrisko apspriedi
Ievērot vides, veselības un sociālo ietekmju izvērtējumu

**Publiskās apspriešanas laikā saņemti
Pozitīvi atzinumi** no visām procesā iesaistītām
institūcijām:

Rīgas ūdens
Rīgas siltums
Sadales tīkls
Augstsprieguma tīkls
Dabas aizsardzības pārvalde
LGIA
Latvijas Valsts ceļi
Veselības inspekcija
Valsts vides dienests

Vides pārskata saturs

- Lokālpārskata pamatnostādnes un saistība ar citiem plānošanas dokumentiem
- Starptautiskie, nacionālie vides aizsardzības mērķi
- Vides pārskata sagatavošana
- Esošā vides stāvokļa un dabas resursu raksturojums
- Aizsargjoslas un darbības ierobežojumi
- Vides stāvoklis teritorijās, kuras var ietekmēt Lokālpārskats
- Izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots
- Ar Lokālpārskatu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas būtiskās ietekmes uz vidi
- Risinājumi ietekmju novēršanai un samazināšanai
- Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Vides pārskats

Saskaņā ar likuma Par ietekmes uz vidi novērtējumu 2.pielikuma 9) punktā noteikto **kapsētu ierīkošana** [arī mājas (istabas) dzīvnieku kapsētu ierīkošana] ir **darbība, kurai veicams sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums**.

Ja plānošanas dokuments ir hierarhiski saistīts ar citu plānošanas dokumentu vai paredzēto darbību īstenošanu, **vides pārskatā**, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, **iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā**.

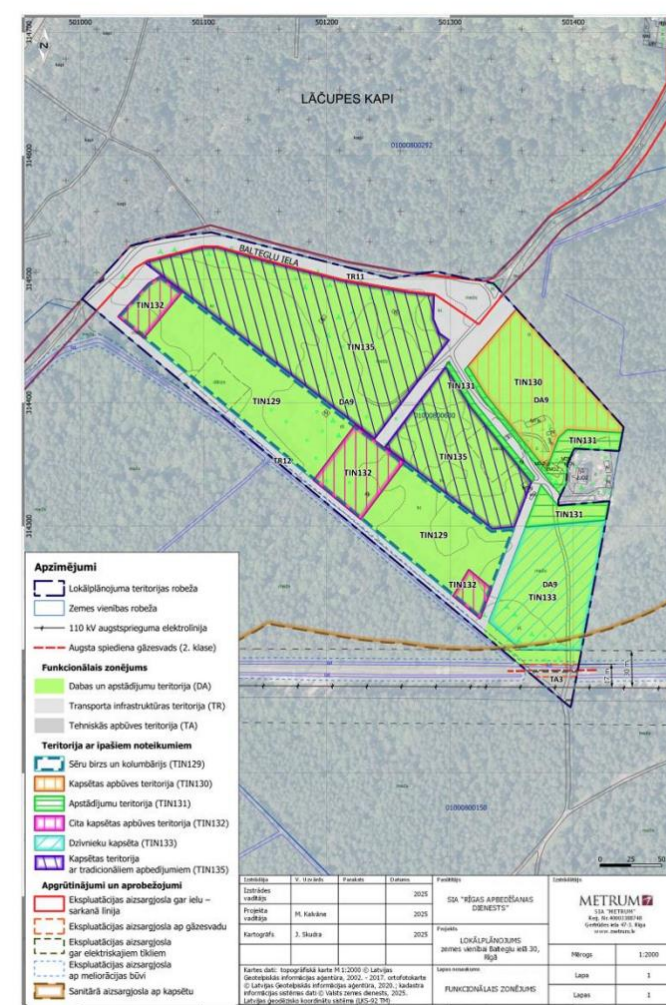
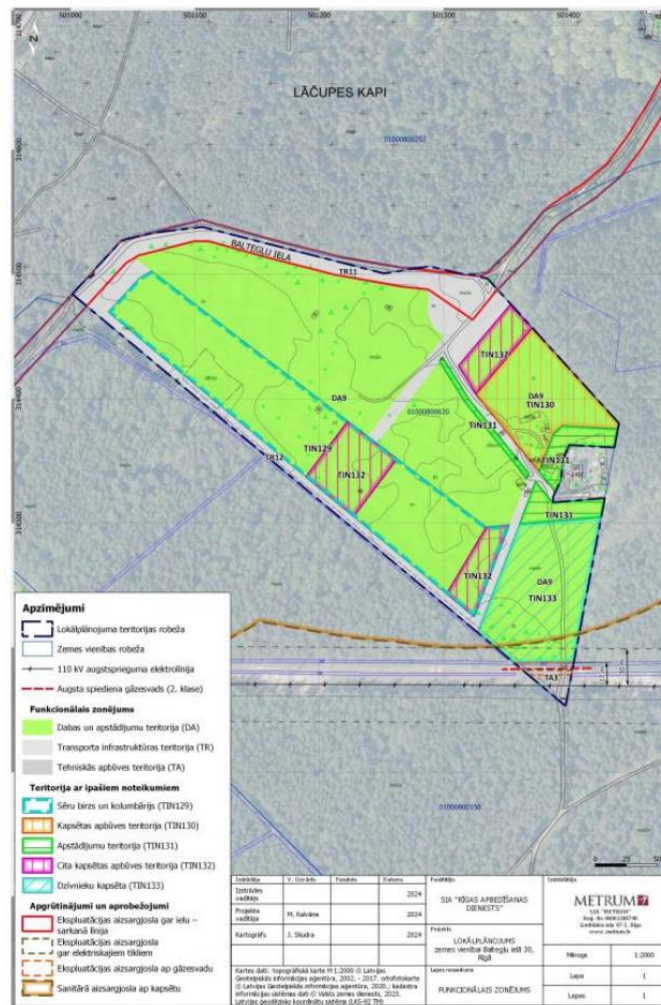
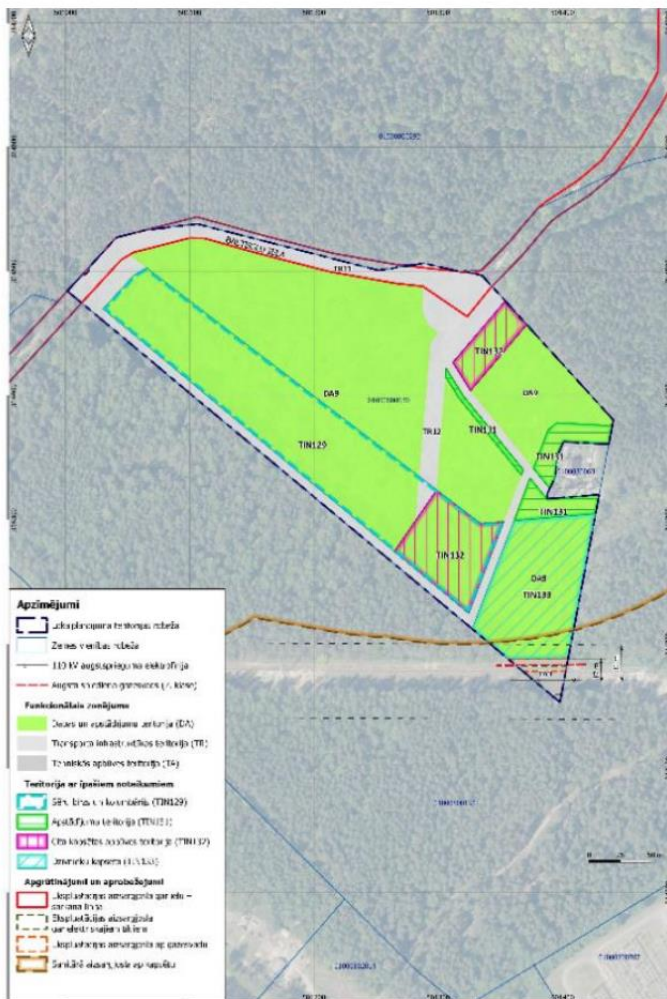
Šajā **Vides pārskatā netiek detalizēti analizētas un izvērtētas iespējamās** Lokālplānojuma teritorijā **paredzētās darbības, kurām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veicams sākotnējais IVN**, saņemami tehniskie noteikumi un piesārņojošas darbības atļauja.

Detalizēts izvērtējums konkrētai darbībai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks veikts pēc Lokālplānojuma projekta izstrādes, atbilstošos administratīvajos procesos.

Vides pārskats

- Lokālpārskats nedod tiesības uzsākt projekta īstenošanu
- **Lokālpārskats nosaka funkcionālo zonējumu, bet neietver atļauju kādas darbības īstenošanai.**
- **Konkrētas darbības izvērtējums (piemēram, krematorija projektēšana) ir nākamais administratīvā procesa etaps**
- Tas var ietvert sākotnējā ietekmes uz vidi izvērtējuma veikšanu un IVN procedūras veikšanu, veicot sabiedrības informēšanu un sabiedriskās apspriešanas nodrošināšanu.
- Tikai saņemot pozitīvu kompetentās institūcijas atzinumu un Pašvaldības akceptu konkrētajai darbībai iespējams saņemt tehniskos noteikumus.
- Pamatojoties uz IVN Atzinumā un Tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām jāizstrādā atbilstoši tehniskie, tehnoloģiskie un arhitektoniskie risinājumi, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāsaņem piesārņojošas darbības atļauja. Likumā Par piesārņojumu un tam pakārtotajos normatīvajos aktos ietvertas prasības sabiedrības informēšanai un iesaistīšanai, jeb konkrētās paredzētās darbības sabiedriskajai apspriešanai pirms piesārņojošas darbības atļaujas saņemšanas.
- Likums Par ietekmes uz vidi novērtējumu definē, ka: “Vides pārskatā iekļauj informāciju, ko izstrādātājs var nodrošināt, ņemot vērā pašreizējo zināšanu līmeni un novērtēšanas metodes, plānošanas dokumenta saturu, tā vietu plānošanas dokumentu hierarhijā un izstrādes un detalizācijas pakāpi, līdz kādai ir lietderīgi vērtēt ietekmi uz vidi attiecīgajā plānošanas stadijā, lai novērstu novērtējuma dublēšanos.” Tādējādi Vides pārskatā nav jāvērtē plānojuma teritorijā iespējama konkrēta Paredzētā darbība un tās tehnoloģiskie risinājumi, kas tiks vērtēti turpmākajā administratīvajā procesā: Sākotnējā IVN, pilnā IVN procesa, tehnisko noteikumu izsniegšanas un piesārņojošas darbības atļaujas sagatavošanas procesā, kad vērtējums tiks veikts pamatojoties uz konkrētiem tehniskajiem un tehnoloģiskajiem risinājumiem, aprēķiniem un modelēšanas rezultātiem, **kas nav ietverami Lokālpārskatā un netiek vērtēti Vides pārskatā.**

VĒRTĒTĀS ALTERNATĪVAS



Būtiskākās izmaiņas salīdzinājumā ar līdzšinējo plānojumu

- Tiek grozīts spēkā esošajā Rīgas TP noteiktais funkcionālais zonējums no “Savrupmāju apbūves teritorija” uz “Dabas un apstādījumu teritorijas”, nosakot kapsētas un ar to saistītās apbūves izveidei nepieciešamo funkcionālo zonējumu un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru
- Tiek novērsta jaunas dzīvojamās apbūves veidošana tieši līdzās Lāčupes kapsētas teritorijai. Ņemot vērā to, ka Lokālpilānojuma teritoriju no esošo Lāčupes kapu teritorijas šķir tikai Balteglu iela un Lokālpilānojuma teritorija pilnībā atrodas tās sanitārajā aizsargjoslā, veidojot teritoriju kā mūsdienīgu ar apbedīšanu saistītu pakalpojumu sniegšanas kompleksu tiek nodrošināta optimāla teritorijas izmantošana.
- Antropogēni ietekmēta nesakārtota pamestu dārziņu teritorija tiek nodota labiekārtošanai un kapsētas ierīkošanai, kā esošās kapsētas paplašinājums.

Galvenās iespējamās vides problēmas, kas analizētas Vides pārskatā

- Teritorijā konstatēto invazīvo augu sugu izplatība apkārtējos mežos (ja darbība netiek veikta)
- Troksnis un emisijas gaisā, būvniecības un labiekārtošanas darbu laikā
- Meža zemju atmežošana (meža zeme reģistrēta 2,11 ha platībā), zemes lietošanas veida maiņa un apbūve
- Ietekme uz gaisa kvalitāti, ko var radīt krematorija

Risinājumi ietekmju uz vidi mazināšanai

- Pirms darbu uzsākšanas meža zemes lietošanas veida maiņai, nepieciešams valstij samaksāt ar atmežošanu izraisīto negatīvo seku kompensāciju, pieprasījumu tā aprēķinam iesniedzot Valsts meža dienestā. Plānotās apbūves un tās infrastruktūras attīstībai nepieciešamo meža teritoriju atmežo, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- Izveidot lietus ūdeņu savākšanas/apsaimniekošanas sistēmas.
- Attīstot kapu teritoriju, jānodrošina atkritumu šķirošana šķirojot bioloģiskos atkritumus – lapas, zarus, izravēto un nopļauto zāli, un nodalot tos no kapu atkritumiem – svecēm, vāzēm, stieplēm u. c.
- Ņemot vērā Lokālplānojuma teritorijas izmērus un atrašanās vietu, nebūtu vēlams veidot bioloģisko atkritumu kompostēšanas vietu Lokālplānojuma teritorijā.
- Nodrošināt MK 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu un nepieciešamības gadījumā veikt darbības trokšņa ietekmes mazināšanai tuvāk esošajai dzīvojamai mājai.
- Lokālplānojuma teritorijai ir esošs pieslēgums pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas, kas nepieciešamības gadījumā pārbūvējams.
- Ja nepieciešams, veikt iekšējo ceļu atputeķlošanu sausā laikā putekļu emisiju mazināšanai, piemēram, laistīšanu vai ceļa seguma apstrādi ar pretputeķšanas materiāliem vai veikt citus aizsardzības pasākumus, it sevišķi būvniecības laikā.

Risinājumi ietekmju uz vidi mazināšanai

- Nelabvēlīgās ietekmes mazināšanai putnu ligzdošanu, apauguma/veģetācijas novākšana, atmežošana plānojami un veicami, ievērojot maksimālās piesardzības principu, laika posmā no 1. jūlija līdz 28. februārim.
- Lai novērstu dabiskiem biotopiem neraksturīgu augu sugu izplatību īpašumam piegulošajās platībās, nepieciešama teritorijas apsaimniekošana, veicot atklātās teritorijas izplaušanu un nopļautā materiāla izvākšanu, nepieļaujot invazīvo sugu izplatību meža platībā.
- Esošo saglabājamo koku noteikšana, koku saglabāšana/aizsardzība, it sevišķi būvniecības laikā. Koku kopšanas nodrošināšana.
- Gar Lokālplānojuma teritorijas robežu saglabāt esošo koku apaugumu un veidot jaunus apstādījumus iespējamo trokšņa un smaku emisiju, kā arī gaismas emisiju ierobežošanai. Teritorija ar īpašiem noteikumiem “Apstādījumu teritorija” (TIN131) ir blīvu stādījumu josla, kas pilda buferzonas un dekoratīvo funkciju, uzlabo vides kvalitāti un mikroklimatu, nodrošina buferzonu starp esošo Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju, tās piebraucamo ceļu un plānoto kapsētu.
- Nodrošināt vides jomu regulējošo LV normatīvo aktu ievērošanu.
- Konkrētu Lokālplānojuma teritorijā paredzēto ieceru īstenošanu veic atbilstoši LV normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un prasībām.

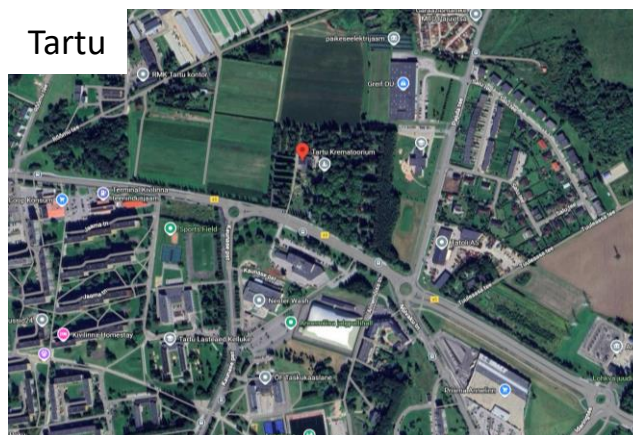
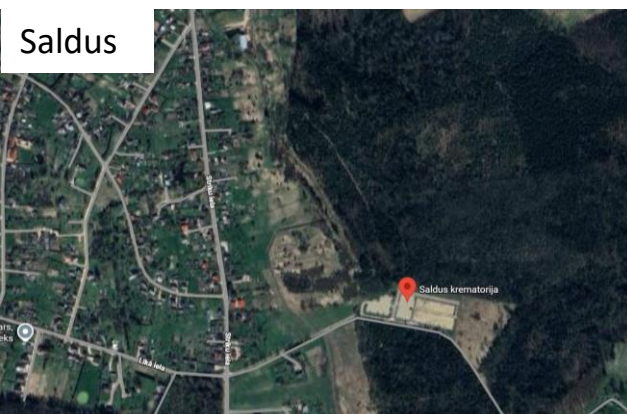
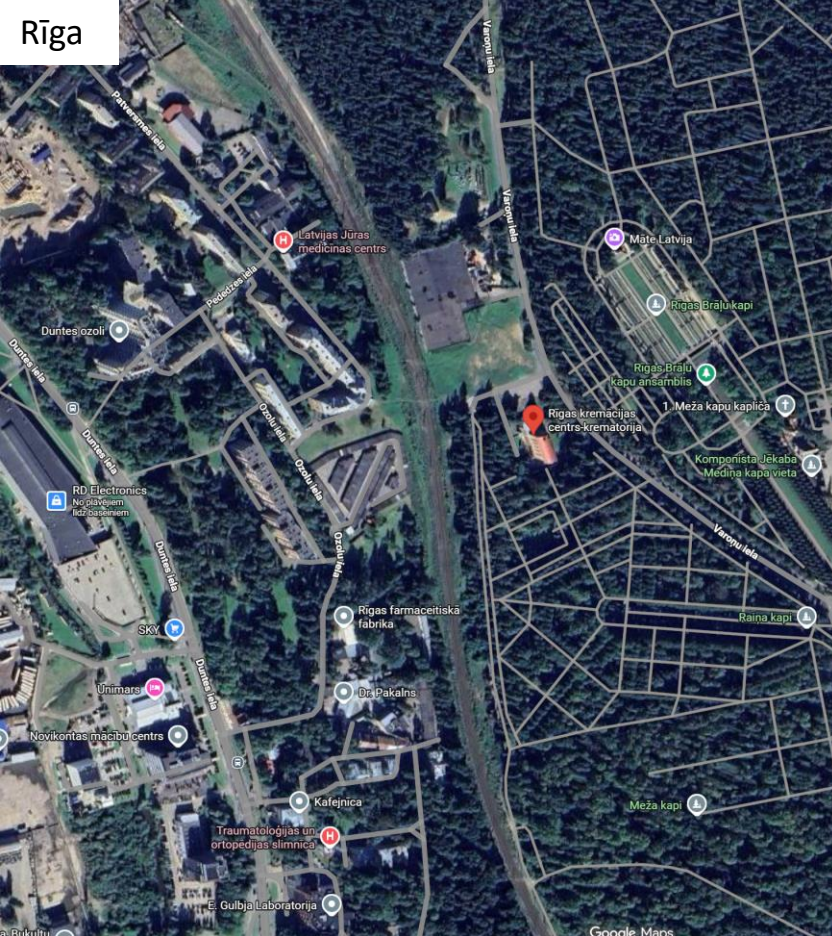
Risinājumi ietekmju uz vidi mazināšanai

- Mirušu cilvēku kremācijas kārtību valstī nosaka MK 29.06.2010. noteikumi Nr. 600 “Kremācijas noteikumi”.
- Krematorija ēkā var tikt izvietota, piemēram, kremācijas krāsns „Phoenix II-1”. vai analoga. Kurināmais – sašķidrināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze, ja tiek atļauts pieslēgums esošajam gāzapgādes tīklam un tas ir tehniski/ekonomiski pamatots.
- Krematorija tiks aprīkots ar atbilstošu emisiju gaisā samazināšanas sistēmu nodrošinot emisijas gaisā atbilstoši normatīvo aktu un tehnisko noteikumu vai VVD Atzinumā ietvertajām prasībām. Prognozējamais dūmeņa augstums 5,5 m, diametrs 760 mm.
- **Pirms būvprojektēšanas uzsākšanas tiks noteikts kurināmā veids un izmantotās tehnoloģijas, un to atbilstību vides aizsardzības prasībām izvērtēs sākotnējā IVN procesā.**
- Izvēloties konkrēto tehnoloģisko risinājumu un tehniskos līdzekļus saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem, Valsts Vides dienests pieņem lēmumu par nepieciešamību saņemt B kategorijas piesārņojošas darbības atļauju vai C kategorijas apliecinājumu.

Risinājumi ietekmju uz vidi mazināšanai

Ja Lokālplānojuma teritorijā tiks plānots būvēt krematoriju, tad saskaņā ar likuma «Par ietekmes uz vidi novērtējumu» un tam pakārtoto normatīvo aktu prasībām obligāti jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums un ja tiek pieņemts atbilstošs lēmums, pilnā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

Saskaņā ar Likumā «Par piesārņojumu» un tam pakārtoto MK noteikumu Nr.1082. “Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas” 1. pielikumā noteikto, tā ir darbība, kurai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāsaņem B kategorijas piesārņojošas darbības atļauja.



- **Krematorijs tiks aprīkots ar atbilstošu emisiju gaisā samazināšanas sistēmu,** nodrošinot emisijas gaisā atbilstoši normatīvo aktu un tehnisko noteikumu vai kompetentās institūcijas IVN Atzinumā ietvertajām prasībām.
- Iepazīstoties ar datiem un informāciju par esošo krematoriju darbību (piemēram: Valsts vides dienesta izsniegto B kategorijas atļauju Saldus krematorijai), var secināt, ka:
 - Smakas krematorijas darbības laikā neveidojas.
 - Krematorijas (kremācijas iekārtas) darbināšanas procesā rūpnieciski notekūdeņi neveidojas.
 - Nav paredzama trokšņa robežvērtību pārsnieguma iespēja ne uzņēmuma teritorijā, ne tai piegulošajās teritorijās.
 - Krematorijas darbības rezultātā veidojas tikai un vienīgi sadzīves atkritumi.
- Plānotā krematorija Balteglu ielā 30 atradīsies ap 400 - 500m no dzīvojamā rajona;
- Latvijā darbojas 4 krematoriji:
 - Valmiera – 300 m,
 - Saldus – 411 m,
 - Daugavpils – 400 m,
 - Rīga – 190 m.
- Igaunijā:
 - Tartu – 323 m.

Valmiera:

Teritorijā atrodas 2 kremācijas iekārtas “**Phoenix II – 1**” (katras krāsns ievadītā siltuma jauda 0,44 MW, kurināmais – SNG, dabasgāze), kā arī sadedzināšanas iekārta “Cerapur Comfort ZWBR 35-3A” ar ievadīto siltuma jaudu 0,035 MW (kurināmais- SNG, dabasgāze), kopējā sadedzināšanas iekārtu ievadītā siltuma jauda 0,915 MW > 0,2 MW.

B kategorijas piesārņojošai darbībai: krematorijas darbībai, maksimālais kremāciju skaits – līdz 15 kremācijām diennaktī jeb 5000 kremācijām gadā (B kategorijas piesārņojoša darbība);

C kategorijas piesārņojošai darbībai: vienas sadedzināšanas iekārtas - kremācijas krāsns “**Phoenix II-1**” darbībai, ar iekārtas maksimālo ievadīto siltuma jaudu 0,44 MW, kā kurināmo izmantojot dabasgāzi līdz 150 000 m³/gadā (1. scenārijs) vai sašķidrināto naftas gāzi līdz 150 000 m³/gadā (gāzes fāzē) jeb 300 t/gadā (šķidrā fāzē) (2. scenārijs)

Saldus:

B kategorijas piesārņojošai darbībai: krematorijas darbībai, maksimālais kremāciju skaits – līdz 15 kremācijām diennaktī jeb 5000 kremācijām gadā (B kategorijas piesārņojoša darbība);

C kategorijas piesārņojošai darbībai: vienas sadedzināšanas iekārtas - kremācijas krāsns “**Phoenix II-1**” darbībai, ar iekārtas maksimālo ievadīto siltuma jaudu 0,44 MW, kā kurināmo izmantojot dabasgāzi līdz 150 000 m³/gadā (1. scenārijs) vai sašķidrināto naftas gāzi līdz 150 000 m³/gadā (gāzes fāzē) jeb 300 t/gadā (šķidrā fāzē) (2. scenārijs)

Imanta:

Plānota kremācijas krāsns “**Phoenix II-1**” vai analogu. Tās darbību nodrošina 3 degļi, taču tie nedarbojas visi vienlaicīgi: darbības uzsākšanas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,088 MW; kremācijas deglis ar ievadīto siltuma jaudu 0,147 MW; dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis 0,293 MW. Vienlaicīgi var darboties kremācijas deglis un dūmgāzu pēcsadedzināšanas deglis ar attiecīgi abu degļu ievadīto siltuma jaudu 0,44 MW. Kurināmais – sašķidrināta naftas gāze (propāns) vai dabas gāze, ja tiek atļauts pieslēgums esošajam gāzes vadam. Dūmeņa augstums 5,5 m, diametrs 760 mm.

Jābūt saņemtai B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujai.

Daugavpils



Tartu



Valmiera



Saldus



Rīga



MONITORINGS

- Atļaujas turētāja pienākums ir veikt piesārņojošo darbību atbilstoši Atļaujas pielikumā norādītajam darbības aprakstam, spēkā esošajos ārējos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, šīs Atļaujas “C” sadaļas nosacījumiem un Atļaujas pielikumiem.
- Katru gadu līdz 1. aprīlim iesniegt Dienestā gada pārskatu par atļaujas nosacījumu izpildi par iepriekšējo gadu, ņemot vērā normatīvajos aktos par piesārņojošās darbības veikšanu noteikto. Pārskata ieteicamā forma pieejama Valsts vides dienesta tīmekļa vietnē: Atskaišu, iesniegumu un veidlapu formas | Valsts vides dienests (Atskaišu, iesniegumu un veidlapu formas | Valsts vides dienests (vvd.gov.lv)), sadaļā “Atskaišu, iesniegumu un veidlapu formas”, “Monitoringa gada pārskatu forma”.
- Izmaiņu gadījumā (piemēram: mainot/papildinot ražošanas tehnoloģiju vai izejvielas, modernizējot vai paredzot citas izmaiņas piesārņojošā darbībā, paredzot citas izmaiņas vai pirms ražošanas pārtraukšanas) vismaz 60 dienas pirms izmaiņu veikšanas informēt Dienestu, lai izvērtētu, vai nepieciešams iesniegums jaunas atļaujas saņemšanai vai esošās atļaujas nosacījumu maiņai.
- Piesārņojuma kontroles un monitoringa rezultāti sabiedrībai ir brīvi pieejami dienesta attiecīgajā reģionālajā vides pārvaldē.

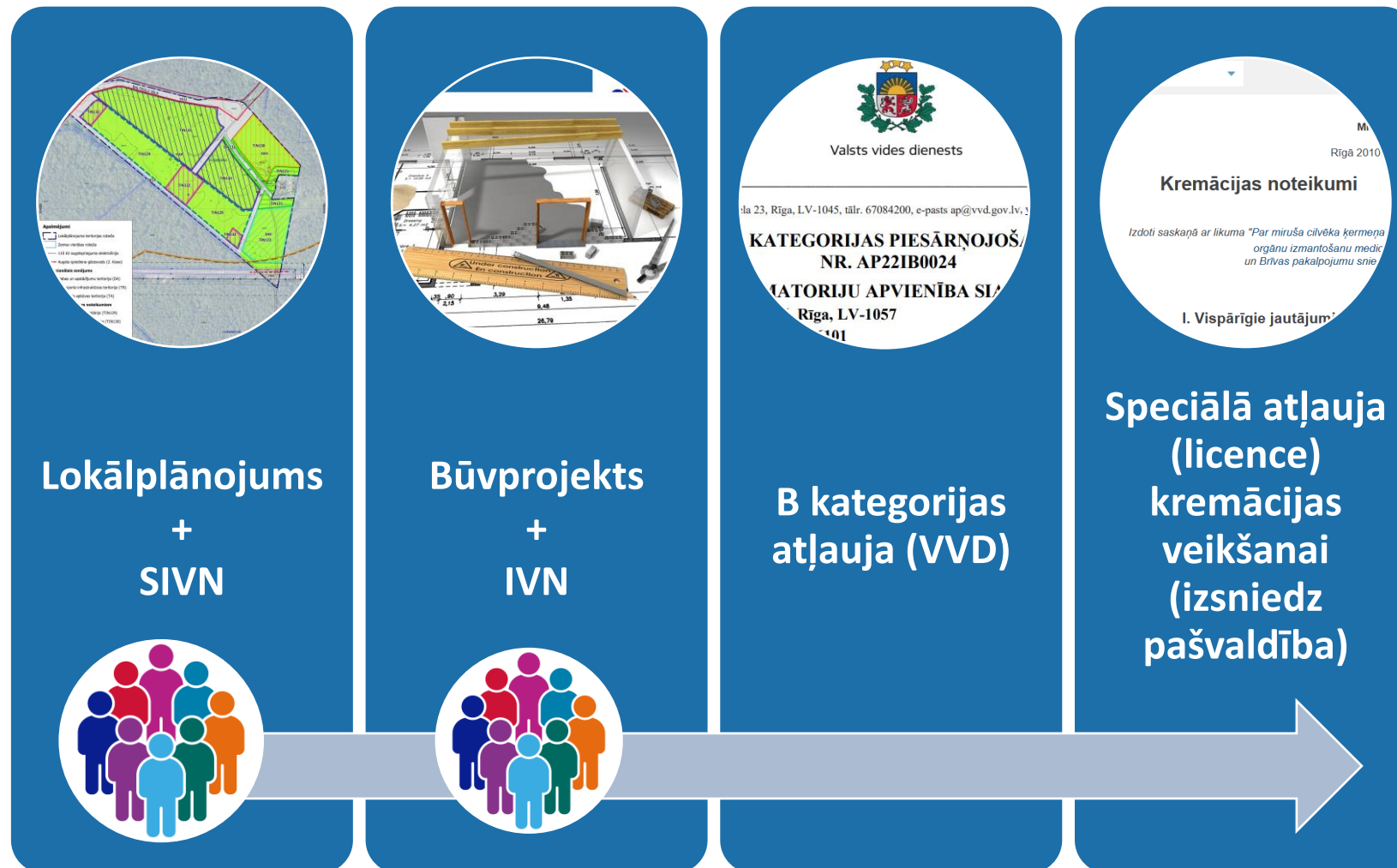
Secinājumi

- Salīdzinot Lokālplānojumā ietvertos risinājumus un pamatnostādnes ar līdz šim spēkā esošo Teritorijas plānojumu, konstatēts, ka Lokālplānojuma risinājumi vērsti uz ilgtspējīgu attīstību, vides aizsardzību un resursu racionālu izmantošanu
- Lokālplānojums ir izstrādāts, lai īstenotu nekustamajā īpašumā Balteglu ielā 30 attīstītāju ieceres, ievērojot pašvaldības un valsts normatīvo aktu prasības. Lokālplānojumā paredzēto darbību realizācija ir uzskatāma par vietai piemērotu alternatīvu, ja tiek ņemtas vērā šī SIVN procesā izstrādātās rekomendācijas
- Plānošanas dokuments neietver risinājumus, kuru īstenošana, ievērojot TIAN un normatīvo aktu prasības varētu radīt būtisku negatīvu ietekmi uz vidi
- Plānošanas dokumenta īstenošanas rezultātā netiek prognozēta būtiska negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un NATURA 2000 teritorijām, tādēļ kompensācijas pasākumi nav nepieciešami
- Plānošanas dokumenta īstenošana kopumā radīs ilglaicīgu pozitīvu ietekmi uz vidi, salīdzinot ar situāciju, kad teritorija netiek apsaimniekota un tajā izplatās invazīvās augu sugas

Secinājumi

- Lokālpilānojuma risinājums ir ar mazāku potenciālo ietekmi uz vidi, nekā to paredz Rīgas TP risinājums.
- Nav prognozējamas būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi, kas varētu pārsniegt līdzšinējā funkcionālā zonējuma prognozējamo ietekmi uz vidi, vai normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības.
- Lokālpilānojuma īstenošana nepasliktina un neietekmē kultūrvēsturisko objektu un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objektus, jo Lokālpilānojuma teritorijā un tā tiešā tuvumā neatrodas minētie objekti vai teritorijas.
- Lokālpilānojuma teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamās augu sugas vai biotopi, tādēļ funkcionālā zonējuma grozīšana un teritorijas attīstība neradīs ietekmi uz dabas vidi bioloģiskās daudzveidības ziņā, bet gan nodrošinās teritorijas apsaimniekošanu.
- Lokālpilānojuma teritorijā nav plānotas darbības, kas maina esošo gruntsūdens līmeni. Būvprojektēšanas laikā, veicot teritorijas ģeotehnisko izpēti tiks precizēts nepieciešamās inženiertehniskās sagatavošanas apjoms, teritorija un veids.
- Lokālpilānojuma izstrāde un attīstības ieceres īstenošana uzlabos blakus esošo teritoriju vides kvalitāti, vienlaicīgi veicinot piegulošās teritorijas attīstību un sakārtošanu.
- Attīstības ieceres īstenošana neradīs nozīmīgu papildus noslodzi uz tuvumā esošo transporta infrastruktūru.
- Lokālpilānojuma teritorijā plānotie ar apbedīšanu saistītie objekti (nerada emisijas gaisā).
- Nav prognozējams, ka ar apbedīšanu saistītie objekti un to ekspluatācija varētu radīt trokšņu emisijas.
- Ņemot vērā to, ka plānota kapu un ar to saistītās infrastruktūras attīstība degradētā pamestu mazdārziņu teritorijā, kā arī izvērtējot TIAN ietvertās prasības teritorijas zonējumam un apbedīšanas infrastruktūras izveidei, izvērtējot plānošanas dokumentā ietvertos mērķus, prioritātes un plānoto zemes lietošanas veidu netika konstatētas iespējamās negatīvas kumulatīvās ietekmes, kas varētu tikt prognozētas plānoto darbību īstenošanas rezultātā.

LOKĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS PROCESS UN SABIEDRĪBAS IESAISTE



PALDIES PAR UZMANĪBU!

Jautājumi, ierosinājumi, komentāri